# PÁRI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

7091 PÁRI, NAGY U. 18.

TEL.: 74/887-165

pari@tolna.net


**Szám: PAR/1-22/2021.**

**Pári Község Önkormányzati Képviselő-testület**
2021. december 14-i testületi ülésének

**JEGYZŐKÖNYVE**

| *Az ülésen hozott határozatok száma:* | *tárgya:* |
|---|---|
| **77/2021. (XII. 14.)** | **Döntés a polgármester beszámolójáról a lejárt határidejű határozatokról és az átruházott hatáskörben hozott döntésekről** |
| **78/2021. (XII. 14.)** | **Döntés közbeszerzési eljárásról az „EFOP-2.4.1-16-2017-00106 – „Szegregált élethelyzet Páriban" című pályázat kapcsán** |
| **79/2021. (XII. 14.)** | **Döntés beszerzési eljárásról – vis maior 528 486 – kivitelező kiválasztása** |
| **80/2021. (XII. 14.)** | **Döntés beszerzési eljárásról – vis maior 528 486 – műszaki ellenőr kiválasztása** |
| **81/2021. (XII. 14.)** | **Döntés beszerzési eljárásról – MFP közösségszervező - eszközbeszerzés** |
| **82/2021. (XII. 14.)** | **Döntés településrendezési eszközök felülvizsgálatáról** |
| **83/2021. (XII. 14.)** | **Döntés üzemeltetési szerződés módosításáról – Csillag Szolgáltató Pont** |
| **84/2021. (XII. 14.)** | **Döntés a Pári köztemető önkormányzati tulajdonba vételéről** |
| **85/2021. (XII. 14.)** | **Kötelező felvételt biztosító általános iskolák felvételi körzetének véleményezése** |
| **86/2021. (XII. 14.)** | **A képviselő-testület 2022. évi munkatervének megtárgyalása** |

| *Az ülésen hozott rendelet száma:* | *tárgya:* |
|---|---|
| **13/2021. (XII. 15.) rendelet** | **az önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 1/2021. (II. 10.) önkormányzati rendelet módosításáról** |

PÁRI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
7091 PÁRI, NAGY U. 18.
TEL.: 74/887-165
pari@tolna.net

Szám: **PAR/1-22/2021.**

# JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Pári Község Önkormányzat Képviselő-testületének **2021. december 14-én** (kedden) 16.05 órakor megtartott testületi üléséről.

**Az ülés helye: Önkormányzati Hivatal Pári, 7091 Pári, Nagy u. 18.**

**Jelen vannak:**

| | |
|---|---|
| Glück Róbert | polgármester |
| Baranyai Sándor | képviselő |
| Belányi Lászlóné | képviselő |
| Farkas Jánosné | képviselő |
| Hohner József | képviselő |

Regölyi Közös Önkormányzati Hivatal részéről:

| | |
|---|---|
| Sántha Tímea | jegyzői megbízott |
| Köbli Beáta | jegyzőkönyvvezető |
| Partinné Bondor Anna | gazdálkodási előadó |

Glück Róbert polgármester köszönti a képviselő-testületi ülésen megjelenteket. Elmondja, hogy Kis-Fehér Katalin jegyző egészségügyi okok miatt nem tud részt venni a mai ülésen, ezért helyettese Sántha Tímea jegyzői megbízott van jelen. Megállapítja, hogy a Képviselő-testületi ülés határozatképes, majd az ülést megnyitja.

Kéri, hogy az előzetesen kiküldött meghívó szerinti napirendi pontokat fogadják el a képviselők az ülés napirendjeként.

A képviselők a napirendet 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadják és az ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítják meg:

**Napirend:**

1. **A polgármester beszámolója a lejárt határidejű határozatokról és az átruházott hatáskörben hozott döntésekről**
Előadó: Glück Róbert polgármester

2. **Az önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 1/2021. (II. 10.) önkormányzati rendelet 2. számú módosítása**
Előadó: Glück Róbert polgármester

3. **Döntés közbeszerzési eljárásról az „EFOP-2.4.1-16-2017-00106 – „Szegregált élethelyzet Páriban" című pályázat kapcsán**
Előadó: Glück Róbert polgármester

4. **Döntés beszerzési eljárásról – vis maior 528 486 – kivitelező kiválasztása**
Előadó: Glück Róbert polgármester

**5. Döntés beszerzési eljárásról – vis maior 528 486 – műszaki ellenőr kiválasztása**
Előadó: Glück Róbert polgármester

**6. Döntés beszerzési eljárásról – MFP közösségszervező - eszközbeszerzés**
Előadó: Glück Róbert polgármester

**7. Döntés településrendezési eszközök felülvizsgálatáról**
Előadó: Glück Róbert polgármester

**8. Döntés üzemeltetési szerződés módosításáról – Csillag Szolgáltató Pont**
Előadó: Glück Róbert polgármester

**9. Döntés a Pári köztemető önkormányzati tulajdonba vételéről**
Előadó: Glück Róbert polgármester

**10. Kötelező felvételt biztosító általános iskolák felvételi körzetének véleményezése**
Előadó: Glück Róbert polgármester

**11. A Képviselő-testület 2022. évi munkatervének elfogadása**
Előadó: Glück Róbert polgármester

**12. Egyebek**
Előadó: Glück Róbert polgármester

Ezt követően a képviselő-testület megkezdi a napirend szerinti ügyek megtárgyalását.

1.) **A polgármester beszámolója a lejárt határidejű határozatokról és az átruházott hatáskörben hozott döntésekről**
Előadó: Glück Róbert polgármester

Glück Róbert polgármester a következő lejárt határidejű határozatokról számol be:

2021. október 12-én tartott testületi ülésen a Képviselő-testület az 55/2021. (X.12.) számú határozatával döntött az EFOP pályázat kapcsán a közbeszerzési eljárás megindításáról a kivitelező kiválasztása érdekében. A nyílt eljárás kiírásra került az ajánlattételi felhívással és a közbeszerzési dokumentumokkal együtt. Határidőn belül egy érvényes ajánlat érkezett, melyről a mai napon dönt a Képviselő-testület.
Az 57/2021. (X. 12.) számú határozattal döntés született konzorciumi együttműködési megállapodás megkötéséről a szennyvíz beruházás kapcsán. A megállapodás aláírásra került a konzorciumi tagokkal.
Az 58/2021. (X. 12.) számú határozattal a kötelező felvételt biztosító általános iskolák felvételi körzetéről született döntés. Az erről szóló határozat határidőben megküldésre került a tankerület részére.
A Képviselő-testület az 59/2021. (X. 12.) számú határozattal döntött arról, hogy a településen keletkezett háztartási szennyvíz begyűjtésére, elszállítására pályázati felhívást tesz közzé. A pályázat 2021. október 20. napján közzétételre került.
A 40/2021. (VII. 27.) számú határozat szerint az önkormányzat 104 $m^3$ keménylombos tűzifa vásárlására nyújtott be támogatást, melyből 84 $m^3$ szociális célú tűzifa vásárlására kapott támogatást. A szociális célú tűzifára a településen 105 háztartás adta le határidőben a kérelmét. A kérelmek elbírálása az önkormányzat 11/2021. (X. 13.) számú, a 2021. évi szociális célú tűzifa támogatásról szóló rendelete alapján történt meg, mely szerint 69 háztartás részesült támogatásban és 36 háztartás elutasításra került, mivel a rendeletben foglaltaknak nem feleltek meg.

A 2021. november 2-i rendkívüli ülésen a 61/2021. (XI. 2.) számú határozattal döntött a testület a Dám Önkormányzati Társulás Társulási megállapodásának módosításáról. Az erről szóló határozat megküldésre került a Társulás részére.
A 62/2021. (XI. 2.) számú határozat szerint beszerzési eljárást folytatott le az önkormányzat az MFP óvodai játszóudvarra történő új játszóeszközök beszerzéséről. A nyertes ajánlattevő a Faberland Kft lett, akivel a vállalkozási szerződés aláírása folyamatban van.
A 63/2021. (XI. 2.) számú határozattal módosításra került a Falugondnoki szolgálat szakmai programja. A módosított dokumentum határidőre elküldésre került a Tolna Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Szociális és Gyámügyi Osztály részére.
Döntött a testület a Települési Önkormányzatok Országos Szövetségébe való belépéséről. A belépési nyilatkozat, valamint az éves tagdíj utalásra került a szövetség részére.

A november 23-i ülésen döntés született az Ügyrendi Bizottság megüresedett helyére történő új tag megválasztásáról. Az új tag Baranyai Sándor képviselő lett.
A 66 és 67/2021. (XI. 23.) számú határozatokkal a településen működő két nemzetiségi önkormányzattal kötött Együttműködési megállapodás módosításáról született döntés. A módosított Megállapodások aláírásra kerültek az önkormányzat és a nemzetiségi önkormányzatok részéről is.
A 68/2021. (XI. 23.) számú határozat szerint a testület döntött arról, hogy 2022. január 1. napjától a településen keletkező háztartási szennyvíz elszállítása érdekében kiírt pályázat nyertese a Lackó-motor Bt lett. A szállítási szerződés aláírásra került mindkét fél részéről.
A 69/2021. (XI. 23.) számú határozatával döntött az önkormányzat a 2022. évi belső ellenőrzési tervéről, mely alapján jövőre az adó és értékbizonyítványok kiállításának szabályszerűsége lesz ellenőrizve. Az erről szóló határozat elküldésre került az ellenőrzést végző cégnek.

A 70/2021. (XI. 23.) számú határozattal döntött a testület a tartós élelmiszercsomag összeállítása tárgyában lefolytatott beszerzési eljárásról. Az eljárás során két érvényes árajánlat érkezett, melyek közül a Kop-Ka Zrt lett a nyertes ajánlattevő. A szerződés aláírásra került, a 650 db csomagot a Kop-Ka Zrt leszállította az önkormányzat részére. Az élelmiszercsomagok ellenértéke utalásra került a Kop-Ka részére. A csomagok osztása a lakosok részére folyamatban van.
A 71/2021. (XI. 23.) számú határozat szerint beszerzési eljárást folytatott le az önkormányzat az óvodai vis maior helyreállítási kiviteli keretterv elkészítése tárgyában. A nyertes ajánlattevő Kozma Zoltán Egyéni vállalkozó lett, akivel a szerződés aláírásra került. Az elkészült tervek átadásra kerültek az önkormányzat részére. A vállalkozói díj teljesítve lett az önkormányzat részéről.

Személyesen benyújtott kérelem alapján, 2021. szeptember 14. napjától 3 esetben fordultak a Hivatalhoz rendkívüli települési támogatás kérelemmel. Az igénylők pénzbeli segítséget kaptak az Önkormányzattól, összesen 60.000.- Forint összegben. 1 esetben a kérelem elutasításra került, mivel évente az egy háztartásnak adható maximális összeg már kifizetésre került.

Rendszeres települési támogatást szeptember 14-e után egy háztartás sem igényelt a településen. Viszont egy települési támogatás megszűntetésre került augusztus 1. napjával, mivel a támogatásra jogosult nem tett eleget az önkormányzat szociális igazgatás és szociális ellátás helyi feladatairól szóló rendelet 9/A § 7. bekezdés b.) pontjának megfelelően.

Glück Róbert polgármester tájékoztatja az ülésen megjelenteket az önkormányzatnál történő saját hatáskörben kifizetett anyagi kiadásokról:

Pech Tibor János, egyéni vállalkozó részére, két darab számla, összesen 279.400.- Ft értékben került kifizetésre, hang és fénytechnika bérlése, valamint zeneszolgáltatás nyújtására.
Dr. Bohli Krisztina ügyvéd részére 375.000.- Ft került átutalásra.
Bogádi és Harci-Kovács ügyvédi iroda részére jogi tevékenység elvégzésére, 203.200.- Ft összeg került utalásra.

Utalásra került a Tolna Megyei Önkormányzat által kiszámlázott Falugondoki képzés díja, mely 160.000.- Ft.
A KUA-618 forgalmi rendszámú falugondnoki szolgáltatást ellátó gépjármű javíttatásának díjára 308.000.- Ft került kifizetésre.
Kifizetésre került az Euten Consulting Kft részére a közösségszervező pályázat projektmenedzsment díja, mely 508.000.- Ft.
Teljesítve lett az Artisjus Szerzői jogvédő iroda részére a Minimum rendezvényre vonatkozó jogdíj költsége, melynek összege 24.481.- Forint.
317.500.- Forint került utalásra Kenesei József részére, aki az óvodai vis maior pályázat műszaki szakértői nyilatkozatát készítette el.

A polgármester kérdezi van-e hozzászólás, kérdés a beszámolóval kapcsolatban.

Hozzászólás nem lévén, a polgármester kéri a Képviselő-testületi tagokat, hogy a beszámoló elfogadásáról kézfeltartással szavazzanak.

