
PÁRI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

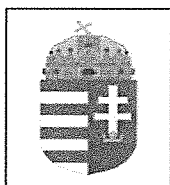
☎ 7091 PÁRI, NAGY U. 18.

☎ TEL.: 74/887-165

pari@tolna.net



Szám: PAR/1-1/2022.**Pári Község Önkormányzati Képviselő-testület
2022. január 12-i rendkívüli testületi ülésének****JEGYZŐKÖNYVE***Az ülésen hozott határozatok
száma:**tárgya:***1/2022. (I. 12.)****Döntés beszerzési eljárásról az „EFOP-2.4.1-16-2017-00106 – „Szegregált élethelyzet Páriban” – műszaki ellenőr kiválasztása****2/2022. (I. 12.)****Döntés a 2022. január 20-i Pári Zrt Közgyűlés napirendi pontjainak megtárgyalásáról**



PÁRI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

☎ 7091 PÁRI, NAGY U. 18.

☎ TEL.: 74/887-165



pari@tolna.net

Szám: PAR/1-1/2022.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Pári Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. január 12-én (szerda) 16.20 órakor megtartott rendkívüli testületi üléséről.

Az ülés helye: Önkormányzati Hivatal Pári, 7091 Pári, Nagy u. 18.

Jelen vannak:

Glück Róbert	polgármester
Baranyai Sándor	képviselő
Belányi Lászlóné	képviselő
Farkas Jánosné	képviselő
Hohner József	képviselő

Regölyi Közös Önkormányzati Hivatal részéről:

Kis-Fehér Katalin	jegyző
Köbli Beáta	jegyzőkönyvvezető

Glück Róbert polgármester köszönti a képviselő-testületi ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy a Képviselő-testületi ülés határozatképes, majd az ülést megnyitja. Kéri, hogy a kiküldött meghívó szerinti napirendi pontokat fogadják el az ülés napirendjeként:

A képviselők a napirendet 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadják és az ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítják meg:

N a p i r e n d:

1. Döntés beszerzési eljárásról az „EFOP-2.4.1-16-2017-00106 – „Szegregált élethelyzet Páriban” – műszaki ellenőr kiválasztása

Előadó: Glück Róbert polgármester

2. A 2022. január 20-i Pári Zrt Közgyűlés napirendi pontjainak megtárgyalása

Előadó: Glück Róbert polgármester

Ezt követően a képviselő-testület megkezdi a napirend szerinti ügyek megtárgyalását.

1.) Döntés beszerzési eljárásról az „EFOP-2.4.1-16-2017-00106 – „Szegregált élethelyzet Páriban” – műszaki ellenőr kiválasztása

Előadó Glück Róbert polgármester

Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellé csatolva

Glück Róbert polgármester elmondja, hogy az önkormányzat beszerzési eljárást folytatott le a „Szegregált élethelyzetek Páriban” című projekt keretében megvalósítani kívánt épületek építési, felújítási munkálatok műszaki ellenőri feladatainak ellátása céljából. Az ajánlattételi felhívás

három gazdasági szereplőnek került kiküldésre. Határidőn belül három ajánlat érkezett, melyből kettő ajánlat érvényes. Egerszegi László egyéni vállalkozó ajánlata érvénytelen, mivel az ajánlati ár nem az ajánlattételi felhívásban szerepeltek alapján került meghatározásra. A két érvényes ajánlatot adó gazdasági szereplő közül a kedvezőbb összegű ajánlatot a RÉDAPLAN Bt. adta.

Javasolja, hogy vele kössenek szerződést a projektben szereplő ingatlanok építési műszaki ellenőri feladatainak ellátása érdekében a benyújtott árajánlat szerint.

A polgármester elmondja, hogy a pályázat keretében a műszaki ellenőri feladatok ellátására 1.300.000.- Ft állt rendelkezésre, amelyből a korábbi műszaki ellenőr részére 1.005.000.- Ft már kifizetésre került. A fennmaradó 295.000.- Ft pályázati támogatáson felül a feladat ellátásához 1.229.000.- Ft önerőt szükséges az önkormányzatnak vállalnia.

A polgármester kérdezi van-e hozzászólás, kérdés.

Baranyai Sándor képviselő érdeklődik, hogy ki volt a korábbi műszaki ellenőr a projektben?

Glück Róbert polgármester elmondja, hogy a Tímár György látta el korábban ezt a feladatot, aki 25 alkalommal volt jelen az ingatlanoknál.

Farkas Jánosné képviselő érdeklődik, hogy a korábbi kivitelezőre nem lehetne-e ráterhelni ezt a felmerülő plusz költséget?

Glück Róbert polgármester tájékoztatja a képviselőket, hogy a korábbi nyertes kivitelezőnek a Building-Tech Kft-nek a szerződések szerinti előlegek kifizetésre kerültek, melyeket a vállalkozó a szerződés bontást követően nem térített vissza az önkormányzat részére. Továbbá az építkezések során felmerülő átszámlázott közüzemi díjak kiegyenlítése sem történt meg az említett vállalkozó részéről. Kétségesnek tartja, hogy további plusz költségek ráterhelhetők, hiszen ő követel kártérítést az önkormányzattól az elmaradt profitja miatt.

Farkas Jánosné képviselő javasolja, hogy az önkormányzat által megbízott ügyvéddel egyeztessenek, a plusz költség megtérülése érdekében.

A képviselők a javaslattal egyetértenek és felkérlik Glück Róbert polgármestert, hogy vegye fel a kapcsolatot az önkormányzat ügyvédjével.

