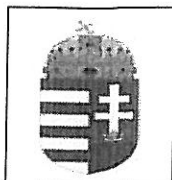


PÁRI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA



7091 PÁRI, NAGY U. 18.

TEL.: 74/887-165

Fax.: 74/887-166

pari@tolna.net



Szám: 1-1/2014

Pári Község Önkormányzati Képviselő-testülete

2014. február 10-i képviselő-testületi ülésének

JEGYZŐKÖNYVE

Az ülésen hozott határozat

száma:

tárgya:

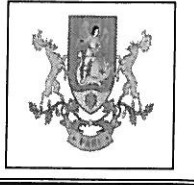
1/2014. (II. 10.)	Polgármesteri beszámoló elfogadása
2/2014. (II. 10.)	Döntés az EUTEN KFT. értékesítéséről
3/2014. (II. 10.)	Az önkormányzat 2014.évi költségvetési előirányzata megtárgyalásának elnapolása
4/2014. (II. 10.)	Törvényességi észrevételek megtárgyalása
5/2014. (II. 10.)	Törvényességi észrevételek megtárgyalása
6/2014. (II. 10.)	Döntés helyiségbérleti szerződés felbontásáról
7/2014. (II. 10.)	Az önkormányzat 2014. évi munkatervének elfogadása
8/2014. (II. 10.)	Energetikai pályázatban való részvétel
9/2014. (II. 10.)	Döntés letelepedési támogatásról (Ács Sándor)
10/2014. (II. 10.)	Döntés letelepedési támogatásról (Kőműves László)
11/2014. (II. 10.)	Döntés letelepedési támogatásról (Pápainé Orsós Krisztina)
12/2014. (II. 10.)	Döntés vállalkozásfejl. támogatásról (Rauh Józsefné)
13/2014. (II. 10.)	Döntés vállalkozásfejl. támogatásról (Pölöskeiné F. Anna)
14/2014. (II. 10.)	Döntés vállalkozásfejl. támogatásról (Orsós István)
15/2014. (II. 10.)	Döntés zártkerti ingatlan bérbeadásáról

Az ülésen hozott rendelet

száma:

tárgya:

1/2014. (II. 11.)	Rendelet a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére, elszállítására és elhelyezésére irányuló közszolgáltatásról
2/2014. (II. 11.)	Rendelet a települési szilárd hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról
3/2014. (II. 11.)	Rendelet a szociális igazgatás és szociális ellátás helyi feladatairól szóló 6/2007. (IV.26.) önkormányzati rendelet módosításáról
4/2014. (II. 11.)	Rendelet az önkormányzati vagyonról és a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól szóló 5/2013. (III. 18.) önkormányzati rendelet módosításáról

	PÁRI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA 7091 PÁRI, NAGY U. 18. TEL.: 74/887-165 Fax.: 74/887-166 pari@tolna.net	
---	--	---

Szám: 1-1/2014

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Pári Község Önkormányzati Képviselő-testületének 2014. február 10-én (hétfőn) 17.00 órakor megtartott üléséről.

Az ülés helye: Művelődési Ház Pári, Nagy u. 24.

Jelen vannak:

Farkas Jánosné	polgármester
Schmidt Györgyné	alpolgármester
Buzásné Gruber Tünde	képviselő
Rauh Istvánné	képviselő
Wéber Krisztina	képviselő

Meghívottként:

Steiner Györgyné	HVB elnök
------------------	-----------

Regölyi Közös Önkormányzati Hivatal részéről:

Budainé Vajk Ildikó	jegyző
Gosztola Dorottya	pénzügyi előadó

Farkas Jánosné polgármester köszönti a testületi ülésen megjelenteket. Közli, hogy Schmidt Györgyné alpolgármester később csatlakozik. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, majd átadja a szót Steiner Györgynének, a HVB elnökének.

Steiner Györgyné a HVB elnöke elmondja, hogy Pelcz Róbert képviselő lemondása miatt új taggal bővül a képviselő-testület. A választáson a következő legtöbb szavazatot kapott személy Buzásné Gruber Tünde volt, aki elfogadta a felkérést, így kérte őt, hogy tegye le a hivatali eskütételt.

Buzásné Gruber Tünde képviselő a HVB elnökének előmondásával letette esküjét, majd aláírta az esküokmányt.

A polgármester kéri, hogy a 4. napirendi pontot a költségvetési előirányzat megtárgyalása előtt tárgyalják meg, illetve a zárt ülés legyen az utolsó napirendi pont. Kéri, hogy a módosításokkal a meghívóban kiküldött napirendi pontokat a képviselők a fogadják el a testületi ülés napirendi pontjaiként.

A képviselők a javaslatot 4 egyhangú igen szavazattal elfogadják, és az ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítják meg:

N a p i r e n d:

1. *Beszámoló az előző testületi ülés óta történt eseményekről, és a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról*
Előadó: Farkas Jánosné polgármester
2. *Döntés az EUTEN Kft. értékesítéséről*
Előadó: Farkas Jánosné polgármester
3. *Az önkormányzat 2014. évi költségvetési előirányzatának megtárgyalása*
Előadó: Farkas Jánosné polgármester
4. *Egyes önkormányzati rendeletek módosítása*
Előadó: Budainé Vajk Ildikó jegyző
5. *Törvényességi észrevételek megtárgyalása*
Előadó: Budainé Vajk Ildikó jegyző
6. *Döntés helyiségbérleti szerződés felbontásáról*
Előadó: Farkas Jánosné polgármester
7. *Hegybíró kérelmének megtárgyalása*
Előadó: Farkas Jánosné polgármester
8. *Az önkormányzat 2014. évi munkaterve*
Előadó: Farkas Jánosné polgármester
9. *Egyebek*
Előadó: Farkas Jánosné polgármester
10. *Döntés letelepedési kérelmekről (ZÁRT ÜLÉS)*
Előadó: Farkas Jánosné polgármester

Ezt követően a képviselő-testület megkezdi a napirend szerinti ügyek megtárgyalását.

- 1.) **Beszámoló az előző testületi ülés óta történt eseményekről, és a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**
Előadó: Farkas Jánosné polgármester

Farkas Jánosné polgármester elmondja, hogy 2013. évben az átruházott hatáskörben hozott döntései alapján átmeneti segélyre 211.726,-Ft-ot, temetési segélyre pedig 70.000,-Ft-ot fizettünk ki.