A képviselők 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozzák:

**Pári Község Önkormányzat Képviselő-testületének**
**77/2021. (XII. 14.) számú határozata**

**Döntés a polgármester beszámolójáról a lejárt határidejű határozatokról és az átruházott hatáskörben hozott döntésekről**

Pári Község Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról és az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló polgármesteri beszámolót elfogadja.

Határidő: -
Felelős: -

2.) **Az önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 1/2021. (II. 10.) önkormányzati rendelet 2. számú módosítása**
Előadó Glück Róbert polgármester
Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellé csatolva

Glück Róbert polgármester elmondja, hogy az idei évre elfogadott költségvetést a melléklet szerint módosítani szükséges. Megkéri a gazdálkodási előadót, hogy részletezze a módosítást.

Átadja a szót Partinné Bondor Anna gazdálkodási előadónak.

Partinné Bondor Anna gazdálkodási előadó elmondja, hogy bevételi és kiadási oldalon történt változás fő okai a szociális célú tűzifa támogatás, a 2021. évi lakossági víz és csatorna szolgáltatás támogatás, a 2021. évi diákmunka, a Magyar Falu Program keretében elnyert pályázatok támogatásai, illetve az előirányzat átcsoportosítások. Előreláthatólag a 2021. évben elkülönített kötött normatívák elköltésre kerülnek.

Glück Róbert polgármester kérdezi, van-e kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban?

Kérdés és hozzászólás hiányában, a polgármester kéri a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy kézfeltartással szavazzanak az előterjesztés szerinti rendelet-tervezetről.

A képviselők 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül, minősített többséggel a következő rendeletet alkotják:

**Pári Község Önkormányzat Képviselő-testületének**
**13/2021. (XII. 15.) önkormányzati rendelete**
**az önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló**
**1/2021. (II. 10.) önkormányzati rendelet módosításáról**

/A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellé csatolva./

*Glück Róbert polgármester 16:50 órakor 15 perc szünetet rendel el.*

A képviselő-testületi ülés 17:05 órakor folytatódik.

3.) **Döntés közbeszerzési eljárásról az „EFOP-2.4.1-16-2017-00106 – „Szegregált élethelyzet Páriban" című pályázat kapcsán**
Előadó: Glück Róbert polgármester
Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellé csatolva

Glück Róbert polgármester elmondja, hogy az önkormányzat a közbeszerzésekről szóló törvény szerint nyílt közbeszerzési eljárást indított a „Szegregált élethelyzet Páriban" építési beruházás tárgyban. A közbeszerzési eljárást megindító ajánlati felhívás KÉ-20404/2021. nyilvántartási szám alatt jelent meg 2021. október 18. napján a Közbeszerzési Értesítő 2021/201. számában. A közbeszerzési eljárásban biztosított volt a részajánlattétel lehetősége 5 részben. Az ajánlattételi határidő lejártáig, 2021. november 2. 14:00 óráig egy ajánlattevő, a Topa és Társa Építési Kft nyújtott be ajánlatot mindegyik részre. Javasolja, hogy az előterjesztésnek megfelelően vele kössenek szerződést a kiviteli munkák elvégzésére.

Glück Róbert polgármester kérdezi, hogy van-e hozzászólás, kérdés a napirendi ponttal kapcsolatban?

Belányi Lászlóné képviselő érdeklődik, hogy egy határozatban kell elfogadni az öt ingatlanra tett ajánlatot.

Sántha Tímea jegyzői megbízott elmondja, hogy egy határozatban kell elfogadni mind az öt ingatlanra vonatkozó ajánlatot. Tájékoztatja a képviselőket, hogy a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény 27.§ 5 bekezdése alapján név szerinti szavazást kell tartani az előterjesztés szerinti határozati javaslatról.

A képviselők a tájékoztatást megértették.

Glück Róbert polgármester szavazásra kéri a Képviselő-testületi tagokat.

További hozzászólás nem lévén, a polgármester kéri a Képviselő-testületi tagokat, hogy név szerint szavazzanak az előterjesztés és melléklete szerinti határozati javaslatról.

Sántha Tímea jegyzői megbízott a testületi tagok neveit névsor szerint sorolja:

Baranyai Sándor képviselő: Igen
Belányi Lászlóné alpolgármester: Igen
Farkas Jánosné képviselő: Igen
Glück Róbert polgármester: Igen
Hohner József képviselő: Igen

A képviselők 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozzák:

**Pári Község Önkormányzat Képviselő-testületének**
**78/2021. (XII. 14.) számú határozata**

**Döntés közbeszerzési eljárásról az „EFOP-2.4.1-16-2017-00106 – „Szegregált élethelyzet Páriban" című pályázat kapcsán**

Pári Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Döntés közbeszerzési eljárásról az „EFOP-2.4.1-16-2017-00106 – „Szegregált élethelyzet Páriban" című pályázat kapcsán tárgyú előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

Pári Község Önkormányzata (a továbbiakban: Ajánlatkérő) a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Harmadik rész szerint, a „'Szegregált élethelyzet Páriban' építési beruházás" tárgyban nyílt közbeszerzési eljárást (EKR-azonosítója: EKR000**968632**021) indított, a Kbt. 112. § (1) bekezdés *b)* pontja szerint és figyelemmel a Bírálóbizottság írásbeli szakvéleményében foglaltakra, továbbá arra, hogy az egyetlen és egyben érvényes ajánlatot a **Topa és Társa Építési Kft.** (cím: 7090 Tamási, Dózsa Gy. u. 100.) ajánlattevő tette mind az öt rész tekintetében, a következő közbeszerzési eljárás lezáró határozatot hozta:

**1. rész – Pári, Kis utca 209. építési munkái:**

*a)* A közbeszerzési eljárásban az alábbi ajánlattevő által benyújtott ajánlat **érvényes** e rész tekintetében, tekintettel arra, hogy az ajánlat megfelel a jogszabályban, valamint a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott feltételeknek, a közbeszerzési eljárás eredményeképpen létrejövő szerződés teljesítésére alkalmas az Ajánlattevő:

| | |
|---|---|
| Ajánlattevő neve: | **Topa és Társa Építési Kft.** |
| Ajánlattevő címe: | 7090 Tamási, Dózsa Gy. u. 100. |
| Adószám: | 13048918-2-17 |

*b)* A közbeszerzési eljárás **eredményes** e rész tekintetében, tekintettel arra, hogy benyújtásra került érvényes ajánlat, és a szerződés teljesítéséhez szükséges anyagi fedezet az Ajánlatkérő rendelkezésére áll e rész tekintetében.

*c)* A közbeszerzési eljárás **nyertes ajánlattevőjeként** a következő ajánlattevő kerül megjelölésre az ajánlatok elbírálásáról szóló összegezés V. 2. 7) pontjában e rész tekintetében:

| | |
|---|---|
| Nyertes Ajánlattevő neve: | **Topa és Társa Építési Kft.** |
| Nyertes Ajánlattevő címe: | 7090 Tamási, Dózsa Gy. u. 100. |
| Adószám: | 13048918-2-17 |
| Az ellenszolgáltatás összege (nettó HUF): | 18 300 864,- |

*A kiválasztás indokai*: Nyertes Ajánlattevő nyújtott be egyedül ajánlatot e rész tekintetében, amely érvényes [Kbt. 77. § (4) bekezdés], tekintettel arra, hogy ajánlatát a jogszabályban és a közbeszerzési dokumentumokban meghatározottak szerint

készítette el, továbbá alkalmas a közbeszerzési eljárás eredményeképpen megkötendő szerződés teljesítésére, a szerződés teljesítéséhez szükséges fedezet e rész tekintetében az Ajánlatkérő rendelkezésére áll.

*d)* Az ajánlatok elbírálásáról szóló összegezés V. 2. 8) pontjában **nem jelölendő meg nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő** e rész tekintetében, tekintettel arra, hogy kizárólag egy ajánlat került benyújtásra a közbeszerzési eljárásban.

**2. rész – Pári, Nagy u. 24. építési munkái:**

*a)* A közbeszerzési eljárásban az alábbi ajánlattevő által benyújtott ajánlat **érvényes** e rész tekintetében, tekintettel arra, hogy az ajánlat megfelel a jogszabályban, valamint a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott feltételeknek, a közbeszerzési eljárás eredményeképpen létrejövő szerződés teljesítésére alkalmas az Ajánlattevő:

| | |
|---|---|
| Ajánlattevő neve: | **Topa és Társa Építési Kft.** |
| Ajánlattevő címe: | 7090 Tamási, Dózsa Gy. u. 100. |
| Adószám: | 13048918-2-17 |

*b)* A közbeszerzési eljárás **eredményes**, mivel az Ajánlatkérő a rendelkezésre álló fedezet szükséges megemeléséről (pótlólagos fedezet bevonásáról, illetve többlettámogatásra vonatkozó igény benyújtásáról) döntött, tekintettel arra, hogy benyújtásra került érvényes ajánlat. Ennek megfelelően az e rész tekintetében, a legkedvezőbb (a nyertes) ajánlatban meghatározott ellenszolgáltatásnak megfelelő fedezet a támogatói döntés függvényében áll rendelkezésre.

*c)* A közbeszerzési eljárás **nyertes ajánlattevőjeként** a következő ajánlattevő kerül megjelölésre az ajánlatok elbírálásáról szóló összegezés V. 2. 7) pontjában e rész tekintetében:

| | |
|---|---|
| Nyertes Ajánlattevő neve: | **Topa és Társa Építési Kft.** |
| Nyertes Ajánlattevő címe: | 7090 Tamási, Dózsa Gy. u. 100. |
| Adószám: | 13048918-2-17 |
| Az ellenszolgáltatás összege (nettó HUF): | 31 315 834,- |

*A kiválasztás indokai*: Nyertes Ajánlattevő nyújtott be egyedül ajánlatot e rész tekintetében, amely érvényes [Kbt. 77. § (4) bekezdés], tekintettel arra, hogy ajánlatát a jogszabályban és a közbeszerzési dokumentumokban meghatározottak szerint készítette el, továbbá alkalmas a közbeszerzési eljárás eredményeképpen megkötendő szerződés teljesítésére, a legkedvezőbb (a nyertes) ajánlatban meghatározott ellenszolgáltatásnak megfelelő fedezet a támogatói döntés függvényében áll rendelkezésre.

*d)* Az ajánlatok elbírálásáról szóló összegezés V. 2. 8) pontjában **nem jelölendő meg nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő** e rész tekintetében, tekintettel arra, hogy kizárólag egy ajánlat került benyújtásra a közbeszerzési eljárásban.

**3. rész – Pári, Nagy u. 94. építési munkái:**

*a)* A közbeszerzési eljárásban az alábbi ajánlattevő által benyújtott ajánlat **érvényes** e rész tekintetében, tekintettel arra, hogy az ajánlat megfelel a jogszabályban, valamint a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott feltételeknek, a közbeszerzési eljárás eredményeképpen létrejövő szerződés teljesítésére alkalmas az Ajánlattevő:

| | |
|---|---|
| Ajánlattevő neve: | **Topa és Társa Építési Kft.** |
| Ajánlattevő címe: | 7090 Tamási, Dózsa Gy. u. 100. |
| Adószám: | 13048918-2-17 |

*b)* A közbeszerzési eljárás **eredményes**, mivel az Ajánlatkérő a rendelkezésre álló fedezet szükséges megemeléséről (pótlólagos fedezet bevonásáról, illetve többlettámogatásra vonatkozó igény benyújtásáról) döntött, tekintettel arra, hogy benyújtásra került érvényes ajánlat. Ennek megfelelően az e rész tekintetében, a legkedvezőbb (a nyertes) ajánlatban meghatározott ellenszolgáltatásnak megfelelő fedezet a támogatói döntés függvényében áll rendelkezésre.

*c)* A közbeszerzési eljárás **nyertes ajánlattevőjeként** a következő ajánlattevő kerül megjelölésre az ajánlatok elbírálásáról szóló összegezés V. 2. 7) pontjában e rész tekintetében:

| | |
|---|---|
| Nyertes Ajánlattevő neve: | **Topa és Társa Építési Kft.** |
| Nyertes Ajánlattevő címe: | 7090 Tamási, Dózsa Gy. u. 100. |
| Adószám: | 13048918-2-17 |
| Az ellenszolgáltatás összege (nettó HUF): | 18 419 927,- |

*A kiválasztás indokai*: Nyertes Ajánlattevő nyújtott be egyedül ajánlatot e rész tekintetében, amely érvényes [Kbt. 77. § (4) bekezdés], tekintettel arra, hogy ajánlatát a jogszabályban és a közbeszerzési dokumentumokban meghatározottak szerint készítette el, továbbá alkalmas a közbeszerzési eljárás eredményeképpen megkötendő szerződés teljesítésére, a legkedvezőbb (a nyertes) ajánlatban meghatározott ellenszolgáltatásnak megfelelő fedezet a támogatói döntés függvényében áll rendelkezésre.