Glück Róbert polgármester javasolja, hogy az előterjesztés szerinti határozati javaslatot egy 5. ponttal egészítsék ki, mely szerint a Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az önkormányzat megbízott ügyvédjével tárgyalást folytasson le annak érdekében, hogy a Building-Tech Kft. a műszaki ellenőri plusz költségeket vállalja át.

További hozzászólás nem lévén, a polgármester kéri a Képviselő-testületi tagokat, hogy az előterjesztés szerinti határozati javaslatról, az előzőekben elhangzott 5. pont szerinti kiegészítéssel együtt kézfeltartással szavazzanak.

A képviselők ezt követően 4 igen szavazattal, 1 nem szavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozzák:

**Pári Község Önkormányzat Képviselő-testületének
1/2022. (I. 12.) számú határozata**

Döntés beszerzési eljárásról az „EFOP-2.4.1-16-2017-00106 – „Szegregált élethelyzet Páriban” – műszaki ellenőr kiválasztása

Pári Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az EFOP-2.4.1-16-2017-00106 számú, „Szegregált élethelyzetek Páriban” pályázathoz kapcsolódó műszaki ellenőri feladatok ellátása tárgyában lefolytatott beszerzési eljárás során benyújtott ajánlatokat és úgy határozott, hogy

1. két ajánlatot érvényesnek, egy ajánlatot érvénytelennek nyilvánít,

2. a beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja,
3. a bontási és értékelési jegyzőkönyv alapján a bruttó 1.524.000 Ft összegű ajánlatot adó, RÉDAPLAN Bt. (Székhely: 7084 Pincehely, Zrínyi u. 15.) ajánlattevőt hirdeti ki nyertes ajánlattevőnek, tekintettel arra, hogy ő nyújtotta be a legjobb ár-érték arányú, érvényes és alkalmas ajánlatot és vele köti meg a szerződést az ajánlatukban meghatározott feltételekkel.
4. a Képviselő-testület a 1.229.000,- Ft összegű önerőt a költségvetésének terhére vállalja.
5. Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az önkormányzat megbízott ügyvédjével tárgyalást folytasson le annak érdekében, hogy a Building-Tech Kft. a műszaki ellenőri plusz költségeket vállalja át.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

2.) A 2022. január 20-i Pári Zrt Közgyűlés napirendi pontjainak megtárgyalása

Előadó: Glück Róbert polgármester

Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellé csatolva

Glück Róbert polgármester elmondja, hogy Szűcs Attila József vezérigazgató a Pári Zrt Közgyűlését 2022. január 20. napra hívta össze. Pári Község Önkormányzat Képviselő-testületének 123/2014. (X. 21.) határozata alapján a Pári Zrt. Közgyűlésében való érdemi döntéshez az önkormányzat előzetes döntése szükséges, ezért az előterjesztés szerinti határozati javaslat tartalmazza a napirendi pontokat és a javasolt döntést.

Glück Róbert polgármester elmondja, hogy a Zrt tulajdonában lévő Mercedes Attego gépjármű adás-vételének iratai még nem rendeződtek, mivel a gépjármű törzskönyve elveszett, így újat kellett igényelni. Mivel a Közgyűlés 4. napirendi pontja a végelszámoló lemondásának tudomásul vétele, így a gépjármű adás-vételének dokumentálását el kell kezdeni, hogy ne kerüljön végelszámolás alá. Továbbá a tavalyi évben eladási szándékát jelezte egy kisorszvényes és az ő esetében sincs még szerződés a részvény névértékének 50%-on történő visszavásárlásáról.

Farkas Jánosné képviselő javasolja, hogy a polgármester vegye fel a kapcsolatot írásban Szűcs Attila vezérigazgatóval a gépjármű és a részvény vásárlás mielőbbi intézése miatt.

A polgármester kérdezi van-e hozzászólás, kérdés az előterjesztés szerinti napirendi ponttal kapcsolatban.

Hozzászólás nem lévén, a polgármester kéri a Képviselő-testületi tagokat, hogy az előterjesztés szerinti határozati javaslatról kézfeltartással szavazzanak.

A képviselők 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozzák:

Pári Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2/2022. (I. 12.) számú határozata

Döntés a 2022. január 20-i Pári Zrt Közgyűlés napirendi pontjainak megtárgyalásáról

Pári Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Pári Zrt 2022. január 20-án tartandó Közgyűlésén tárgyalni kívánt napirendi pontokban Farkas Jánosné képviseletében dr Medgyesi András ügyvéd köteles eljárni.

Napirendi pontok:

1. A Pári Zrt. tevékenységet lezáró mérlegének (2021. június 15.) elfogadása

Javasolt döntés: igen

2. Beszámoló a végelszámolás állásáról

Döntést nem igényel

3. Döntés a Pári Önkormányzat által meghitelezett 15.203.111 Ft jogi eljárások költségének megtérítéséről.

Javasolt döntés: igen

4. Végelszámoló lemondása, a lemondás tudomásulvétele

Javasolt döntés: igen

5. Új végelszámoló – az Authenticitas Korlátolt Felelősségű Társaság (eljáró végelszámoló: Bogara Péter) megválasztása.

Javasolt döntés: igen


6. Egyebek

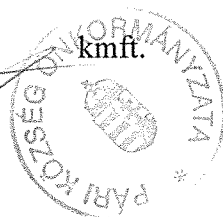
Döntést nem igényel

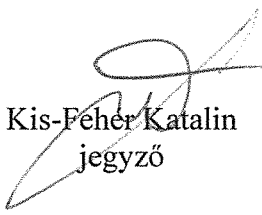
Határidő:2022. január 20.

Felelős: dr Medgyesi András

Egyéb megtárgyalni való nem lévén a polgármester a rendkívüli ülést 16.45 órakor berekeszti.


Glück Róbert
polgármester




Kis-Fehér Katalin
jegyző