149/2013 (X. 29.) sz. *határozat* a volt konyha és tornaterem bérbeadásáról szólt. A Pári Zrt-vel a helyiségbérleti szerződést 2014.01.15-én megkötötték.

162/2013 (XII. 02.) sz. *határozat* Pelcz Tibor földterület vásárlási kérelme volt. Mivel a testület úgy döntött, hogy nem adja el a területet, így a kérelmezővel személyesen egyeztetett. Ez után a Pelcz család részéről újabb kérelem érkezett a testület felé.

163/2013 (XII.02.) és 164/2013 (XII.02.) sz. *határozatokban* Bursa támogatást ítelt meg a testület két pályázó részére. Az első részletet 2014.01.31-ig elutaltuk.

160/2013 (XII.02.) sz. határozat alapján az Ezeremester Szociális Szövetkezet a Pári Újság szerkesztésének költségeire nyújtott be igényt 2013.08.01-ig visszamenően. A számított 38.800,-Ft-os számlaösszeget kifizettük, azóta a Szövetkezet számlázza a díjat az esedékes újságok elkészítése után.

A polgármester kéri a testületi tagokat, hogy tegyék fel kérdéseiket, illetve fogadják el beszámolóját.

A képviselők 3 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozzák:

1/2014. (II. 10.) számú határozat:

Pári Község önkormányzati Képviselő-testülete

akként határozott, hogy elfogadja a polgármester beszámolóját a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.

2.) Döntés az EUTEN Kft. értékesítéséről

Előadó: Farkas Jánosné polgármester

Farkas Jánosné polgármester felolvassa az EUTEN Kft. ügyvezetőjétől a mai napon kapott levelet:

„Tisztelt Ügyvezető Asszony!

2013. december 18.-án kelt levelemben kértem Önt, hogy az Euten Consulting Pályázati Tanácsadó Kft.-ben fennálló 26%-os tulajdoni részesedését értékesítse a Pári Vagyonkezelő és Befektető Zrt. számára.

Ezen kéresemnek egyedüli oka az volt, hogy a Pári Fejlesztési és Üzemeltetési Kft. 2013. decembere óta – anyagi okokra hivatkozva - nem tudja vállalni azt, hogy az Euten Consulting Pályázati Tanácsadó Kft. számára további tagi kölcsönt biztosítson, ezáltal az Euten Consulting Pályázati Tanácsadó Kft. működése és az alkalmazottak megélhetése teljes mértékben bizonytalanra vált.

Bizonyára Ön is tudja, hogy 2012-2013 telén Pári Község Önkormányzata – képviselőjében Gere Zoltán polgármester – keresett meg engem azszal, hogy hozzunk létre egy közös pályázati vállalkozást. Számomra vonzó volt a lehetőség, ezért készítettem egy üzleti tervet, amit Gere Zoltánnak elküldtem. Ebben vállaltam azt, hogy a biztos és kiemelkedően magas alkalmazotti fizetésem – a jövőbeni osztalék reményében - jelentősen csökken, amivel a biztosat a bizonytalanért adtam fel. Tettem ezt azszal együtt, hogy az üzleti terv alapján ígéretet kaptam Gere Zoltántól arra, hogy a leendő Kft. saját lábra állásáig szükséges kb. 10.000.000 Ft-ot az Önkormányzat tagi kölcsön formájában biztosítani fogja. Én tőkével nem rendelkezek, csak a szaktudásomat és a tapasztalatomat kellett és tudtam is behozni a Kft.-be. Hasonló módon a harmadik tag, Varga Balázs sem rendelkezik tőkével, az ő szerepe a Kft.-ben csupán ügynöki jellegű tevékenység, kapcsolatai révén a Budapesti és Pest megyei ügyfélszerzésben segít, cserébe, ha nyereséges lesz a Kft., akkor osztalékot kap. Jelzem, hogy számos ügyfelünk és több szerződéses megbízásunk is lett már Pest megyéből.

Ehhez képest már az alapítás után fél évvel a működés ellehetetlenülésével kellett szembesülnöm a Pári Fejlesztési és Üzemeltetési Kft. miatt. Varga Balázs „gyorssegélyként” 300.000 Ft tagi kölcsönt adott a Kft.-nek 2013. decemberében és már én is azon gondolkodtam, hogy hogyan tudnám a bérekre és járulékokra szükséges tagi kölcsönt előteremteni, amire csak egy kb. 30%-os kamatú magán tulajdonú hitelkártya nyújtott volna lehetőséget.

Rendkívüli csálódottságomban és elkecsedettségemben próbáltam megoldást találni a helyzetre, ezért kértem azt, hogy a Pári Fejlesztési és Üzemeltetési Kft. értékesítse a tulajdonrészét. A kérelmem előterjesztése során azszal kalkuláltam, hogy ha a Pári Vagyonkezelő és Befektető Zrt. lesz a résztulajdonos az Euten Consulting Pályázati Tanácsadó Kft.-ben, akkor ő képes lesz tagi kölcsönt biztosítani addig, amíg az Euten Consulting Pályázati Tanácsadó Kft. önfenntartóvá nem válik (ahogy abban Pári Község Önkormányzatával annak idején szóban meg is egyeztem).

A Pári Vagyonkezelő és Befektető Zrt.-től ugyanakkor nem azt várom el és az nem is várható el tőle, hogy az Euten Consulting Pályázati Tanácsadó Kft. korábbi adósságait visszafizesse, hanem azt, hogy a további működést a taggá válásától biztosítsa. A korábban kapott tagi kölcsönt ugyanakkor az Euten Consulting Pályázati Tanácsadó Kft. csak a decemberben megadott visszafizetési ütemezésben tudja vállalni. Ha a Pári Fejlesztési és Üzemeltetési Kft. értékesíti a tulajdonrészét és a Pári Fejlesztési és Üzemeltetési Kft. által biztosított 4.000.000 Ft tagi kölcsön visszafizetésére a 2013. december 18.-án kelt levelemben tett javaslatom elfogadásra kerül, úgy azt javaslom, hogy a tagi kölcsönre kötött szerződéseinket módosítsuk kölcsönszerződésre, mert tagi kölcsön jogcímen ez az összeg a tagi jogviszony megszűnését követően nem maradhat.