*d)* Az ajánlatok elbírálásáról szóló összegezés V. 2. 8) pontjában **nem jelölendő meg nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő** e rész tekintetében, tekintettel arra, hogy kizárólag egy ajánlat került benyújtásra a közbeszerzési eljárásban.

**4. rész – Pári, Nagy u. 81. építési munkái:**

*a)* A közbeszerzési eljárásban az alábbi ajánlattevő által benyújtott ajánlat **érvényes** e rész tekintetében, tekintettel arra, hogy az ajánlat megfelel a jogszabályban, valamint a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott feltételeknek, a közbeszerzési eljárás eredményeképpen létrejövő szerződés teljesítésére alkalmas az Ajánlattevő:

| | |
|---|---|
| Ajánlattevő neve: | **Topa és Társa Építési Kft.** |
| Ajánlattevő címe: | 7090 Tamási, Dózsa Gy. u. 100. |
| Adószám: | 13048918-2-17 |

*b)* A közbeszerzési eljárás **eredményes**, mivel az Ajánlatkérő a rendelkezésre álló fedezet szükséges megemeléséről (pótlólagos fedezet bevonásáról, illetve többlettámogatásra vonatkozó igény benyújtásáról) döntött, tekintettel arra, hogy benyújtásra került érvényes ajánlat. Ennek megfelelően az e rész tekintetében, a legkedvezőbb (a nyertes) ajánlatban meghatározott ellenszolgáltatásnak megfelelő fedezet a támogatói döntés függvényében áll rendelkezésre.

*c)* A közbeszerzési eljárás **nyertes ajánlattevőjeként** a következő ajánlattevő kerül megjelölésre az ajánlatok elbírálásáról szóló összegezés V. 2. 7) pontjában e rész tekintetében:

| | |
|---|---|
| Nyertes Ajánlattevő neve: | **Topa és Társa Építési Kft.** |
| Nyertes Ajánlattevő címe: | 7090 Tamási, Dózsa Gy. u. 100. |
| Adószám: | 13048918-2-17 |
| Az ellenszolgáltatás összege (nettó HUF): | 16 389 548,- |

*A kiválasztás indokai*: Nyertes Ajánlattevő nyújtott be egyedül ajánlatot e rész tekintetében, amely érvényes [Kbt. 77. § (4) bekezdés], tekintettel arra, hogy ajánlatát a jogszabályban és a közbeszerzési dokumentumokban meghatározottak szerint készítette el, továbbá alkalmas a közbeszerzési eljárás eredményeképpen megkötendő szerződés teljesítésére, a legkedvezőbb (a nyertes) ajánlatban meghatározott ellenszolgáltatásnak megfelelő fedezet a támogatói döntés függvényében áll rendelkezésre.

*d)* Az ajánlatok elbírálásáról szóló összegezés V. 2. 8) pontjában **nem jelölendő meg nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő** e rész tekintetében, tekintettel arra, hogy kizárólag egy ajánlat került benyújtásra a közbeszerzési eljárásban.

**5. rész – Pári, Gyulaji u. 167. építési munkái:**

*a)* A közbeszerzési eljárásban az alábbi ajánlattevő által benyújtott ajánlat **érvényes** e rész tekintetében, tekintettel arra, hogy az ajánlat megfelel a jogszabályban, valamint a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott feltételeknek, a közbeszerzési eljárás eredményeképpen létrejövő szerződés teljesítésére alkalmas az Ajánlattevő:

| | |
|---|---|
| Ajánlattevő neve: | **Topa és Társa Építési Kft.** |
| Ajánlattevő címe: | 7090 Tamási, Dózsa Gy. u. 100. |
| Adószám: | 13048918-2-17 |

*b)* A közbeszerzési eljárás **eredményes**, mivel az Ajánlatkérő a rendelkezésre álló fedezet szükséges megemeléséről (pótlólagos fedezet bevonásáról, illetve többlettámogatásra vonatkozó igény benyújtásáról) döntött, tekintettel arra, hogy benyújtásra került érvényes ajánlat. Ennek megfelelően az e rész tekintetében, a legkedvezőbb (a nyertes) ajánlatban meghatározott ellenszolgáltatásnak megfelelő fedezet a támogatói döntés függvényében áll rendelkezésre.

*c)* A közbeszerzési eljárás **nyertes ajánlattevőjeként** a következő ajánlattevő kerül megjelölésre az ajánlatok elbírálásáról szóló összegezés V. 2. 7) pontjában e rész tekintetében:

| | |
|---|---|
| Nyertes Ajánlattevő neve: | **Topa és Társa Építési Kft.** |
| Nyertes Ajánlattevő címe: | 7090 Tamási, Dózsa Gy. u. 100. |
| Adószám: | 13048918-2-17 |
| Az ellenszolgáltatás összege (nettó HUF): | 18 365 746,- |

*A kiválasztás indokai*: Nyertes Ajánlattevő nyújtott be egyedül ajánlatot e rész tekintetében, amely érvényes [Kbt. 77. § (4) bekezdés], tekintettel arra, hogy ajánlatát a jogszabályban és a közbeszerzési dokumentumokban meghatározottak szerint készítette el, továbbá alkalmas a közbeszerzési eljárás eredményeképpen megkötendő szerződés teljesítésére, a legkedvezőbb (a nyertes) ajánlatban meghatározott ellenszolgáltatásnak megfelelő fedezet a támogatói döntés függvényében áll rendelkezésre.

*d)* Az ajánlatok elbírálásáról szóló összegezés V. 2. 8) pontjában **nem jelölendő meg nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő** e rész tekintetében, tekintettel arra, hogy kizárólag egy ajánlat került benyújtásra a közbeszerzési eljárásban.

**Az ajánlatok elbírálásáról szóló, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény 79. § (2) bekezdése szerinti összegezés megküldendő a közbeszerzési eljárásban résztvevő valamennyi ajánlattevőnek, illetve közzéteendő a Kbt. 43. § (2) bekezdés c) pontja szerint.**

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

**4.) Döntés beszerzési eljárásról – vis maior 528 486 – kivitelező kiválasztása**

Előadó: Glück Róbert polgármester

Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellé csatolva

Glück Róbert polgármester elmondja, hogy az önkormányzat beszerzési eljárást folytatott le a 7091 Pári, Kis utca 152. számú Óvoda épülete alatti ismeretlen üreg beszakadásánál a kiviteli feladatok ellátása céljából a kiviteli keretterv alapján, az 528486 EBR azonosítójú vis maior pályázat keretében. Az ajánlattételi felhívás és mellékletei három gazdasági szereplőnek került kiküldésre. A beszerzési eljárás során, határidőn belül három árajánlat érkezett. Az érvényes pályázatok közül a legalacsonyabb összegű ajánlatot a tamási székhelyű, Topa és Társa Építési Kft adta.

Javasolja, hogy őt bízzák meg a kiviteli feladatok ellátására. A Vis maior pályázat során a Belügyminisztérium 84,21 %-os támogatást állapított meg az önkormányzat részére, ezért 2.150.751,- Ft összegű önerőt kell vállalnia az önkormányzatnak a kiviteli költségekből.

A polgármester kérdezi van-e hozzászólás, kérdés?

Hozzászólás nem lévén, a polgármester kéri a Képviselő-testületi tagokat, hogy az előterjesztés szerinti határozati javaslatról kézfeltartással szavazzanak.

A képviselők 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozzák:

**Pári Község Önkormányzat Képviselő-testületének**
**79/2021. (XII. 14.) számú határozata**

**Döntés beszerzési eljárásról – vis maior 528 486 – kivitelező kiválasztása**

Pári Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az 528486 EBR azonosítójú vis maior pályázathoz kapcsolódó kivitelezési feladatok ellátása tárgyában lefolytatott beszerzési eljárás során benyújtott ajánlatokat és úgy határozott, hogy

1. mindhárom ajánlatot érvényesnek nyilvánítja,

2. a beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja,

3. a bontási és értékelési jegyzőkönyv alapján a bruttó 13.620.966,- Ft összegű ajánlatot adó, Topa és Társa Építési Kft (Székhely: 7090 Tamási, Dózsa György u. 100.) ajánlattevőt hirdeti ki nyertes ajánlattevőnek, tekintettel arra, hogy ő nyújtotta be a legjobb ár-érték arányú, érvényes és alkalmas ajánlatot és vele köti meg a szerződést az ajánlatukban meghatározott feltételekkel.

4. a Képviselő-testület a 2.150.751,- Ft összegű önerőt a költségvetésének terhére vállalja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására és a szükséges eljárási cselekmények megtételére.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

**5.) Döntés beszerzési eljárásról – vis maior 528 486 – műszaki ellenőr kiválasztása**

Előadó: Glück Róbert polgármester

Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellé csatolva

Glück Róbert polgármester elmondja, hogy az előző napirendi pontban döntöttek a kivitelező kiválasztásáról. A kiviteli munkák ellenőrzése céljából az önkormányzat beszerzési eljárást

folytatott le a 7091 Pári, Kis utca 152. számú Óvoda épülete alatti ismeretlen üreg beszakadásánál a műszaki ellenőri feladatok ellátása is. Az ajánlattételi felhívás három gazdasági szereplőnek került kiküldésre. A beszerzési eljárás során, határidőn belül három árajánlat érkezett. Az érvényes árajánlatok közül a legalacsonyabb összegű ajánlatot a Witzl Építésziroda Kft adta.

Javasolja, hogy őt bízzák meg a műszaki ellenőri feladatok ellátására. A Vis maior pályázat során a Belügyminisztérium 84,21 %-os támogatást állapított meg az önkormányzat részére, ezért 108.288,- Ft összegű önerőt kell vállalnia az önkormányzatnak a műszaki ellenőr költségekből.

A polgármester kérdezi van-e hozzászólás, kérdés?

Hozzászólás nem lévén, a polgármester kéri a Képviselő-testületi tagokat, hogy az előterjesztés szerinti határozati javaslatról kézfeltartással szavazzanak.

A képviselők 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozzák:

**Pári Község Önkormányzat Képviselő-testületének**
**80/2021. (XII. 14.) számú határozata**

**Döntés beszerzési eljárásról – vis maior 528 486 – műszaki ellenőr kiválasztása**

Pári Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az 528 486 EBR azonosítójú vis maior pályázathoz kapcsolódó műszaki ellenőri feladatok ellátása tárgyában lefolytatott beszerzési eljárás során benyújtott ajánlatokat és úgy határozott, hogy

1. mindhárom ajánlatot érvényesnek nyilvánítja,

2. a beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja,

3. a bontási és értékelési jegyzőkönyv alapján a bruttó 685.800,- Ft összegű ajánlatot adó, Witzl Építésziroda Kft (Székhely: 7090 Tamási, Kishenye utca 17.) ajánlattevőt hirdeti ki nyertes ajánlattevőnek, tekintettel arra, hogy ő nyújtotta be a legjobb ár-érték arányú, érvényes és alkalmas ajánlatot és vele köti meg a szerződést az ajánlatukban meghatározott feltételekkel.

4. a Képviselő-testület a 108.288,- Ft összegű önerőt a költségvetésének terhére vállalja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására és a szükséges eljárási cselekmények megtételére.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

**6.) Döntés beszerzési eljárásról – MFP közösségszervező - eszközbeszerzés**
Előadó: Glück Róbert polgármester
Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellé csatolva

Glück Róbert polgármester elmondja, hogy támogatói döntésben részesült az önkormányzat, Magyar Falu Program keretében benyújtott, „Közösségszervezéshez kapcsolódó eszközbeszerzés és közösségszervező bértámogatása" című pályázata. Az önkormányzat a településen működő Teleház épületében, illetve az ott megrendezésre kerülő rendezvényekre történő új eszközök beszerzése tárgyban lefolytatta a beszerzési eljárást. Három gazdasági társaságnak az ajánlattételi felhívás kiküldésre került a beszerezni kívánt eszközök pontos megnevezésével és mennyiségével. A beszerzési eljárás során, határidőn belül három pályázat érkezett. Az érvényes pályázatok közül a legalacsonyabb összegű ajánlatot az Infobit Kft. adta.

Javasolja, hogy őt bízzák meg az eszközök beszerzésével és leszállításával.

A polgármester kérdezi van-e hozzászólás, kérdés?

Hozzászólás nem lévén, a polgármester kéri a Képviselő-testületi tagokat, hogy az előterjesztés szerinti határozati javaslatról kézfeltartással szavazzanak.

