

**Pári Község Önkormányzati Képviselő-testületének**  
**10/2013. (VIII. 2.) önkormányzati rendelete**  
**akezdő vállalkozások támogatásáról, valamint a letelepedési támogatásáról**

Pári Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, valamint a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. tv. 1. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a következő rendeletet alkotja:

***1. Helyi vállalkozások támogatására való jogosultság***

**1. §(1)** E rendelet hatálya Pári község területén bejelentett lakóhellyel rendelkező magyar állampolgárságú személyekre terjed ki.

(2) Helyi vállalkozások támogatására jogosult

a) az a magyar állampolgárságú személy, aki Pári községben állandó bejelentett lakcímmel vagy tartózkodási hellyel rendelkezik, egyéni vállalkozó, vagy vállalja, hogy 60 napon belül a kérelem benyújtását követően egyéni vállalkozói tevékenység folytatását kezdi, illetve vállalkozói igazolványt vált ki.

b) azon társas vállalkozás, melynek többségi tulajdonnal rendelkező tagja vagy tagjai magyar állampolgárok és Pári községben állandó bejelentett lakcímmel vagy tartózkodási hellyel rendelkeznek.

***2. Munkavállalási célú letelepedési támogatásra való jogosultság***

**2. § (1)** Munkavállalási célú letelepedési támogatásra jogosult az a pári állandó bejelentett lakóhellyel rendelkező magyar állampolgárságú személy, aki a leghátrányosabb helyzetű Tamási kistérségből munkavállalás céljából a munkába járási határon – de legalább 100 km-en – túl, állandó bejelentett lakcímet létesít és Pári községben lévő állandó bejelentett lakóhelyét megszünteti.

***3. Letelepedési támogatásra való jogosultság***

**3. § (1)** Letelepedési támogatásra jogosult az a magyar állampolgárságú személy, aki Pári községben állandó bejelentett lakóhely létesítése céljából Pári község közigazgatási területén ingatlant vásárol, azt felújítja, vagy új lakóházat épít.

***4. Eljárási szabályok***

**4. §(1)** A helyi vállalkozások támogatásának, a munkavállalási célú letelepedési támogatásnak, valamint a letelepedési támogatásnak megállapítására irányuló kérelmet az 1. mellékletnek megfelelően a Regölyi Közös Önkormányzati Hivatal Pári Kirendeltségénél kell előterjeszteni.

(2) A kérelmező a jogosultság elbírálásához köteles a maga, valamint a háztartásában élők adataira vonatkozóan nyilatkozni, a kérelem elbírálásához szükséges igazolásokat, okmányokat becsatolni.

(3) A kérelemhez a 2. számú mellékletben felsorolt igazolásokat kell csatolni.

(4) A jogosultság elbírálása a beadott kérelem alapján történik, arról minden esetben Pári Község Önkormányzati Képviselő-testülete dönt.

(5) A kérelem benyújtásával és a támogatás megállapításával kapcsolatban a szociális igazgatásról szóló 1993. évi III. tv., valamint a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény rendelkezései az irányadók.

(6) A megállapított támogatásösszegének a kérelmező számlájára történő utalásáról és a felek közötti szerződés megkötéséről az önkormányzati hivatal a jogosultság megállapítását követő 30 napon belül gondoskodik.

(7) Az önkormányzat képviselő-testülete fenntartja magának azt a jogot, hogy egyedi elbírálás alapján, amennyiben az összeg visszafizetésének garanciális feltételeit nem látja biztosítottak, a feltételek fennállása esetén is a kérelmet elutasíthatja.

(8) Az önkormányzat képviselő-testülete fenntartja magának azt a jogot, hogy a feltételek közül egy kritériumnak meg nem felelő kérelem esetében a kérelem pozitív elbírálásban részesülhet.

(9) A támogatás éves keretének megállapításáról Pári Község Önkormányzati Képviselő-testülete a mindenkori éves költségvetésében dönt.

(10) Az éves keretösszeg módosítására – többletjogosultság esetén – évente egy alkalommal kerülhet sor.

### ***5. A támogatás mértéke, folyósításának szabályai***

**5. §(1)** A támogatás visszatérítendő, kamatmentes kölcsön formájában nyújtott hitel.

(2) Háztartásonként csak egyfajta ellátás igénylésére van lehetőség.

(3) A támogatás maximális összege 2 millió forint, melyet háztartásonként csak egy személy igényelhet.

(4) A kölcsön futamideje maximum öt év lehet.

(5) A támogatás minimális havi törlesztő részlete 20 000 Ft, futamideje minimum 1 év.

(5) A támogatás havi törlesztő részletének összege nem haladhatja meg a család havi nettó jövedelmének 20 %-át.

(6) Ingatlan vásárlása esetén a támogatás összege nem haladhatja meg az ingatlan értékének 75 %-át.

(7) Támogatásban az a család részesülhet, ahol a családban az egy főre jutó havi jövedelem meghaladja a mindenkori nyugdíjminimum összegének kétszeresét.

(8) A támogatásban részesült személy a folyósítástól számított egy éven belül köteles elszámolni a folyósított összeg felével számlával, vagy ingatlan vásárlása esetében az adásvételi szerződéssel.

### ***6. A jogosultság érvényesítése***

**6. §(1)** A támogatási összeg rendeltetés-ellenes felhasználása esetén az önkormányzat jogosult az átutalt összeget visszakövetelni.

(2) A támogatás visszafizetésének garanciája az önkormányzat jelzálogjogának bejegyzése a támogatott ingatlanra.

### ***7. Záró rendelkezés***

**7. §** Ez a rendelet 2013. szeptember 1. napján lép hatályba.

Kelt: Pári, 2013. év augusztus hó 1. nap

P. H.

.....  
Farkas Jánosné  
polgármester

.....  
Budainé Vajk Ildikó  
jegyző

**Kihirdetési záradék:**

Kihirdetés napja: 2013. augusztus 2.

.....  
Budainé Vajk Ildikó  
jegyző

**KÉRELEM**

**Letelepedési célú lakásvásárlási önkormányzati kölcsön iránt**

1. Kérelmező neve: .....

Születési hely, idő: .....

Anyja neve: .....

Adóazonosító jel: .....

Taj-szám: .....

Lakcím: .....

Munkáltató neve, címe: .....

2. Kérelmező neve: .....

Születési hely, idő: .....

Anyja neve: .....

Adóazonosító jel: .....

Taj-szám: .....

Lakcím: .....

Munkáltató neve, címe: .....

Bankszámla-szám, ahová a folyósítást kéri:.....

Számlavezető pénzintézet: .....

Igényelni kívánt összeg: .....

A kölcsön fedezetéül felajánlott ingatlan adatai:

Ingatlan címe, hrszáma: .....

Az ingatlan nagysága: .....

A kérelem indokolása: .....

.....

.....

.....

.....

.....  
.....  
.....  
.....  
.....

Pári,.....év ..... hónap .....nap

Kérelmező aláírása

Kérelmező aláírása

**A kérelemhez csatolandó mellékletek:**

- 1.) Jövedelemnyilatkozat**
- 2.) Az ingatlan adó-és értékbizonyítványa vagy adásvételi szerződés**
- 3.) Az ingatlan tulajdoni lapja**
- 4.) Egyéb, szükséges nyilatkozatok**