Amennyiben a fentiekben nem születik döntés, vagy a Pári Fejlesztési és Üzemeltetési Kft. nem kívánja értékesíteni a tulajdonrészét, kérem, hogy a jövőben is szíveskedjen biztosítani a tagi kölcsönt a fenti szóbeli megállapodásnak megfelelően, mert végső soron az Önkormányzat célja volt a saját pályázatíró Kft. létrehozása.

Segítő közreműködését előre is köszönöm!"

(Megérkezik az ülésre Schmidt Györgyné alpolgármester)

A polgármester véleménye szerint az önkormányzat és a Pári FÜ Kft. anyagi helyzetére való tekintettel a tagi hitellel együtt, vagyis 130.000,-Ft+4.000.000,-Ft értéken ajánljuk fel az EUTEN Kft-t megvételre a Pári Zrt-nek. Többek között ezért nem szerepel a költségvetésben a Pári FÜ Kft. támogatása.

Rauh Istvánné képviselő elmondja, hogy az EUTEN Kft. eladásától függetlenül a Pári FÜ Kft. még megmarad.

Farkas Jánosné polgármester elmondja, hogy a Pári FÜ Kft-nek 4 millió Ft-os tagi hitele van az EUTEN Consulting Kft-ben. Úgy gondolja, hogy eladni úgy lehet a Kft-t, hogy a tagi hitel visszakerül az eddig támogató Pári FÜ Kft-hez.

Rauh Istvánné képviselő emlékeztet, hogy az EUTEN Kft. megadta a visszafizetés ütemezését. Farkas Jánosné polgármester elmondja, hogy mivel az EUTEN Kft. kíválna a Pári FÜ Kft-ből, így nem lehet tagi hitele sem a FÜ Kft-ben. Az önkormányzat feladata, hogy FÜ Kft. működését biztosítsa. Megítélése szerint ajánlata elfogadható lehet mindenki számára: a Pári Zrt. (mivel neki van anyagi fedezete) kifizesse, átvállalja a tagi hitelt.

Rauh Istvánné képviselő szerint ettől a 4 millió Ft-tól, szemben a tavalyi 25 millió Ft-tal, még nem oldódik meg a FÜ Kft. pénzügyi problémája.

Farkas Jánosné polgármester szerint ez megoldás lehet, illetve reméli, hogy a FÜ Kft. idei működése nem kerül annyiba, mint a tavalyi évben. Emlékeztet, hogy volt olyan év, amikor ennél jóval kevesebb volt a Pári FÜ Kft. támogatása. Az ügyvezető elmondása szerint 700-750.000,-Ft-ra van szüksége havonta a Kft-nek a bérek és üzemanyag költségeinek fedezésére.

Rauh Istvánné képviselő kérdezi, hogy tárgyalt-e a polgármester a vevővel is erről?

Farkas Jánosné polgármester elmondja, hogy a levelet ő is csak ma kapta meg, ahogy a képviselők is.

Rauh Istvánné képviselő emlékeztet, hogy a december 18-i levélben is volt szó a kivásárlásról.

Farkas Jánosné polgármester úgy gondolja, hogy a testületnek döntenie kell, arról is, hogy felajánlja, felkínálja ezt a lehetőséget. Amíg a feltételeket nem beszélük meg, addig nincs mivel megkeresnie a Zrt. vezérigazgatóját.

Rauh Istvánné képviselő véleménye szerint, ha a polgármester előterjeszt, akkor meg kellett volna kérdezni a Zrt. vezérigazgatóját, hogy egyáltalán megkívánja-e vásárolni vagy sem az EUTEN Kft-t.

Budainé Vajk Ildikó jegyző véleménye szerint is meg kellene beszélni, ez tárgyalás kérdése lesz, hogy átvállalja-e a Zrt. a tagi kölcsönt, melyet a FÜ Kft-től kapott az EUTEN Kft.

Farkas Jánosné polgármester elmondja, hogy tagi kölcsöne nem maradhat az EUTEN Kft-nek, ha kiválik a FÜ Kft-ből.

Budainé Vajk Ildikó jegyző elmondja, hogy az EUTEN Kft. ügyvezetője kérésére alakítsák át a tagi hitelt kölcsön szerződéssé.

Farkas Jánosné polgármester elmondja, hogy az önkormányzat és a Pári FÜ Kft. működését is biztosítani kell. A jelenlegi anyagi körülményeink között ez így elvárható.

Budainé Vajk Ildikó jegyző elmondja, hogy a FÜ Kft. működése teljesen bizonytalan, ha nem adunk hozzá semmit, akkor nem fog tudni működni.

Farkas Jánosné polgármester szerint így a Kft. meg tudná oldani, hogy visszakapja a tagi hitelét.

Rauh Istvánné képviselő figyelmeztet, ha eladjuk az üzletrészünk, akkor megválunk az EUTEN Kft. támogatásától is, mert akkor nem kell az önkormányzatnak tovább támogatni a FÜ Kft-n keresztül, mivel az önkormányzat feladata lenne az is.

Farkas Jánosné polgármester nyomatékosan elmondja, hogy az önkormányzatnak vannak kötelezően ellátandó feladatai. Ha azon felül tud finanszírozni bármit is, akkor joga van hozzá, de ha nem tud, akkor nem finanszírozhat.

Budainé Vajk Ildikó jegyző elmondja, hogy az EUTEN Kft. támogatásáról nincs szó a költségvetésben, nem terveztünk rá. Mindenképpen további tárgyalások lefolytatását tartja szükségesnek.

Rauh Istvánné képviselő szerint jól járunk, ha eladjuk az EUTEN Kft-t, mert nem kell tovább finanszíroznunk a FÜ Kft-n keresztül, mivel tavaly is több millió forintunkba került.

Farkas Jánosné polgármester szerint igazán akkor járunk jól, ha a FÜ Kft. visszakapja a saját pénzét és tud működni.

Rauh Istvánné képviselő szerint a FÜ Kft-vel is kezdenünk kell valamit, mert már fél éve húzódik, halogatjuk. Már rég nem lenne probléma, ha eladtuk volna a FÜ Kft-t.