A képviselők 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozzák:

**Pári Község Önkormányzat Képviselő-testületének**
**81/2021. (XII. 14.) számú határozata**

**Döntés beszerzési eljárásról – MFP közösségszervező - eszközbeszerzés**

Pári Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Magyar Falu Program keretében meghirdetett, "Közösségszervezéshez kapcsolódó eszközbeszerzés és közösségszervező bértámogatása" – 2021 című MFP-KEB/2021 kódszámú pályázati kiírásra benyújtott, 3284783566 iratazonosító számon nyilvántartott pályázathoz kapcsolódó eszközbeszerzés tárgyban lefolytatott beszerzési eljárás során benyújtott ajánlatokat és úgy határozott, hogy

1. mindhárom ajánlatot érvényesnek nyilvánítja,

2. a beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja,

3. a bontási és értékelési jegyzőkönyv alapján a bruttó 948.055,- Ft összegű ajánlatot adó, **Infobit Kft.** (Székhely: **7700 Mohács Ete János u. 5/a.**) ajánlattevőt hirdeti ki nyertes ajánlattevőnek, tekintettel arra, hogy ő nyújtotta be a legjobb ár-érték arányú, érvényes és alkalmas ajánlatot és vele köti meg a szerződést az ajánlatukban meghatározott feltételekkel.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására és a szükséges eljárási cselekmények megtételére.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

**7.) Döntés településrendezési eszközök felülvizsgálatáról**
Előadó: Glück Róbert polgármester
Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellé csatolva

Glück Róbert polgármester elmondja, hogy jogszabályi kötelezés alapján a Képviselő-testület a 78/2018. (XI. 20.) számú határozatával döntött a településrendezési eszközök felülvizsgálatáról, a szükséges adatok igényléséről és tervezőktől árajánlatok bekéréséről. Ezt követően a testület a 104/2019. (XI. 26.) számú határozatával a beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánította, viszont költségvetési fedezet hiányában nem kötötte meg a szerződést a 4.600.000 Ft-os ajánlatot adó vállalkozóval. Elmondja, hogy a Magyar Falu Program pályázat keretén belül a Lechner Tudásközpont Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság, mint támogató pályázatot hirdetett meg településfejlesztési terv és helyi építési szabályzat elkészítésének támogatására. A pályázat várhatóan 2022-ben is kiírásra kerül és a település adóerőképességétől függően 0,5-3 millió Ft vissza nem térítendő támogatás igényelhető, melyhez előreláthatólag önerő hozzáadása is szükséges lesz. A pályázatot a településterv elkészítésének megkezdéséről szóló önkormányzati képviselő-testületi határozat elfogadását követően lehet benyújtani, a településterv elfogadását megelőzően.

A polgármester kérdezi van-e hozzászólás, kérdés?

Hozzászólás nem lévén, a polgármester kéri a Képviselő-testületi tagokat, hogy az előterjesztés szerinti határozati javaslatról kézfeltartással szavazzanak.

A képviselők 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozzák:

**Pári Község Önkormányzat Képviselő-testületének**
**82/2021. (XII. 14.) számú határozata**

**Döntés településrendezési eszközök felülvizsgálatáról**

1. Pári Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában kapott feladatkörében eljárva, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII törvény (a továbbiakban: Étv.) 6. § (1) bekezdés alapján a településfejlesztési és településrendezési eszközök felülvizsgálata eljárást megindítja és a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet alapján új településfejlesztési tervet és településrendezési tervet dolgoz ki.

2. Pári Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet szerinti feladatait lássa el.

3. Pári Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a jegyzőt, hogy a felülvizsgálati eljárás lefolytatásához és a szükséges dokumentumok elkészítéséhez kérjen be árajánlatokat arra jogosult tervezőktől.

Határidő: 2022. február 28.
Felelős: polgármester, jegyző

**8.) Döntés üzemeltetési szerződés módosításáról – Csillag Szolgáltató Pont**
Előadó: Glück Róbert polgármester
Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellé csatolva

Glück Róbert polgármester elmondja, hogy a „Szegregált élethelyzetek Páriban" című projekt keretében, a 7091 Pári, Gyulaji utca 128. hrsz alatt épült Csillag Szolgáltató Pont került kialakításra, mely Pári Község Önkormányzat tulajdonát képezi. Az önkormányzat úgy határozott, hogy az épület üzemeltetését, szerződés keretében átadja a roma nemzetiségi önkormányzatnak. A szerződés megkötésre és az épület átadásra került. Kezdetben kisebb fennakadások voltak az áramellátással az épületben, de közel egy hónapja ez már ez megoldódott, működhet az épület a pályázat céljainak megfelelően. A roma nemzetiségi önkormányzat egy fő közfoglalkoztatottat alkalmaz, akinek az a feladata, hogy a Csillag Pont a pályázatnak megfelelően nyitva legyen, működjenek a szolgáltatások és az épület takarítása is megoldott legyen. Az utóbbi időszak tapasztalatai alapján a nyitva tartást a nemzetiségi önkormányzat nem biztosítja és az épület tisztán tartásával is merültek fel problémák. Javasolja, hogy a megkötött üzemeltetési szerződésben kerüljön feltüntetésre a Csillag Pont nyitva tartási ideje, amelynek a betartására köteles a nemzetiségi önkormányzat.

A polgármester kérdezi van-e hozzászólás, kérdés a napirendi ponttal kapcsolatban?

Hozzászólás nem lévén, a polgármester kéri a Képviselő-testületi tagokat, hogy az előterjesztés szerinti határozati javaslatról kézfeltartással szavazzanak.

A képviselők 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozzák:

**Pári Község Önkormányzat Képviselő-testületének**
**83/2021. (XII. 14.) számú határozata**

**Döntés üzemeltetési szerződés módosításáról – Csillag Szolgáltató Pont**

Pári Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Pári Község Önkormányzata és Pári Község Roma Nemzetiségi Önkormányzat által, az EFOP-2.4.1-16-2017-00106 azonosítószámú, „Szegregált élethelyzetek Páriban" című projekt keretében működő, 7091 Pári, Gyulaji utca 128. hrsz alatt megépült, az önkormányzat tulajdonában lévő, Csillag Szolgáltató Pont ingatlan üzemeltetésére megkötött szerződés III. 2. pontja az alábbi l) ponttal egészül ki 2021. december 15. naptól.

l) „Az Üzemeltető köteles az I. pont szerinti pályázat követelményeinek megfelelően az l) pont szerinti nyitvatartási időt betartani és azt az ingatlan kerítésén jól látható helyen feltüntetni.

Csillag Szolgáltató Pont nyitvatartási idő:
Hétfő: 9.00 – 12.00
Kedd: 8.00 – 16.00
Szerda, Csütörtök, Péntek: 13.00 – 18.00
Szombat: 11.00 – 19.00"

A polgármester vállalja a szerződés módosításával kapcsolatos teendők ellátását.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

**9.) Döntés a Pári köztemető önkormányzati tulajdonba vételéről**
Előadó: Glück Róbert polgármester

Glück Róbert polgármester elmondja, hogy az elmúlt években sem tudtak pályázatot benyújtani a páriban lévő temető korszerűsítése, fejlesztése céljából, mivel az Egyház tulajdonában van és ők jogosultak a pályázat benyújtására. Az önkormányzat csak a fenntartója a köztemetőnek.

A pályázat benyújtásához már elkészültek a tervek a temetőben tervezett infrastrukturális fejlesztésekről. Az Egyház hozzájárulását már többször kérték a pályázat benyújtására, sajnos sikertelenül. A polgármester javasolja, hogy kezdeményezzék a köztemető önkormányzati tulajdonba való vételét az Egyháztól plusz tartalék terület megjelölésével.

A polgármester kérdezi van-e hozzászólás, kérdés?

Hozzászólás nem lévén, a polgármester kéri a Képviselő-testületi tagokat, hogy aki egyetért a Pári köztemető önkormányzati tulajdonba való vételéről plusz tartalék terület megjelölésével az kézfeltartással szavazzon.

A képviselők 4 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozzák:

**Pári Község Önkormányzat Képviselő-testületének**
**84/2021. (XII. 14.) számú határozata**

**Döntés a Pári köztemető önkormányzati tulajdonba vételéről**

Pári Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy plusz tartalék terület megjelölésével kezdeményezi a Pári belterület 45. hrsz. alatt lévő köztemető Önkormányzati tulajdonba vételét az Egyháztól.

A polgármester vállalja a tulajdonjog rendezésével kapcsolatos teendők ellátását.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

**10.) Kötelező felvételt biztosító általános iskolák felvételi körzetének véleményezése**
Előadó: Glück Róbert polgármester
Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellé csatolva

Glück Róbert polgármester elmondja, hogy minden évben megkapják az iskolák felvételi körzetének listáját, melyet a területileg illetékes tankerületi központ határoz meg. A tavalyi évhez hasonlóan idén is véleményezést kérnek az önkormányzattól. A képviselők az anyagot előzetesen megkapták.

Javasolja, hogy a települést érintő felvételi körzetet hagyják jóvá. A pári gyerekeknek továbbra is a Tamási Würtz Ádám Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskolába valamint a Tolna Megyei Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény Göllesz Viktor Óvodája, Általános Iskolája, Szakiskolája, Készségfejlesztő Iskolája és Kollégiuma biztosítja a felvételt.

A polgármester kérdezi van-e hozzászólás, kérdés.

Hozzászólás nem lévén, a polgármester kéri a Képviselő-testületi tagokat, hogy az előterjesztés szerinti határozati javaslatról kézfeltartással szavazzanak.

A képviselők 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozzák:

**Pári Község Önkormányzat Képviselő-testületének**
**85/2021. (XII. 14.) számú határozata**

**Kötelező felvételt biztosító általános iskolák felvételi körzetének véleményezése**

Pári Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Tamási Tankerületi Központ által elkészített, a Tamási Tankerültei Központ illetékességi területén működő állami fenntartású iskolák kötelező felvételi körzetét tartalmazó dokumentumot és azt Pári község tekintetében változtatás nélkül jóváhagyja.

Határidő: 2022. február 15.
Felelős: polgármester

**11.) A Képviselő-testület 2022. évi munkatervének elfogadása**
Előadó: Glück Róbert polgármester
Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellé csatolva

Glück Róbert polgármester tájékoztatja a testületet a jövő évi munkatervről. Elmondja, hogy a képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló rendelet írja elő a munkaterv elkészítését a 2022. évre vonatkozóan. Az előírás szerint évi 6 alkalommal kell ülést tartaniuk. A határozati javaslat szerint február, március, május, augusztus, szeptember, és november hónapokra tervezik az ülések megtartását. Az évi kötelező közmeghallgatást szeptember hónapra tervezik.

Természetesen szükség esetén rendkívüli ülés összehívására is van lehetőség.

A polgármester kérdezi van-e hozzászólás?

Hozzászólás hiányában a polgármester kéri a Képviselő-testületi tagokat, hogy aki az előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadja, az kézfeltartással szavazzon.

A képviselők 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozzák:

**Pári Község Önkormányzat Képviselő-testületének**
**86/2021. (XII. 14.) számú határozata**

**A Képviselő-testület 2022. évi munkatervének megtárgyalása**

Pári Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a képviselő-testület 2022. évi munkatervét és a melléklet szerinti tartalommal elfogadja azt.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a munkatervben meghatározott feladatok végrehajtására tegyen intézkedést, a munkatervbe folyamatosan vegye fel mindazokat a napirendeket, amelyek megtárgyalása idő közben válik aktuálissá.

Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester

**12.) Egyebek**
Előadó: Glück Róbert polgármester

Egyebek napirendi pont keretén belül megtárgyalnivaló nem volt.

További kérdés, hozzászólás hiányában a polgármester a nyilvános ülést 17.45 órakor bezárja.

kmft.

Glück Róbert
polgármester

PÁRI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

Kis-Fehér Katalin
jegyző

**Pári Község Önkormányzata Képviselő-testületének**
**13/2021. (XII. 15.) önkormányzati rendelete**
**az önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 1/2021. (II. 10.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Pári Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, valamint a Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában és az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 34. § (4) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. §**

Az önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 1/2021 (II.10.) önkormányzati rendelet 2. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A képviselő-testület az önkormányzat 2021. évi összesített költségvetésének főösszegét **245.614.660,-** Ft összegben hagyja jóvá."

**2. §**

Az önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 1/2021 (II.10.) önkormányzati rendelet 1-4. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

**3. §**

Ez a rendelet 2021. december 16-án lép hatályba.

**Glück Róbert**
**polgármester**

PÁRI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

**Kis-Fehér Katalin**
**jegyző**

**Kihirdetési záradék:**

A rendelet kihirdetésének napja: 2021. december 15.