Farkas Jánosné polgármester elmondja, hogy a FÜ Kft-re az önkormányzatnak szüksége van.

Gere Zoltán a Pári Zrt. vezérigazgatója elmondja, hogy az EUTEN Kft. levelében leírtak megfelelnek a valóságnak. Úgy érzi, hogy a kialakított stratégiát megpróbálják lehetetlenné tenni. Egy mentőöv volt, hogy a Pári Zrt. átveszi az EUTEN Kft-t és a FÜ Kft-t. Az EUTEN Kft. megoldást kínált levelében a problémára, amely megoldás összhangban van azzal az egyezséggel, amely korábban megszületett. A Kft. azt az ígéretet kapta, hogy kap egy kétéves finanszírozást Pári Község Önkormányzatától, addig, amíg a cég nem tudja eltartani magát, majd rövid időn belül visszafizeti a tagi kölcsönét. A Kft. jövőbeni működéséhez még kb. 6 millió Ft-ra van szükség, ehhez nyújtana mentőövet a Zrt. viszont a 4 millió Ft-os tagi hitelt nem kívánja kiváltani. Csak a jegyzett tőke értékén, ami jelenleg 130.000,-Ft vásárolná meg a Zrt. az EUTEN Kft.

Buzásné Gruber Tünde képviselő kérdezi, hogy ha az eredeti tervek szerint az EUTEN Kft. a Zrt. alá tartozott volna, akkor most miért nem finanszírozza.

Gere Zoltán a Pári Zrt. vezérigazgatója elmondja, hogy visszamenőlegesen nem finanszíroznak. Véleménye szerint már egy éve átkerülhetett volna a Kft. a Zrt-hez, de csak időhúzás megy. Mellesleg megjegyzi, hogy a Pári FÜ Kft-nek minimum 15-20 millió Ft finanszírozásra van szüksége és a szippantási tevékenység is 4 millió mínuszt termel évente.

Farkas Jánosné polgármester elmondja, hogy mikor elkezdtek a szippantási feladat ellátását, akkor jegyző asszony azt mondta, hogy ez az a feladat, ami eltartja önmagát. Most már tudjuk, hogy sajnos mínuszos a tevékenység, viszont ez is egy kötelezően ellátandó feladat az önkormányzat számára, akkor is, ha ráfizetéses.

A polgármester kéri, hogy a képviselők kézfeltartással jelezzék, amennyiben elfogadják az EUTEN Kft. levélben felolvasott feltételekkel történő átadását a Pári Zrt. részére, azaz a jegyzett tőke értékén 130.000,-Ft-on, illetve, hogy a tagi hitel kölcsönné alakuljon. A visszafizetést az alábbiak szerint vállalja az EUTEN Kft: 2014.12.31-ig 2 millió Ft és 2015.12.31-ig szintén 2 millió Ft.

A testületi tagok 3 igen, 1 nem szavazat és 1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozzák:

2/2014. (II. 10.) számú határozat:

Pári Község Önkormányzati Képviselő-testülete

megtárgyalta az EUTEN CONSULTING Pályázati Tanácsadó Kft-nek a Pári Fejlesztési és Üzemeltetési Kft. EUTEN Kft-ben való tulajdonrészének eladására irányuló kérelmét, és akként határozott, hogy a Pári FÜ Kft. tulajdonrészének értékesítéséhez hozzájárul.

Az önkormányzat hozzájárul ahhoz, hogy az EUTEN Kft. a részére biztosított 4.000.000.-Ft tagi hitelt kölcsönné alakítsa és a kérelemnek megfelelő ütemezésben:

- 2014. december 31-ig 2.000.000.-Ft
- 2015. december 31-ig a fennmaradó 2.000.000.-Ft összegben

fizesse vissza a Pári FÜ Kft. részére.

Határidő: 2014. március 10.

Felelős: Páczelt Pálné ügyvezető

3.) Az önkormányzat 2014. évi költségvetési előirányzatának megtárgyalása

Előadó: Farkas Jánosné polgármester

(Pénzügyi beszámoló a jegyzőkönyv mellé csatolva van.)

Farkas Jánosné polgármester kéri a tagokat, hogy tegyék fel kérdéseiket a költségvetéssel kapcsolatban.

Rauh Istvánné képviselő közli, hogy nem volt idejük rendesen átnézni az anyagot, mivel tegnap este kapták meg.

Farkas Jánosné polgármester elmondja, hogy idei állami támogatás 12.489.000,-Ft. Változás a tavalyi évhez képest, hogy az óvoda normatíváját az idén Gyulaj önkormányzata kéri le, illetve a Közös Hivatal esetében is Regöly kapja a normatívát, nekünk csak a különbözetet kell megfizetnünk Gyulaj és Regöly felé.

Farkas Jánosné polgármester elmondja, hogy a tagok megkapták jegyző asszonytól az óvoda, a DÁM Társulás, valamint a szociális feladatok ellátásának költségvetését. A DÁM Önkormányzati Társulás költségvetése összesített, a 2014 évre fizetendő tagdíj 237.850,-Ft, jégeső elhárítás 15.775,-Ft. Ehhez még szerkezet átalakítási tartalékot kell fizetni május közepén. A szociális feladatok ellátásához 868.000,-Ft-ot kell hozzátenni, a felosztott költség 248.000,-Ft, a családsegítő és gyermek jóléti szolgálat a normatíva változása miatt +237.000,-Ft , a szociális étkeztetéshez 6.000 Ft-ot, az idősek klubjához 851.000,-Ft-ot. Összesen 868.000,-Ft.

Az óvoda költségvetéséhez kb. 1 millió Ft-ot kell hozzátenni a mellékelt részletezés alapján, a normatívát pedig Gyulaj kapja.

Budainé Vajk Ildikó jegyző javasolja, hogy a költségvetés elfogadása előtt tartsanak munkaértekezletet és beszéljék át részletesen.

A polgármester javasolja, hogy a költségvetés elfogadását napolják el, a képviselők 5 egyhangú igen szavazattal a következő határozatot hozzák:

3/2014. (II. 10.) számú határozat:

Pári Község önkormányzati Képviselő-testülete

akként határozott, hogy elnapolja az önkormányzat 2014.évi költségvetési előirányzatának megtárgyalását.

4.) Egyes önkormányzati rendeletek módosítása

Előadó: Budainé Vajk Ildikó jegyző

Budainé Vajk Ildikó jegyző tájékoztat, hogy törvényi változások miatt módosítani kell a hulladékgazdálkodási, a szociális és a gyermekvédelmi rendeleteinket. Ennek megfelelően külön-külön elkészítette a szilárd- és a folyékony hulladékgazdálkodásról szóló önálló önkormányzati rendeleteket, melyeket előzetesen a képviselő-testületi tagok részére eljuttatott.

A szociális rendelet módosítására azért volt szükség, mert az eddigi temetési-, átmeneti- és rendkívüli gyermekvédelmi segélyeket a törvényi változások értelmében önkormányzati segélyként lehet igényelni. Annak a személynek folyósítható az önkormányzati segély, akinek a családjában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 130%-át, egyedül élő esetében pedig a nyugdíjminimum 200%-át. Hozzáteszi, hogy a gyermekvédelmi rendelet módosítására annak felülvizsgálatát követően a következő ülésen kerül sor.

Farkas Jánosné polgármester kéri, hogy emeljék meg a jövedelmi feltételeket a temetési költségek fedezése céljára igényelhető önkormányzati segélyek esetében úgy, hogy a családban élő igénylők esetében a határ a nyugdíjminimum 200%-a legyen, míg az egyedül élők esetében 250%.

A testületi tagok egyöntetűen helyeselték a módosító javaslatot.

A polgármester kéri, hogy aki a helyi rendeleteket elfogadja, kézfeltartással szavazzon.

A képviselők 4 egyhangú igen szavazattal 1 tartózkodás mellett, minősített szótöbbséggel a következő rendeleteket alkotják:

PÁRI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATI KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
1/2014. (II. 11.) önkormányzati rendelete
A NEM KÖZMŰVEL ÖSSZEGYŰJTÖTT HÁZTARTÁSI
SZENNYVÍZ BEGYŰJTÉSÉRE, ELSZÁLLÍTÁSÁRA ÉS ELHELYEZÉSÉRE
IRÁNYULÓ KÖZSZOLGÁLTATÁSRÓL

A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellé csatolva van.

A képviselők 4 egyhangú igen szavazattal 1 tartózkodás mellett, minősített szótöbbséggel a következő rendeleteket alkotják:

PÁRI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATI KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2/2014. (II. 11.) önkormányzati rendelete
A TELEPÜLÉSI SZILÁRD HULLADÉKGAZDÁLKODÁSI
KÖZSZOLGÁLTATÁSRÓL

A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellé csatolva van.

A képviselők 4 egyhangú igen szavazattal 1 tartózkodás mellett, minősített szótöbbséggel a következő rendeleteket alkotják:

PÁRI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATI KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
3/2014. (II. 11.) önkormányzati rendelete
A SZOCIÁLIS IGAZGATÁS ÉS SZOCIÁLIS ELLÁTÁS HELYI FELADATAIRÓL
szóló
6/2007. (IV.26.) önkormányzati rendelet módosításáról

A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellé csatolva van.

5.) **Törvényességi észrevételek megtárgyalása**

Előadó: Budainé Vajk Ildikó jegyző

Budainé Vajk Ildikó jegyző elmondja, hogy két törvényességi észrevétel érkezett. Az egyik a bizottsági működéssel kapcsolatban a jegyzőkönyveket hiányolta, melyek pótlása már megtörtént. A másik észrevétel a vagyonrendeletünk miatt érkezett. A Szociális Szövetkezet részére nyújtott ingatlanról nincs rendelkezés a vagyonrendeletünkben, illetve e rendelet mellékletébe nem kerültek be az utóbbi időszakban vásárolt ingatlanok, melyeket módosítani szükséges. A melléklettel kapcsolatban már intézkedés történt, az ingatlan vagyonkatasztert kezelőt már kérte, hogy az új adatokkal segítse őt a pontos elkészítésben. Február 28-ig kaptunk erre határidőt.

Kéri, hogy fogadják el a tájékoztatását.

A polgármester kéri, hogy aki elfogadja a törvényességi észrevétel megtárgyalását, az kézfeltartással jelezze.

A képviselők 5 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozzák:

4/2014. (II. 10.) számú határozat:

Pári Község önkormányzati Képviselő-testülete

megtárgyalta a Tolna Megyei Kormányhivatalnak az önkormányzati vagyonról és a vagyongazdálkodás egyes szabályairól szóló 5/2013. (III. 18.) önkormányzati rendeletére tett XVII-B-22/814-4/2013 számú törvényességi felhívását, és az abban foglaltakkal egyetért.

Utasítja a jegyzőt, hogy a vagyonrendelet felhívás szerinti módosításáról határidőben gondoskodjon.

Határidő: 2014. február 28.

Felelős: Budainé Vajk Ildikó jegyző

Ezt követően a képviselők 4 egyhangú igen szavazattal 1 tartózkodás mellett, minősített szótöbbséggel a következő rendeleteket alkotják:

PÁRI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATI KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 4/2014. (II. 11.) önkormányzati rendelete AZ ÖNKORMÁNYZATI VAGYONRÓL ÉS A VAGYONNAL VALÓ GAZDÁLKODÁS EGYES SZABÁLYAIRÓL SZÓLÓ 5/2013. (III. 18.) önkormányzati rendelet módosításáról

A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellé csatolva van.

A képviselők 5 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozzák:

5/2014. (II. 10.) számú határozat:

Pári Község önkormányzati Képviselő-testülete

megtárgyalta a Tolna Megyei Kormányhivatalnak az Önkormányzati Bizottságának mulasztására tett XVII-B-22/1333-1/2013. számú törvényességi felhívását, és az abban foglaltakkal egyetért, a mulasztások pótlása már megtörtént.