**Kis-Fehér Katalin**
**jegyző**

Regöly Önkormányzati Hivatal Jegyzője

*1. sz.melléklet*

## I. Működési célú bevételek és kiadások mérlege

### Pári Község Önkormányzata

*Forintban!*

| Sor-szám | Bevételek | | | |
|---|---|---|---|---|
| | Megnevezés | Eredeti előirányzat | I. módosított Előirányzat | II. módosított Előirányzat |
| 1 | 2 | 3. | 4. | 5. |
| 1. | Önkormányzatok működési támogatásai | 38 543 305 | 38 551 843 | 42 789 446 |
| 2. | Működési célú támogatások államháztartáson belülről | 25 731 421 | 45 950 897 | 112 504 459 |
| 3. | 2.-ból EU-s támogatás | 23 685 754 | 29 321 410 | 29 321 410 |
| 4. | Közhatalmi bevételek | 4 499 029 | 4 499 029 | 4 030 249 |
| 5. | Működési célú átvett pénzeszközök | | | |
| 6. | 4.-ből EU-s támogatás | | | |
| 7. | Egyéb működési bevételek | 10 898 072 | 17 057 479 | 19 357 349 |
| **8.** | **Költségvetési bevételek összesen (1.+2.+4.+5.+7.)** | **79 671 827** | **106 059 248** | **178 681 503** |
| 9. | *Hiány belső finanszírozásának bevételei (10.+...+13.)* | *66 757 516* | *66 757 516* | *66 757 516* |
| 10. | Költségvetési maradvány igénybevétele | 66 757 516 | 66 757 516 | 66 757 516 |
| 11. | Vállalkozási maradvány igénybevétele | | | |
| 12. | Betét visszavonásából származó bevétel | | | |
| 13. | Egyéb belső finanszírozási bevételek | | 175 641 | 175 641 |
| 14. | *Hiány külső finanszírozásának bevételei (15.+16.)* | | | |
| 15. | Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele | | | |
| 16. | Értékpapírok bevételei | | | |
| **17.** | **Működési célú finanszírozási bevételek összesen (9.+19.)** | **66 757 516** | **66 933 157** | **66 933 157** |
| **18.** | **BEVÉTEL ÖSSZESEN (8.+17.)** | **146 429 343** | **172 992 405** | **245 614 660** |
| **19.** | **Költségvetési hiány:** | **-** | **-** | **-** |
| **20.** | **Tárgyévi hiány:** | **-** | **-** | **-** |

| Sor-szám | Kiadások | | | |
|---|---|---|---|---|
| | Megnevezés | Eredeti előirányzat | I. módosított Előirányzat | II. módosított Előirányzat |
| 1 | 2. | 3. | 4. | 5. |
| 1. | Személyi juttatások | 17 584 080 | 26 367 867 | 30 452 272 |
| 2. | Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó | 3 879 110 | 4 524 493 | 4 882 536 |
| 3. | Dologi kiadások | 26 386 642 | 36 925 946 | 43 730 901 |
| 4. | Ellátottak pénzbeli juttatásai | 9 880 000 | 9 880 000 | 9 918 653 |
| 5. | Egyéb működési célú kiadások | 6 445 264 | 9 993 317 | 11 538 617 |
| 6. | Tartalékok | 6 701 897 | 12 984 379 | 15 849 969 |
| 7. | | | | |
| **8.** | **Költségvetési kiadások összesen (1.+...+7.)** | **70 876 993** | **100 676 002** | **116 372 948** |
| 9. | Államháztartáson belüli megelőlegezése | 1 397 361 | 1 717 373 | 1 717 373 |
| 10. | Likviditási célú hitelek törlesztése | | | |
| 11. | Rövid lejáratú hitelek törlesztése | | | |
| 12. | Hosszú lejáratú hitelek törlesztése | | | |
| 13. | Kölcsön törlesztése | | | |
| 14. | Forgatási célú belföldi, külföldi értékpapírok vásárlása | | | |
| 15. | Betét elhelyezése | | | |
| 16. | | | | |
| **17.** | **Működési célú finanszírozási kiadások összesen (9.+...+16.)** | **1 397 361** | **1 717 373** | **1 717 373** |
| **18.** | **KIADÁSOK ÖSSZESEN (8.+17.)** | **72 274 354** | **102 393 375** | **118 090 321** |
| **19.** | **Költségvetési többlet:** | | | |
| **20.** | **Tárgyévi többlet:** | | | |

## II. Felhalmozási célú bevételek és kiadások mérlege

**Pári Község Önkormányzata**

*Forintban!*

| Sor-szám | Bevételek | | Kiadások | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Megnevezés | Eredeti előirányzat | Megnevezés | Eredeti előirányzat | I. módosított Előirányzat | II. módosított Előirányzat |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről | | Beruházások | 74 154 989 | 70 599 030 | 23 759 238 |
| 2. | 1.-ből EU-s támogatás | | 1.-ből EU-s forrásból megvalósuló beruházás | 74 154 989 | 47 157 662 | |
| 3. | Felhalmozási bevételek | | Felújítások | | | 103 765 101 |
| 4. | Felhalmozási célú átvett pénzeszközök átvétele | | 3.-ból EU-s forrásból megvalósuló felújítás | | | 47 157 662 |
| 5. | 4.-ből EU-s támogatás (közvetlen) | | Egyéb felhalmozási kiadások | | | |
| 6. | Egyéb felhalmozási célú bevételek | | Tartalékok | | | |
| **7.** | **Költségvetési bevételek összesen: (1.+3.+4.+6.)** | | **Költségvetési kiadások összesen: (1.+3.+5.+6.)** | **74 154 989** | **70 599 030** | **127 524 339** |
| 8. | *Hiány belső finanszírozás bevételei (9.+...+13.)* | | Értékpapír vásárlása, visszavásárlása | | | |
| 9. | Költségvetési maradvány igénybevétele | | Hitelek törlesztése | | | |
| 10. | Vállalkozási maradvány igénybevétele | | Rövid lejáratú hitelek törlesztése | | | |
| 11. | Betét visszavonásából származó bevétel | | Hosszú lejáratú hitelek törlesztése | | | |
| 12. | Értékpapír értékesítése | | Kölcsön törlesztése | | | |
| 13. | Egyéb belső finanszírozási bevételek | | Befektetési célú belföldi, külföldi értékpapírok vásárlása | | | |
| 14. | *Hiány külső finanszírozásának bevételei (15+...+19)* | | Betét elhelyezése | | | |
| 15. | Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele | | Pénzügyi lízing kiadásai | | | |
| 16. | Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele | | | | | |
| 17. | Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele | | | | | |
| 18. | Értékpapírok kibocsátása | | | | | |
| 19. | Egyéb külső finanszírozási bevételek | | | | | |
| **20.** | **Felhalmozási célú finanszírozási bevételek összesen (8.+14.)** | | **Felhalmozási célú finanszírozási kiadások összesen (8.+...19.)** | | | |
| **21.** | **BEVÉTEL ÖSSZESEN (7.+20.)** | | **KIADÁSOK ÖSSZESEN (7.+20.)** | **74 154 989** | **70 599 030** | **127 524 339** |
| **22.** | **Költségvetési hiány:** | | **Költségvetési többlet:** | | | |
| **23.** | **Tárgyévi hiány:** | | **Tárgyévi többlet:** | | | |

Pári Község Önkormányzata

*3. sz. melléklet*

2021. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSÉNEK ÖSSZEVONT MÉRLEGE

B E V É T E L E K

*Forintban!*

| Sor-szám | Bevételi jogcím | Eredeti előirányzat | I. módosított előirányzat | II. módosított előirányzat |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| **1.** | **Önkormányzat működési támogatásai (1.1.+...+.1.6.)** | **38 543 305** | **38 551 843** | **42 789 446** |
| 1.1. | Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása | 19 833 905 | 19 833 905 | 19 986 168 |
| 1.2. | Önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása | | | |
| 1.3. | Önkormányzatok szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása | 16 439 400 | 16 439 400 | 16 808 280 |
| 1.4. | Önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása | 2 270 000 | 2 270 000 | 2 270 000 |
| 1.5. | Működési célú központosított előirányzatok | | | 3 662 960 |
| 1.6. | Helyi önkormányzatok kiegészítő támogatásai | | 8 538 | 62 038 |
| **2.** | **Működési célú támogatások államháztartáson belülről (2.1.+...+.2.5.)** | **25 731 421** | **45 950 897** | **112 504 459** |
| 2.1. | Elvonások és befizetések bevételei | | | |
| 2.2. | Működési célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések | | | |
| 2.3. | Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése | | | |
| 2.4. | Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele | | | |
| 2.5. | Egyéb működési célú támogatások bevételei | 25 731 421 | 45 950 897 | 112 504 459 |
| 2.6. | 2.5.-ből EU-s támogatás | 23 685 754 | 29 321 410 | 29 321 410 |
| **3.** | **Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (3.1.+...+3.5.)** | | | |
| 3.1. | Felhalmozási célú önkormányzati támogatások | | | |
| 3.2. | Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések | | | |
| 3.3. | Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése | | | |
| 3.4. | Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele | | | |
| 3.5. | Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei | | | |
| 3.6. | 3.5.-ből EU-s támogatás | | | |
| **4.** | **Közhatalmi bevételek (4.1.+4.2.+4.3.+4.4.)** | **4 499 029** | **4 499 029** | **4 030 249** |
| 4.1. | Helyi adók (4.1.1.+4.1.2.) | 4 351 690 | 4 351 690 | 3 855 401 |
| 4.1.1. | - Vagyoni típusú adók | | | |
| 4.1.2. | - Termékek és szolgáltatások adói | 4 351 690 | 4 351 690 | 3 855 401 |
| 4.2. | Gépjárműadó | | | |
| 4.3. | Egyéb áruhasználati és szolgáltatási adók | | | |
| 4.4. | Egyéb közhatalmi bevételek | 147 339 | 147 339 | 174 848 |
| **5.** | **Működési bevételek (5.1.+...+ 5.10.)** | **1 958 302** | **9 298 044** | **11 429 038** |
| 5.1. | Készletértékesítés ellenértéke | | 156 284 | 346 849 |
| 5.2. | Szolgáltatások ellenértéke | 1 114 217 | 1 299 242 | 1 305 911 |
| 5.3. | Közvetített szolgáltatások értéke | 559 419 | 559 419 | 1 906 207 |
| 5.4. | Tulajdonosi bevételek | | | |
| 5.5. | Ellátási díjak | | | |
| 5.6. | Kiszámlázott általános forgalmi adó | 280 666 | 1 932 666 | 2 276 135 |
| 5.7. | Általános forgalmi adó visszatérítése | | | |
| 5.8. | Kamatbevételek | 4 000 | 4 000 | 13 000 |
| 5.9. | Egyéb pénzügyi müveletek bevételei | | | |
| 5.10. | Egyéb működési bevételek | | 5 346 433 | 5 580 936 |
| **6.** | **Felhalmozási bevételek (6.1.+...+6.5.)** | **7 000 000** | **5 819 665** | **5 891 811** |
| 6.1. | Immateriális javak értékesítése | | | |
| 6.2 | Ingatlanok értékesítése | | | |
| 6.3. | Egyéb tárgyi eszközök értékesítése | 7 000 000 | 5 819 665 | 5 891 811 |
| 6.4. | Részesedések értékesítése | | | |
| 6.5. | Részesedések megszüneséhez kapcsolódó bevételek | | | |
| **7.** | **Működési célú átvett pénzeszközök (7.1. + ... + 7.3.)** | **1 939 770** | **1 939 770** | **2 036 500** |
| 7.1. | Működési célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések ÁH-n kívülről | | | |
| 7.2. | Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatér. ÁH-n kívülről | 1 939 770 | 1 939 770 | 2 036 500 |
| 7.3. | Egyéb működési célú átvett pénzeszköz | | | |
| 7.4. | 7.3.-ból EU-s támogatás (közvetlen) | | | |
| **8.** | **Felhalmozási célú átvett pénzeszközök (8.1.+8.2.+8.3.)** | | | |
| 8.1. | Felhalm. célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések ÁH-n kívülről | | | |
| 8.2. | Felhalm. célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatér. ÁH-n kívülről | | | |
| 8.3. | Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszköz | | | |
| 8.4. | 8.3.-ból EU-s támogatás (közvetlen) | | | |
| **9.** | **KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (1.+...+8.)** | **79 671 827** | **106 059 248** | **178 681 503** |
| **10.** | **Hitel-, kölcsönfelvétel államháztartáson kívülről (10.1.+10.3.)** | | | |
| 10.1. | Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele | | | |
| 10.2. | Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól | | | |
| 10.3. | Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele | | | |
| **11.** | **Belföldi értékpapírok bevételei (11.1. +...+ 11.4.)** | | | |
| 11.1. | Forgatási célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése | | | |
| 11.2. | Forgatási célú belföldi értékpapírok kibocsátása | | | |
| 11.3. | Befektetési célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése | | | |
| 11.4. | Befektetési célú belföldi értékpapírok kibocsátása | | | |
| **12.** | **Maradvány igénybevétele (12.1. + 12.2.)** | **66 757 516** | **66 757 516** | **66 757 516** |
| 12.1. | Előző év költségvetési maradványának igénybevétele | 66 757 516 | 66 757 516 | 66 757 516 |
| 12.2. | Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele | | | |
| **13.** | **Belföldi finanszírozás bevételei (13.1. + ... + 13.3.)** | | **175 641** | **175 641** |
| 13.1. | Államháztartáson belüli megelölegezések | | 175 641 | 175 641 |
| 13.2. | Államháztartáson belüli megelölegezések törlesztése | | | |
| 13.3. | Betétek megszüntetése | | | |
| **14.** | **Külföldi finanszírozás bevételei (14.1.+...14.4.)** | | | |
| 14.1. | Forgatási célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése | | | |
| 14.2. | Befektetési célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése | | | |
| 14.3. | Külföldi értékpapírok kibocsátása | | | |
| 14.4. | Külföldi hitelek, kölcsönök felvétele | | | |
| **15.** | **Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek bevételei** | | | |
| **16.** | **FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (10. + ... +15.)** | **66 757 516** | **66 933 157** | **66 933 157** |
| **17.** | **KÖLTSÉGVETÉSI ÉS FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (9.+16.)** | **146 429 343** | **172 992 405** | **245 614 660** |

Pári Község Önkormányzata

*3. sz. melléklet*

## 2021. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSÉNEK ÖSSZEVONT MÉRLEGE

### K I A D Á S O K

*Forintban!*

| Sor-szám | Kiadási jogcímek | Eredeti előirányzat | I. módosított előirányzat | II. módosított előirányzat |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| **1.** | **Működési költségvetés kiadásai** (1.1.+...+1.5.) | **64 175 096** | **87 691 623** | **100 522 979** |
| 1.1. | Személyi juttatások | 17 584 080 | 26 367 867 | 30 452 272 |
| 1.2. | Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó | 3 879 110 | 4 524 493 | 4 882 536 |
| 1.3. | Dologi kiadások | 26 386 642 | 36 925 946 | 43 730 901 |
| 1.4. | Ellátottak pénzbeli juttatásai | 9 880 000 | 9 880 000 | 9 918 653 |
| 1.5 | Egyéb működési célú kiadások | 6 445 264 | 9 993 317 | 11 538 617 |
| 1.6. | - az 1.5-ből: - Elvonások és befizetések | | | |
| 1.7. | - Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n belülre | | | |
| 1.8. | -Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n belülre | | | |
| 1.9. | - Visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése ÁH-n belülre | | | |
| 1.10. | - Egyéb működési célú támogatások ÁH-n belülre | 6 319 484 | 9 867 537 | 11 412 837 |
| 1.11. | - Egyéb működési célú támogatások ÁH-n kívülre | | | |
| 1.12. | - Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n kívülre | | | |
| 1.13. | - Árkiegészítések, ártámogatások | | | |
| 1.14. | - Kamattámogatások | | | |
| 1.15. | - Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre | 125 780 | 125 780 | 125 780 |
| **2.** | **Felhalmozási költségvetés kiadásai** (2.1.+2.3.+2.5.) | **74 154 989** | **70 599 030** | **127 524 339** |
| 2.1. | Beruházások | 74 154 989 | 70 599 030 | 23 759 238 |
| 2.2. | 2.1.-ből EU-s forrásból megvalósuló beruházás | 74 154 989 | 47 157 662 | |
| 2.3. | Felújítások | | | 103 765 101 |
| 2.4. | 2.3.-ból EU-s forrásból megvalósuló felújítás | | | 47 157 662 |
| 2.5. | Egyéb felhalmozási kiadások | | | |
| 2.6. | 2.5.-ből - Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n belülre | | | |
| 2.7. | - Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n belülre | | | |
| 2.8. | - Visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése ÁH-n belülre | | | |
| 2.9. | - Egyéb felhalmozási célú támogatások ÁH-n belülre | | | |
| 2.10. | - Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n kívülre | | | |
| 2.11. | - Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n kívülre | | | |
| 2.12. | - Lakástámogatás | | | |
| 2.13. | - Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre | | | |
| **3.** | **Tartalékok (3.1.+3.2.)** | **6 701 897** | **12 984 379** | **15 849 969** |
| 3.1. | Általános tartalék | 6 701 897 | 12 984 379 | 15 849 969 |
| 3.2. | Céltartalék | | | |
| **4.** | **KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN (1.+2.+3.)** | **145 031 982** | **171 275 032** | **243 897 287** |
| **5.** | **Hitel-, kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülre (5.1. + ... + 5.3.)** | | | |
| 5.1. | Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése | | | |
| 5.2. | Likviditási célú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak | | | |
| 5.3. | Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése | | | |
| **6.** | **Belföldi értékpapírok kiadásai (6.1. + ... + 6.4.)** | | | |
| 6.1. | Forgatási célú belföldi értékpapírok vásárlása | | | |
| 6.2. | Forgatási célú belföldi értékpapírok beváltása | | | |
| 6.3. | Befektetési célú belföldi értékpapírok vásárlása | | | |
| 6.4. | Befektetési célú belföldi értékpapírok beváltása | | | |
| **7.** | **Belföldi finanszírozás kiadásai (7.1. + ... + 7.4.)** | **1 397 361** | **1 717 373** | **1 717 373** |
| 7.1. | Államháztartáson belüli megelőlegezések folyósítása | | | |
| 7.2. | Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése | 1 397 361 | 1 717 373 | 1 717 373 |
| 7.3. | Pénzeszközök betétként elhelyezése | | | |
| 7.4. | Pénzügyi lízing kiadásai | | | |
| **8.** | **Külföldi finanszírozás kiadásai (8.1. + ... + 8.4.)** | | | |
| 8.1. | Forgatási célú külföldi értékpapírok vásárlása | | | |
| 8.2. | Befektetési célú külföldi értékpapírok beváltása | | | |
| 8.3. | Külföldi értékpapírok beváltása | | | |
| 8.4. | Külföldi hitelek, kölcsönök törlesztése | | | |
| **9.** | **FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK ÖSSZESEN: (5.+...+8.)** | **1 397 361** | **1 717 373** | **1 717 373** |
| **10.** | **KIADÁSOK ÖSSZESEN: (4.+9.)** | **146 429 343** | **172 992 405** | **245 614 660** |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Éves engedélyezett létszám előirányzat ( fő )** | **21** | **21** | **14** |
| **-ebből a Közfoglalkoztatottak létszáma** | **9** | **9** | **15** |
| **-ebből Uniós forrásból finanszírozott létszám** | **7** | **7** | |
| **-ebből önkormányzati irányító létszám ( 4 fő testület + polgármester)** | **5** | **5** | **5** |

### KÖLTSÉGVETÉSI, FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÉS KIADÁSOK EGYENLEGE

*Forintban!*

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **1.** | **Költségvetési hiány, többlet ( költségvetési bevételek 9. sor - költségvetési kiadások 4. sor) (+/-)** | **-65 360 155** | **-65 215 784** | **-65 215 784** |
| **2.** | **Finanszírozási bevételek, kiadások egyenlege (finanszírozási bevételek 16. sor - finanszírozási kiadások 9. sor) (+/-)** | **65 360 155** | **65 215 784** | **65 215 784** |

| Feladat megnevezése<br>BEVÉTELEK | | Kötelező feladatok bevétele, kiadása | Kötelező feladatok bevétele, kiadása | Kötelező feladatok bevétele, kiadása | Önként vállalt feladatok bevétele, kiadása | Önként vállalt feladatok bevétele, kiadása | Önként vállalt feladatok bevétele, kiadása | Államigazgatási feladatok bevétele, kiadása |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | *Forintban!* |
| **Sorszám** | **Előirányzat-csoport, kiemelt előirányzat megnevezése** | **Eredeti előirányzat** | **I. módosított előirányzat** | **II. módosított előirányzat** | **Eredeti előirányzat** | **I. módosított előirányzat** | **II. módosított előirányzat** | **Eredeti előirányzat** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| **1.** | **Önkormányzat működési támogatásai (1.1.+...+.1.6.)** | **38 543 305** | **38 551 843** | **42 789 446** | | | | |
| 1.1. | Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása | 19 833 905 | 19 833 905 | 19 986 168 | | | | |
| 1.2. | Önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása | | | | | | | |
| 1.3. | Önkormányzatok szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása | 16 439 400 | 16 439 400 | 16 808 280 | | | | |
| 1.4. | Önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása | 2 270 000 | 2 270 000 | 2 270 000 | | | | |
| 1.5. | Működési célú központosított előirányzatok | | | 3 662 960 | | | | |
| 1.6. | Helyi önkormányzatok kiegészítő támogatásai | | 8 538 | 62 038 | | | | |
| **2.** | **Működési célú támogatások államháztartáson belülről (2.1.+...+.2.5.)** | | | | **25 731 421** | **45 950 897** | **112 504 459** | |
| 2.1. | Elvonások és befizetések bevételei | | | | | | | |
| 2.2. | Működési célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések | | | | | | | |
| 2.3. | Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése | | | | | | | |
| 2.4. | Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele | | | | | | | |
| 2.5. | Egyéb működési célú támogatások bevételei | | | | 25 731 421 | 45 950 897 | 112 504 459 | |
| 2.6. | 2.5.-ből EU-s támogatás | | | | 23 685 754 | 29 321 410 | 29 321 410 | |
| **3.** | **Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (3.1.+...+3.5.)** | | | | | | | |
| 3.1. | Felhalmozási célú önkormányzati támogatások | | | | | | | |
| 3.2. | Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések | | | | | | | |
| 3.3. | Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése | | | | | | | |
| 3.4. | Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele | | | | | | | |
| 3.5. | Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei | | | | | | | |
| 3.6. | 3.5.-ből EU-s támogatás | | | | | | | |
| **4.** | **Közhatalmi bevételek (4.1.+4.2.+4.3.+4.4.)** | **4 499 029** | **4 499 029** | **4 030 249** | | | | |
| 4.1. | Helyi adók (4.1.1.+4.1.2.) | 4 351 690 | 4 351 690 | 3 855 401 | | | | |
| 4.1.1. | - Vagyoni típusú adók | | | | | | | |
| 4.1.2. | - Termékek és szolgáltatások adói | 4 351 690 | 4 351 690 | 3 855 401 | | | | |
| 4.2. | Gépjárműadó | | | | | | | |
| 4.3. | Egyéb áruhasználati és szolgáltatási adók | | | | | | | |
| 4.4. | Egyéb közhatalmi bevételek | 147 339 | 147 339 | 174 848 | | | | |
| **5.** | **Működési bevételek (5.1.+...+ 5.10.)** | | | | **1 958 302** | **9 298 044** | **11 429 038** | |
| 5.1. | Készletértékesítés ellenértéke | | | | | 156 284 | 346 849 | |
| 5.2. | Szolgáltatások ellenértéke | | | | 1 114 217 | 1 299 242 | 1 305 911 | |
| 5.3. | Közvetített szolgáltatások értéke | | | | 559 419 | 559 419 | 1 906 207 | |
| 5.4. | Tulajdonosi bevételek | | | | | | | |
| 5.5. | Ellátási díjak | | | | | | | |
| 5.6. | Kiszámlázott általános forgalmi adó | | | | 280 666 | 1 932 666 | 2 276 135 | |
| 5.7. | Általános forgalmi adó visszatérítése | | | | | | | |
| 5.8. | Kamatbevételek | | | | 4 000 | 4 000 | 13 000 | |
| 5.9. | Egyéb pénzügyi műveletek bevételei | | | | | | | |
| 5.10. | Egyéb működési bevételek | | | | | 5 346 433 | 5 580 936 | |
| **6.** | **Felhalmozási bevételek (6.1.+...+6.5.)** | | | | **7 000 000** | **5 819 665** | **5 891 811** | |
| 6.1. | Immateriális javak értékesítése | | | | | | | |
| 6.2. | Ingatlanok értékesítése | | | | | | | |
| 6.3. | Egyéb tárgyi eszközök értékesítése | | | | 7 000 000 | 5 819 665 | 5 891 811 | |
| 6.4. | Részesedések értékesítése | | | | | | | |
| 6.5. | Részesedések megszűnéséhez kapcsolódó bevételek | | | | | | | |
| **7.** | **Működési célú átvett pénzeszközök (7.1. + ... + 7.3.)** | | | | | | | |
| 7.1. | Működési célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések ÁH-n kívülről | | | | | | | |
| 7.2. | Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatér. ÁH-n kívülről | | | | | | | |
| 7.3. | Egyéb működési célú átvett pénzeszköz | | | | | | | |
| 7.4. | 7.3.-ból EU-s támogatás (közvetlen) | | | | | | | |
| **8.** | **Felhalmozási célú átvett pénzeszközök (8.1.+8.2.+8.3.)** | | | | **1 939 770** | **1 939 770** | **2 036 500** | |
| 8.1. | Felhalm. célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések ÁH-n kívülről | | | | | | | |
| 8.2. | Felhalm. célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatér. ÁH-n kívülről | | | | 1 939 770 | 1 939 770 | 2 036 500 | |
| 8.3. | Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszköz | | | | | | | |
| 8.4. | 8.3.-ból EU-s támogatás (közvetlen) | | | | | | | |
| **9.** | **KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (1.+...+8.)** | **43 042 334** | **43 050 872** | **46 819 695** | **29 629 493** | **63 008 376** | **131 861 808** | |
| **10.** | **Hitel-, kölcsönfelvétel államháztartáson kívülről (10.1.+10.3.)** | | | | | | | |
| 10.1. | Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele | | | | | | | |
| 10.2. | Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól | | | | | | | |
| 10.3. | Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele | | | | | | | |
| **11.** | **Belföldi értékpapírok bevételei (11.1. +...+ 11.4.)** | | | | | | | |
| 11.1. | Forgatási célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése | | | | | | | |
| 11.2. | Forgatási célú belföldi értékpapírok kibocsátása | | | | | | | |
| 11.3. | Befektetési célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése | | | | | | | |
| 11.4. | Befektetési célú belföldi értékpapírok kibocsátása | | | | | | | |
| **12.** | **Maradvány igénybevétele (12.1. + 12.2.)** | **66 757 516** | **66 757 516** | **66 757 516** | | | | |
| 12.1. | Előző év költségvetési maradványának igénybevétele | 66 757 516 | 66 757 516 | 66 757 516 | | | | |
| 12.2. | Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele | | | | | | | |
| **13.** | **Belföldi finanszírozás bevételei (13.1. + ... + 13.3.)** | | **175 641** | **175 641** | | | | |
| 13.1. | Államháztartáson belüli megelőlegezések | | 175 641 | 175 641 | | | | |
| 13.2. | Államháztartáson belüli megelőlegezések törlesztése | | | | | | | |
| 13.3. | Betétek megszüntetése | | | | | | | |
| **14.** | **Külföldi finanszírozás bevételei (14.1.+...14.4.)** | | | | | | | |
| 14.1. | Forgatási célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése | | | | | | | |
| 14.2. | Befektetési célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése | | | | | | | |
| 14.3. | Külföldi értékpapírok kibocsátása | | | | | | | |
| 14.4. | Külföldi hitelek, kölcsönök felvétele | | | | | | | |
| **15.** | **Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek bevételei** | | | | | | | |
| **16.** | **FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (10. + ... +15.)** | **66 757 516** | **66 933 157** | **66 933 157** | | | | |
| **17.** | **KÖLTSÉGVETÉSI ÉS FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (9.+16.)** | **109 799 850** | **109 984 029** | **113 752 852** | **36 629 493** | **63 008 376** | **131 861 808** | |