Felelős: Budainé Vajk Ildikó jegyző

6.) Döntés helyiségbérleti szerződés felbontásáról

Előadó: Farkas Jánosné polgármester

Farkas Jánosné polgármester elmondja, hogy a 159/2013 (XII. 02.) határozatban döntés született arról, hogy a Pári 31 hrsz-on, a volt óvoda épületében jelenleg bolt és kocsmaként üzemelő részt a Pári Zrt-nek bérletként átadjuk 2014.07.01-től. Jelenleg Pölöskeiné Fölker Anna bérli az épületrészt a 2007.01.01. napján megkötött bérleti szerződés értelmében, melyben a bérlemény felmondási ideje 90 napban lett meghatározva, illetve ennek megszűnésétől számított 30 napon belül kell az épületből kiköltöznie. Így legkésőbb 03.01-ig fel kell mondani a bérleti szerződést.

A polgármester kéri testületi tagokat, hogy aki egyetért azzal, hogy a jelenlegi bérlővel 2014.03.01. napjával a bérleti szerződés megszűnjön, kézfeltartással szavazzon.

A képviselők 3 igen szavazattal 2 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozzák:

6/2014. (II. 10.) számú határozat:

Pári Község önkormányzati Képviselő-testülete

akként határozott, hogy 2014.03.01. napjával felbontja Pölöskeiné Fölker Annával kötött helyiségbérleti szerződését a Pári 31 hrsz-on lévő, bolt és kocsmaként üzemelő épületrészre vonatkozóan.

Felhatalmazza a jegyzőt, hogy készítse el megszüntetési szerződést.

Megbízza a polgármestert, hogy írja alá a megszüntetési szerződést.

Határidő: 2014.03.01.

Felelős: Farkas Jánosné polgármester
Budainé Vajk Ildikó jegyző

7.) Hegybíró kérelmének megtárgyalása

Előadó: Farkas Jánosné polgármester

Farkas Jánosné polgármester tájékoztat, hogy egy pári lakos kérte, hogy kezdeményezzük a település bekerülését a borvidéki települések jegyzékébe, így csatlakozhassunk az Észak-Tolnai Hegyközséghez. Herczeg Gyöngyi hegybíró segítségét kérte az ügyben, aki tájékoztatta, hogy a csatlakozás az önkormányzatnak anyagi kötelezettséggel nem jár, a falu borászainak csak előnyt jelenthet, mivel pályázatok beadására is lehetőség nyílik. Pári

régen is tagja volt a Hegyközségnek a falu Tamásitól való külön válásáig. A törvényi változások értelmében most van újra lehetőség a csatlakozásra. A kérelem alapján a döntés a jegyző hatáskörébe tartozik.

A polgármester kéri a testületi tagokat, hogy fogadják el tájékoztatóját, szavazni e témában nem kell.

8.) Az önkormányzat 2014. évi munkaterve
Előadó: Farkas Jánosné polgármester

Farkas Jánosné polgármester elmondja, hogy megkapták a testületi tagok az általa megszerkesztett 2014. évi munkatervet, mely elkészítésénél az előző év feladatait vette alapul.

Rauh Istvánné képviselő javasolja, hogy jelöljék ki minden hónapban a testületi ülés napját. Minden hónap első hétfője például 17.30 órai kezdéssel.

A képviselők ezzel egyetértenek.

A polgármester kéri a képviselőket, hogy ezzel a bővítéssel fogadják el az önkormányzat 2014. évi munkatervét.

A képviselők 4 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozzák:

7/2014. (II. 10.) számú határozat:

Pári Község önkormányzati Képviselő-testülete

akként határozott, hogy elfogadja a polgármester által előterjesztett 2014. évi önkormányzati munkatervet.

9.) Egyebek

- Energetikai pályázat önkormányzati feladatot ellátó intézmények felújítására

Farkas Jánosné polgármester elmondja, hogy pályázati lehetőség nyílt az önkormányzat fenntartásában lévő épületek energia-megtakarítására. Az óvoda épületének nyílászáróinak cseréjére gondolt. 6 nagy ablak és 4 kis ablak cseréjére lenne még szükség. A pályázat előfinanszírozású, ami azt jelenti, hogy árajánlatot kell benyújtani, 80%-os támogatás jár rá, 20% az önrész. Az udvar belső részén lévő csatorna is felújításra szorul, melynek cseréjére is lehetőség lenne ebből a pénzből.

A polgármester felhatalmazást kér a pályázat beadásához.

A képviselők 4 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozzák:

8/2014 (II.10) számú határozat:

Pári Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

akként határozott, hogy az egyes önkormányzati feladatokhoz kapcsolódó fejlesztési támogatás igénybevételek részletes szabályairól szóló 4/2014. (I. 31.) BM rendelet keretében megjelenti, a

Kötelező önkormányzati feladatot ellátó intézmények fejlesztése, felújítása című alpontra pályázatot kíván benyújtani, a Gyulaj MAGONCKA Társult Óvoda-Bölcsőde Pári tagóvodája épületének felújítását és eszközök beszerzését célzó pályázatra. Célja az energetikai beruházás révén a működési költségek csökkentése és az épület korszerűsítése.

A projekt elszámolható összköltségét árajánlat alapján bruttó 815 975 Ft-ban állapítja meg a Képviselő-testület, melynek megvalósításához az elszámolható összköltség 20%-át kitevő mértékű, azaz 163 195 Ft saját forrást az önkormányzat a 2014. évi költségvetésében biztosítja a támogatás elnyerése esetén. A pályázat keretében igényelt támogatás összege 652 780 Ft.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására.

Határidő: az ebr42 rendszerben történő rögzítésre: 2014. február 13.
a pályázati dokumentáció postára adására: 2014. február 14.

Felelős: Farkas Jánosné polgármester

10.) **Döntés letelepedési kérelmekről (ZÁRT ülés)**

Előadó: Farkas Jánosné polgármester

A napirendi pont megtárgyalása zárt ülésen történik, melyről külön jegyzőkönyv készül.

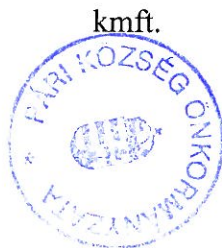
A zárt ülésen meghozott határozatok:

9/2014 (II. 10.) határozat
10/2014 (II. 10.) határozat
11/2014 (II. 10.) határozat
12/2014 (II. 10.) határozat
13/2014 (II. 10.) határozat
14/2014 (II. 10.) határozat
15/2014 (II. 10.) határozat

A határozatok teljes szövegét a külön jegyzőkönyv tartalmazza.