**K I A D Á S O K**

*Forintban!*

| Sorszám | Kiadási jogcímek | Eredeti előirányzat | I. módosított előirányzat | II. módosított előirányzat | Eredeti előirányzat | I. módosított előirányzat | II. módosított előirányzat | Eredeti előirányzat |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 4 | 5 | 6 | 6 | 7 |
| 1. | **Működési költségvetés kiadásai** (1.1.+...+1.5.) | 39 366 620 | 37 401 748 | 39 449 804 | 24 808 476 | 50 289 875 | 61 073 175 | |
| 1.1. | Személyi juttatások | 8 492 400 | 5 804 400 | 6 520 233 | 9 091 680 | 20 563 467 | 23 932 039 | |
| 1.2. | Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó | 1 653 768 | 1 131 858 | 1 006 201 | 2 225 342 | 3 392 635 | 3 876 335 | |
| 1.3. | Dologi kiadások | 13 020 968 | 10 717 953 | 10 591 880 | 13 365 674 | 26 207 993 | 33 139 021 | |
| 1.4. | Ellátottak pénzbeli juttatásai | 9 880 000 | 9 880 000 | 9 918 653 | | | | |
| 1.5 | Egyéb működési célú kiadások | 6 319 484 | 9 867 537 | 11 412 837 | 125 780 | 125 780 | 125 780 | |
| 1.6. | - az 1.5-ből: - Elvonások és befizetések | | | | | | | |
| 1.7. | - Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n belülre | | | | | | | |
| 1.8. | -Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n belülre | | | | | | | |
| 1.9. | - Visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése ÁH-n belülre | | | | | | | |
| 1.10. | - Egyéb működési célú támogatások ÁH-n belülre | 6 319 484 | 9 867 537 | 11 412 837 | | | | |
| 1.11. | - Garancia és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n kívülre | | | | | | | |
| 1.12. | - Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n kívülre | | | | | | | |
| 1.13. | - Árkiegészítések, ártámogatások | | | | | | | |
| 1.14. | - Kamattámogatások | | | | | | | |
| 1.15. | - Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre | | | | 125 780 | 125 780 | 125 780 | |
| 2. | **Felhalmozási költségvetés kiadásai** (2.1.+2.3.+2.5.) | | | | 74 154 989 | 70 599 030 | 127 524 339 | |
| 2.1. | Beruházások | | | | 74 154 989 | 70 599 030 | 23 759 238 | |
| 2.2. | 2.1.-ből EU-s forrásból megvalósuló beruházás | | | | 74 154 989 | 47 157 662 | | |
| 2.3. | Felújítások | | | | | | 103 765 101 | |
| 2.4. | 2.3.-ból EU-s forrásból megvalósuló felújítás | | | | | | 47 157 662 | |
| 2.5. | Egyéb felhalmozási kiadások | | | | | | | |
| 2.6. | 2.5.-ből - Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n belülre | | | | | | | |
| 2.7. | - Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n belülre | | | | | | | |
| 2.8. | - Visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése ÁH-n belülre | | | | | | | |
| 2.9. | - Egyéb felhalmozási célú támogatások ÁH-n belülre | | | | | | | |
| 2.10. | - Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n kívülre | | | | | | | |
| 2.11. | - Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n kívülre | | | | | | | |
| 2.12. | - Lakástámogatás | | | | | | | |
| 2.13. | - Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre | | | | | | | |
| 3. | **Tartalékok** (3.1.+3.2.) | | | | 6 701 897 | 12 984 379 | 15 849 969 | |
| 3.1. | Általános tartalék | | | | 6 701 897 | 12 984 379 | 15 849 969 | |
| 3.2. | Céltartalék | | | | | | | |
| 4. | **KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN** (1.+2.+3.) | 39 366 620 | 37 401 748 | 39 449 804 | 105 665 362 | 133 873 284 | 204 447 483 | |
| 5. | **Hitel-, kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülre** (5.1. + ... + 5.3.) | | | | | | | |
| 5.1. | Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése | | | | | | | |
| 5.2. | Likviditási célú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak | | | | | | | |
| 5.3. | Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése | | | | | | | |
| 6. | **Belföldi értékpapírok kiadásai** (6.1. + ... + 6.4.) | | | | | | | |
| 6.1. | Forgatási célú belföldi értékpapírok vásárlása | | | | | | | |
| 6.2. | Forgatási célú belföldi értékpapírok beváltása | | | | | | | |
| 6.3. | Befektetési célú belföldi értékpapírok vásárlása | | | | | | | |
| 6.4. | Befektetési célú belföldi értékpapírok beváltása | | | | | | | |
| 7. | **Belföldi finanszírozás kiadásai** (7.1. + ... + 7.4.) | 1 397 361 | 1 717 373 | 1 717 373 | | | | |
| 7.1. | Államháztartáson belüli megelőlegezések folyósítása | | | | | | | |
| 7.2. | Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése | 1 397 361 | 1 717 373 | 1 717 373 | | | | |
| 7.3. | Pénzeszközök betétként elhelyezése | | | | | | | |
| 7.4. | Központi, irányítószervi támogatások folyósítása | | | | | | | |
| 8. | **Külföldi finanszírozás kiadásai** (8.1. + ... + 8.4.) | | | | | | | |
| 8.1. | Forgatási célú külföldi értékpapírok vásárlása | | | | | | | |
| 8.2. | Befektetési célú külföldi értékpapírok beváltása | | | | | | | |
| 8.3. | Külföldi értékpapírok beváltása | | | | | | | |
| 8.4. | Külföldi hitelek, kölcsönök törlesztése | | | | | | | |
| 9. | **FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK ÖSSZESEN:** (5.+...+8.) | 1 397 361 | 1 717 373 | 1 717 373 | | | | |
| 10. | **KIADÁSOK ÖSSZESEN:** (4.+9.) | 40 763 981 | 39 119 121 | 41 167 177 | 105 665 362 | 133 873 284 | 204 447 483 | |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Éves engedélyezett létszám előirányzat ( fő )** | 5 | 5 | 5 | 19 | 19 | 19 | |
| -ebből a Közfoglalkoztatottak létszáma | | | | 9 | 9 | 9 | |
| -ebből Uniós forrásból finanszírozott létszám | | | | 7 | 7 | 7 | |
| -ebből önkormányzati irányító létszám ( 4 fő testület + polgármester) | 5 | 5 | 5 | | | | |

**KÖLTSÉGVETÉSI, FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÉS KIADÁSOK EGYENLEGE**

*Forintban!*

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1. | **Költségvetési hiány, többlet ( költségvetési bevételek 9. sor - költségvetési kiadások 4. sor) (+/-)** | 3 675 714 | 5 649 124 | 7 369 891 | -76 035 869 | -70 864 908 | -72 585 675 | |
| 2. | **Finanszírozási bevételek, kiadások egyenlege (finanszírozási bevételek 16. sor - finanszírozási kiadások 9. sor) (+/-)** | 65 360 155 | 65 215 784 | 65 215 784 | | | | |

Pári Község Önkormányzati Képviselő-testület
83/2021. (XII. 14.) számú határozatának melléklete

# Üzemeltetési szerződés

**(1. számú módosítással egységes szerkezetben)**

amely létrejött egyrészről

**Pári Község Önkormányzata** (7091 Pári, Nagy u. 18.; adószám: 15419624-2-17; képviseli: Glück Róbert polgármester)

a továbbiakban Tulajdonos;

másrészről

**Pári Község Roma Nemzetiségi Önkormányzata** (7091 Pári, Nagy u. 18.; adószám: 15787080-1-17; képviseli: Bogdán István elnök)

a továbbiakban: Üzemeltető

együttesen Felek között alulírott napon, helyen és időben az alábbi feltételekkel:

## I. ELŐZMÉNYEK

Pári Község Önkormányzata az EFOP-2.4.1-16-2017-00106 azonosítószámú, „Szegregált élethelyzetek Páriban" című projekt keretében támogatást nyert szegregált élethelyzetek felszámolását szolgáló projekt megvalósítására. A projekt keretében a 7091 Pári, Gyulaji utca 128. hrsz alatt épült 113,21 $m^2$ alapterületű ingatlanban került kialakításra az ún. Csillag Szolgáltató Pont (a továbbiakban: Ingatlan), mely Pári Község Önkormányzat tulajdonát képezi.

## II. A SZERZŐDÉS CÉLJA

Az Üzemeltetési szerződés célja az Ingatlan Csillag Szolgáltató Pontként történő üzemeltetése a fent említett projekt céljainak és a Pályázati Felhívásban foglalt elvárásoknak megfelelően.

## III. A SZERZŐDÉS TARTALMA

**1.** A Tulajdonos kijelenti, hogy az I. pontban megjelölt Ingatlan üzemeltetési jogának átadására ingyenesen kerül sor. Az Üzemeltető vállalja, hogy az üzemeltetés során a II. pont szerinti üzemeltetési célt ellátja.

Az üzemeltetési szerződés időtartama 2021. június 1. naptól az I. pont szerinti pályázat fenntartási időszakának végéig (a projekt lezárását követő 5 év) tart. A pontos időpont megállapítás esetén a szerződés módosításra kerül.

Birtokba adásra 2021. június 1. napján kerül sor, melyről a felek birtokbaadási jegyzőkönyvet készítenek, melyen a mérőórák állása is rögzítésre kerül.

Felek az Ingatlan állapotát a következők szerint rögzítik: új építésű Ingatlan.