Egyéb tárgyalnivaló nem lévén, a polgármester megköszöni a részvételt és az ülést 18.30-kor berekeszti.


Farkas Jánosné
polgármester




Budainé Vajk Ildikó
jegyző

PÁRI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATI KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
1/2014. (II. 11.) önkormányzati rendelete
A NEM KÖZMŰVEL ÖSSZEGYŰJTÖTT HÁZTARTÁSI
SZENNYVÍZ BEGYŰJTÉSÉRE, ELSZÁLLÍTÁSÁRA ÉS ELHELYEZÉSÉRE
IRÁNYULÓ KÖZSZOLGÁLTATÁSRÓL

PáriKözség Önkormányzati Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (Vgtv.) 4.§ (2) bekezdés d) pontja és 44/C. § (2) bekezdés a)-g) pontjai alapján kapott felhatalmazás alapján, a települési folyékony hulladékok összegyűjtésének, elszállításának és ártalommentes elhelyezésének a szabályozására a következő rendeletet alkotja:

A települési folyékony hulladék elszállítására irányuló közzszolgáltatás
ellátásának rendje, a szolgáltató jogai és kötelezettségei

1. § (1) Páriközség közigazgatási területén a Képviselő-testület felhatalmazásával megkötött közzszolgáltatási szerződésben foglaltak alapján a Pári Község Önkormányzata kizárólagos tulajdonában álló Pári Fejlesztési és Üzemeltetési Kft. (7091 Pári, Nagy u. 18., a továbbiakban: Szolgáltató) látja el a szippantott szennyvízbegyűjtésével, szállításával és elhelyezésével kapcsolatos feladatokat.

(2) A szippantott szennyvíz befogadására az üzemeltetővel megkötött befogadói nyilatkozat alapján a Tamási város közigazgatási területén lévő szennyvíztelepet kell használni.

2. § (1) A Szolgáltató a közzszolgáltatást a külön jogszabályok által meghatározott engedélyek, valamint műszaki,közegészségügyi követelményeknek megfelelően köteles ellátni.

(2) A települési folyékony hulladék elszállítása az erre a célra engedélyezett, zárt rendszerű, csepegést és szaghatást kizáró eszközzel végezhető.

(3) A szállításra használt eszközökön a Szolgáltató nevét, címét az alapszíntől eltérő színű, jól olvasható betűnagyságú felirattal fel kell tüntetni.

(4) A Szolgáltató a megrendeléstől számított 72 órán belül köteles elvégezni a munkát.

(5) Amennyiben a települési folyékony hulladék szállítása közben szennyeződés keletkezne, a Szolgáltatónak a szennyezett terület oltott mésszel, vagy más fertőtlenítésre alkalmas anyaggal fertőtlenítenie kell.

Az ingatlan tulajdonosának jogai és kötelezettségei

3. §(1) Valamennyi tulajdonos köteles gondoskodni az ingatlanán álló építménye használata soránkeletkező szennyvizek szakszerű elhelyezéséről.

(2) A tulajdonos a vízzáró szennyvízgyűjtőben összegyűjtött és ideiglenesen tárolt szennyvizet a 1. § (1) bekezdésében megjelölt Szolgáltatóval köteles elszállítani.

(3) A tulajdonos a ténylegesen elszállított szennyvíz mennyisége után köteles a jelen rendelet 1. melléklete szerinti díjat megfizetni.

(4) A tulajdonos a szolgáltatással, munkavégzéssel kapcsolatban a Szolgáltatónál jogosult panaszt tenni. Amennyiben a Szolgáltató a panasz alapjául szolgáló körülmény, cselekményt, vagy gyakorlatot nem tudja megváltoztatni, köteles a beadványt 8 napon belül a Jegyzőhöz továbbítani.

Közszolgáltatási szerződés létrejötte

4. § (1) A szervezett közszolgáltatást igénybevevő tulajdonos és a Szolgáltató között a Ptk. 387., 388.§-a szerint szerződéses jogviszony jön létre.

(2) A közszolgáltatási szerződésre a közszolgáltató kiválasztásáról szóló hulladékgazdálkodás közszolgáltatási szerződésről szóló 317/2013. (VIII. 28.) Korm. rendelet 4. §-ban foglaltak az irányadók.

A szerződésben meg kell határozni:

- a) a szerződő felek megnevezését és azonosító adatait (közszolgáltatást igénybe vevő természetes személy neve, lakcíme, születési helye és ideje, anyja neve; jogi személyek és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek székhelye, adószáma és számlavezető pénzintézete);
- b) a szerződés tárgyát;
- c) a közszolgáltatás teljesítésének kezdő napját;
- d) a teljesítés helyét;
- e) a begyűjtésre vonatkozó szabályokat;
- f) a felek jogait és kötelezettségeit;
- g) a közszolgáltatási díj megállapítását, a számlázásnak és a számla kiegyenlítésének módját;
- h) a szerződés módosításának, felmondásának feltételeit;
- i) az irányadó jogszabályok megnevezését.

A szerződés tervezetét a Rendelet 2. melléklete tartalmazza.

A közszolgáltatás díja

5. § (1) A Szolgáltató a közszolgáltatás díját az elszállított szennyvíz mennyisége és az 1. mellékletben meghatározott mértékű egységnyi díjtétel figyelembe vételével állapítja meg.

(2) A Közszolgáltató a díjat a közszolgáltatás elvégzését követően azonnal számla alapján jogosult beszedni.

Személyes adatok kezelése

6. § (1) A Szolgáltató a közszolgáltatással összefüggő személyes adat kezelésére a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 61. § alapján, az információs önrendelkezési

jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvényben, valamint jelen önkormányzati rendeletben foglalt mértékben és terjedelemben jogosult.

(2) A Szolgáltató megfelelő technikai és szervezési intézkedésekkel köteles gondoskodni az adatok biztonságáról.

Az adatokat védeni köteles különösen a jogosulatlan hozzáférés, megváltoztatás, nyilvánosságra hozás vagy törlés, illetőleg sérülés vagy megsemmisülés ellen.