**2.** A Tulajdonos és az Üzemeltető jogai és kötelezettségei:

a) Az Üzemeltető jogosult az Ingatlant kizárólagosan a birtokában tartani és használni, valamint köteles viselni a fenntartásával, használatával és működtetésével járó terheket.

b) A Tulajdonos megbízza az Üzemeltetőt, hogy az üzemeltetésre átadott Ingatlant üzemeltesse, használja, karbantartsa. Az Üzemeltető nem jogosult az Ingatlant, valamint az azon található felépítményt harmadik személy részére használatba adni, illetőleg bármilyen egyéb módon megterhelni.

c) Az Ingatlan folyamatos állagmegóvásához, szinten tartásához szükséges üzemeltetési, javítási munkák elvégzéséről, ide értve az Ingatlan rendeltetésszerű használatából eredő kisebb hibák javítását is az Üzemeltető gondoskodik. (Felek az Ingatlan rendeltetésszerű használatából eredő kisebb javítási hibák alatt az alábbiakat határozzák meg: (külső és belső) festés, vakolatjavítás, mázolás, burkolatok javítása, nyílászárók karbantartása, villamos és berendezések, szerelvények javítása és cseréje, külső burkolatok, szigetelések javítása, kerítés javítása.

d) Az Üzemeltető köteles továbbá az Ingatlanhoz tartozó udvar rendben tartására, az ahhoz tartozó munkák elvégzésére.

e) Felek megállapodnak abban, hogy az Üzemeltető az Ingatlant a belső-külső berendezésekkel kapja üzemeltetésbe (megállapodáshoz csatolt leltár szerint, a berendezések állapotát a szerződéshez csatolt jegyzőkönyv tartalmazza), s azok karban tartása is az Üzemeltető felelőssége. Az átvett eszközök pótlásáról, cseréjéről Üzemeltető gondoskodni köteles, ezen eszközök a Tulajdonos tulajdonát képezik. Amennyiben az üzemeltetéshez további berendezések vásárlása szükséges, azokat az Üzemeltető biztosítja, azok tulajdonjoga a szerződés megszűnésekor az Üzemeltetőt illetik.

f) Az Üzemeltető köteles az általa felhasználni kívánt közművek tekintetében közszolgáltatókkal szerződést kötni, és a közüzemi díjakat szerződés szerint megtéríteni. A már meglévő közüzemi szerződések fizető félre vonatkozó rendelkezéseit saját nevére módosítani, s azok díját megfizetni köteles. A szerződések egyszerű másolatban kerüljenek az Önkormányzat részére megküldésre.

g) Az Üzemeltető köteles továbbá az Ingatlan, valamint az azon található felépítmény karbantartását, állagmegóvását folyamatosan, a jó gazda módjára ellátni. Bárminemű fejlesztés, építés, beruházás csak a Tulajdonos írásbeli jóváhagyása után kezdhető, illetve végezhető el.

h) Az Üzemeltető kötelessége, hogy az Ingatlant folyamatosan karban tartsa, minden bekövetkező hibát a lehető legrövidebb, ésszerű határidőn belül elhárítson annak érdekében, hogy az Ingatlan az üzemeltetés teljes időszaka alatt folyamatosan a rendeltetésszerű használatra alkalmas, megfelelő állapotban legyen.

i) Az Ingatlan karbantartásával, bővítésével összefüggő bármilyen tevékenység elvégzésére csak az adott tevékenység ellátásához szükséges képzettséggel és megfelelő szakmai gyakorlattal rendelkező (amennyiben pedig a tevékenység ellátásához hatósági engedély is szükséges, úgy érvényes és hatályos hatósági engedéllyel is rendelkező) személy választható ki.

j) A Tulajdonos az Üzemeltető a megállapodás végrehajtásával összefüggő tevékenységét, a rögzített követelmények teljesítését, az üzemeltetés zavarása nélkül folyamatosan jogosult

ellenőrizni. Az Üzemeltető köteles az ellenőrzés eredményes lefolytatása érdekében rendelkezésére állni, a felmerült kérdésekre és észrevételekre vonatkozóan teljes körű tájékoztatást nyújtani.

k) Az Üzemeltető az Ingatlan üzemeltetésének teljes időszaka alatt folyamatosan köteles fenntartani (saját költségén) egy teljes körű felelősségbiztosítást. A felelősségbiztosítást úgy kell megkötni, hogy a felelősségbiztosítás az üzemeltetést végző személyzet tevékenysége folytán, vagy az Ingatlan szerkezetének, felszereléseinek hibájából az Ingatlant látogató vagy oda belépő külső személyek mind élete, testi épsége vagy egészsége esetleges károsodására, mind pedig vagyontárgyaikban bekövetkezett károkra fedezetet nyújtson. A biztosításokat egyszerű másolatban meg kell küldenie a tevékenység megkezdését követő 30 napon belül a Tulajdonosnak.

l) Az Üzemeltető köteles az I. pont szerinti pályázat követelményeinek megfelelően az l) pont szerinti nyitvatartási időt betartani és azt az ingatlan kerítésén jól látható helyen feltüntetni.

Csillag Szolgáltató Pont nyitvatartási idő:
Hétfő: 9.00 – 12.00
Kedd: 8.00 – 16.00
Szerda, Csütörtök, Péntek: 13.00 – 18.00
Szombat: 11.00 – 19.00

## IV. SZERZŐDÉSSZEGÉS ÉS A SZERZŐDÉS MEGSZŰNÉSE

**1.** A szerződő felek szerződésszegést követnek el, ha nem teljesítik a szerződésben rögzített kötelezettségeinek bármelyikét.

**2.** A feleket teljes körű kártérítési felelősség terheli a szerződés megszegéséért.

**3.** Amennyiben a szerződésszegő fél a másik félnek kárt okoz, köteles azt megtéríteni. Mentesül a felelősség alól, ha bizonyítja, hogy a szerződésszegést ellenőrzési körén kívül eső, a szerződéskötés időpontjában előre nem látható körülmény okozta, és nem volt elvárható, hogy a körülményt elkerülje vagy a kárt elhárítsa. Kártérítés címén meg kell téríteni a szolgáltatás tárgyában keletkezett valamennyi kár.

**4.** Valamennyi olyan szerződésszegés, amely esetében a szerződés azonnali hatályú felmondásra ad lehetőséget, súlyos szerződésszegésnek minősül.

**5.** Egyik fél sem követ el szerződésszegést, ha kötelezettségei teljesítését vis maior akadályozza meg, amely a szerződés aláírásának időpontja után következett be.

**6.** Ha az egyik fél „vis maior" miatt akadályoztatva van, mindent meg kell, hogy tegyen annak érdekében, hogy az akadályoztatás hatásait elhárítva minimális késedelemmel teljesíteni tudja szerződéses kötelezettségeit.

**7.** Ha valamelyik fél úgy véli, hogy olyan vis maior körébe tartozó körülmények fordultak elő, amelyek kihathatnak kötelezettségei teljesítésére, azonnal értesítenie kell a másik felet, megadva a körülmények jellegét, feltehető időtartamát és valószínű hatását.

**8.** Tulajdonos kötelezettséget vállalnak arra, hogy a szerződést a lejárat ideje előtt egyoldalúan fel nem mondhatják, kivéve rendkívüli felmondás esete.

## V. ELJÁRÁS A SZERZŐDÉS MEGSZŰNÉSEKOR

A szerződés megszűnésének napján az Üzemeltető köteles az Ingatlant a Tulajdonosok birtokába adni. A birtokba adás időpontjában az Üzemeltető köteles az Ingatlant átadás-átvételi eljárás keretében, jegyzőkönyv alapján a Tulajdonos részére átadni. Az Üzemeltető kötelezettséget vállal arra, hogy az Ingatlant olyan állapotban adja vissza, amely állapotban az Ingatlant átvette.

## VI. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

**1.** Jelen szerződés 2021. június 1. napján lép hatályba.

**2.** Tulajdonos tájékoztatja az Üzemeltetőt, hogy jogszabályi kötelezettsége gondoskodni az üzemeltetés körébe tartozó élet és balesetvédelmi, közegészségügyi és egyéb hatósági és jogszabályi előírások betartásáról, valamint az ezek megszegéséből eredő – jogszabályban előírt károk megfizetéséről. Köteles az érintésvédelmi, villámvédelmi rendszer felülvizsgálatát elvégeztetni, valamint a balesetvédelemmel kapcsolatos oktatások személyzet számára történő évenkénti megszervezésére. Az Üzemeltető köteles az Ingatlan használatával kapcsolatos szabályzatok elkészítésére.

**3.** Felek kijelentik, hogy jelen szerződés hatálya alá tartozó esetekben egymással együttműködnek, minden szükséges tájékoztatást egymás részére megadnak.

**4.** Felek kijelentik, hogy a közöttük az Ingatlan üzemeltetése során felmerült vitás kérdések megoldása érdekében elsődlegesnek az egymás közötti tárgyalást tekintik. A tárgyalások sikertelensége esetén a Felek a jogvita rendezése érdekében a pertárgy értéktől függően a Pp. illetékességi szabályai szerinti bírósághoz fordulnak.

**5.** A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadóak.

**6.** Az üzemeltetési szerződést Pári Község Önkormányzata a 16/2021. (V. 18.) számú határozatával, Pári Község Roma Nemzetiségi Önkormányzata a 3/2021. (V. 18.) számú határozatával fogadta el.

**7.** Jelen szerződést a Felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Pári, 2021. december 14.

Glück Róbert
polgármester
Pári Község Önkormányzata
tulajdonos

Bogdán István
elnök
Pári Község Roma Nemzetiségi Önkormányzata
üzemeltető

Pári Község Önkormányzat Képviselő-testület
86/2021. (XII. 14.) számú határozatának melléklete

# Pári Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. évi munkaterve

1. **Az ülés ideje: 2022. február**

   Napirend: a közös hivatal 2022. évi költségvetésének megtárgyalása
   Előterjesztő: jegyző
   Napirend: Az önkormányzat saját bevételeinek és adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek jóváhagyás
   Előterjesztő: polgármester
   Napirend: az önkormányzat 2022. évi költségvetésének megtárgyalása
   Előterjesztő: polgármester
   Napirend: döntés civil pályázati felhívás közzétételéről
   Előterjesztő: polgármester

2. **Az ülés ideje: 2022. március**

   Napirend: a 2022. évi közbeszerzési terv megtárgyalása
   Előterjesztő: polgármester

3. **Az ülés ideje: 2022. május**

   Napirend: az önkormányzat 2021. évi költségvetésének módosítása
   Előterjesztő: polgármester
   Napirend: az önkormányzat 2021. évi költségvetési zárszámadás megtárgyalása
   Előterjesztő: polgármester
   Napirend: az önkormányzat 2022. évi költségvetésének módosítása
   Előterjesztő: polgármester
   Napirend: a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról szóló átfogó értékelés megtárgyalása
   Előterjesztő: polgármester, gyermekjóléti szolgálat
   Napirend: 2021. évi belső ellenőri éves összefoglaló jelentésének megtárgyalása
   Előterjesztő: jegyző
   Napirend: a polgármester beszámolója az államháztartáson kívülre átadott pénzeszközök teljesüléséről.
   Előterjesztő: polgármester
   Napirend: döntés igazgatási szünet elrendeléséről
   Előterjesztő: jegyző

4. **Az ülés ideje: 2022. augusztus**

   Napirend: döntés szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó kiegészítő támogatás igényléséről
   Előterjesztő: polgármester
   Napirend: döntés gördülő fejlesztési terv elfogadásáról
   Előterjesztő: polgármester

5. **Az ülés ideje: 2022. szeptember**

Napirend: az önkormányzat 2022. évi költségvetésének módosítása
Előterjesztő: polgármester
Napirend: döntés a Bursa Hungarica önkormányzati ösztöndíj pályázathoz való csatlakozásról a pályázat kiírása, pályázati feltételek meghatározása
Előterjesztő: polgármester
Napirend: a szociális célú tűzifa támogatásról szóló rendelet megtárgyalása
Előterjesztő: polgármester
Napirend: rendőrségi beszámoló megtárgyalása
Előterjesztő: polgármester

**Közmeghallgatás**

6. **Az ülés ideje: 2022. november**

Napirend: helyi adókról szóló rendelet felülvizsgálata
Előterjesztő: polgármester
Napirend: bérleti, szolgáltatási díjak felülvizsgálata
Előterjesztő: polgármester
Napirend: Bursa Hungarica ösztöndíj pályázat elbírálása
Előterjesztő: polgármester
Napirend: kötelező felvételt biztosító általános iskolák felvételi körzetének véleményezése
Előterjesztő: polgármester
Napirend: 2023. évi belső ellenőrzési terv megtárgyalása
Előterjesztő: jegyző
Napirend: 2023. évi munkaterv elfogadása
Előterjesztő: polgármester