(3) A Szolgáltató a közszolgáltatással összefüggő személyes adatokat az ingatlantulajdonos, illetve az ingatlan nyilvántartásban szereplő jogosult azonosítására, a közszolgáltatás teljesítésével, jogszabályban előírt ellenőrzések végrehajtásával kapcsolatos feladatok ellátására, számlázásra, postázásra, közüzemi díjhátralékok behajtására használhatja fel.

(4) A Közszolgáltató nem jogosult az általa kezelt közszolgáltatással összefüggő személyes adat nyilvánosságra hozatalára.

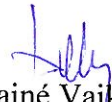
Záró rendelkezések

7. § (1) Az e rendelettel összefüggő tevékenységeket, a rendelet végrehajtását a Regölyi Közös Önkormányzati Hivataljegyzője ellenőrzi.

(2) E rendelet kihirdetést követő napon lép hatályba.


Farkas Jánosné
polgármester




Budainé Vajk Ildikó
jegyző

Kihirdetési záradék:

A rendelet kihirdetésének napja: 2014. február 11.


Budainé Vajk Ildikó
jegyző



A szippantott szennyvízkezelés szolgáltatási díja:

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásigénybevételének legmagasabb díja a **Tamási város közigazgatási területén** lévő szennyvíztisztító telepre történő szippantott szennyvíz szállítás esetében:

Lakossági számlázással:	1400 + 27 % Áfa
bruttó 1778 Ft/m³ – 10 %:	8000.-Ft/5m³
Közületi számlázással:	1558 + 27 % Áfa
bruttó 1978 Ft/m³ – 10 %:	8900.-Ft/5m³

MEGÁLLAPODÁS
szennyvízszippantás közszolgáltatás ellátására

mely egyrészről **Pári Község Önkormányzata** (képviselőjében: Farkas Jánosné polgármester), **Pári, Nagy u. 18.**, mint *önkormányzat*,

másrészről

a Pári Fejlesztési és Üzemeltetési Kft. (Képviselőjében: Páczelt Pálné ügyvezető) **7091 Pári, Nagy u. 18.** mint *közszolgáltató* között jött létre az alábbiak szerint:

I.

1. A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény az önkormányzatok kötelező feladatává teszi a köztisztaság és a települési környezet tisztaságának biztosítását, a hulladékgazdálkodásról való gondoskodást. A településtisztaság tekintetében az alapvető szabályokat a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény, valamint a végrehajtására kiadott kormányrendeletek határozzák meg.
2. A képviselő-testület a települési folyékony hulladék gyűjtésére és az ártalmatlanítás helyére történő szállítás, mint közszolgáltatás ellátását az önkormányzat a kizárólagos tulajdonában lévő Pári FÜ Kft-vel kívánja ellátni, a szolgáltatás ellátáshoz szükséges minden engedély beszerzését követően, 2013. november 20. napjától kezdődően, határozatlan időre.

II.

1. **A közszolgáltatás tekintetében az önkormányzat:**
 - a) a közszolgáltató részére folyamatosan megadja a tevékenység ellátásához szükséges önkormányzati információkat;
 - b) megjelöli a gyűjtő, illetőleg az ártalmatlanító helyet; ennek meghatározása a közszolgáltatóval együttesen is történhet;
 - c) a szerződés érvényességi ideje alatt garantálja a közszolgáltató kizárólagosságát.
2. **A közszolgáltató:**
 - a) biztosítja a folyamatos és teljes körű ellátást, ide értve az esetleg szükségessé váló eszközpótlást vagy a személyi helyettesítést is – figyelemmel a települési adottságokra is;
 - b) tevékenységét meghatározott rend és rendszeresség alapján végzi;
 - c) a települési folyékony hulladékot a vonatkozó jogszabályi előírásoknak megfelelően gyűjti, szállítja és helyezi el a kijelölt helyen;

- d) gondoskodik a megfelelő adatszolgáltatásról, illetőleg az önkormányzat szükség szerinti tájékoztatásáról a közszolgáltatási tevékenység végzésével kapcsolatban;
 - e) gondoskodik a közszolgáltatást igénybe vevők észrevételei, panaszai elintézéséről.
3. A II. 1. és 2. pontban foglaltakra figyelemmel az önkormányzat megbízza a közszolgáltatót, hogy a meghatározott fenti időtartam alatt lássa el a települési folyékony hulladék gyűjtését, szállítását és elhelyezését.
4. Közszolgáltató a II. 3. pont szerinti megbízást vállalja.
5. Felek megállapodnak abban, hogy a települési folyékony hulladék ártalmatlanítási helyre szállítása, annak fogadása, az ottani elhelyezése (ürítése) tárgyában a közszolgáltató a Tamási Szennyvíztelep üzemeltetőjével önállóan, saját felelősségére köt megállapodást.
6. A szippantott szennyvízre vonatkozó rezsicsökkentésről, valamint egyes törvényeknek a további rezsicsökkentéssel összefüggő módosításáról szóló 2013. évi CXIV. törvény szerint a megállapított számlában meghatározott fizetendő szolgáltatási egységre jutó összeg (beleértve az alapdíjat) **a 2013. július 1-jét** követő időszakban teljesített szolgáltatás vonatkozásában nem haladhatja meg a **2013. január 31-én** jogszerűen **alkalmazott díjtételek** és egyéb számlaelemek alapján, **ugyanazon feltételekkel** számított **összeg 90%-át**.

Lakossági számlázással: $1400 + 27\% \text{ Áfa}$ bruttó $1778 \text{ Ft/m}^3 - 10\%:$ $8000.-\text{Ft/5m}^3$

Közületi számlázással: $1558 + 27\% \text{ Áfa}$ bruttó $1978 \text{ Ft/m}^3 - 10\%:$ $8900.-\text{Ft/5m}^3$

7. A közszolgáltatásért járó díjat a lakosság illetve a közület a munka elvégzésekor vagy utólag számla alapján egyenlíti ki. Meg nem fizetése esetén a közszolgáltató a hátralékról kimutatást készít és azt megküldi az önkormányzatnak. A hátralék köztartozásnak minősül.
8. Közszolgáltató tudomásul veszi, hogy amennyiben akadályoztatása miatt helyettesítésre kerül sor, vagy alvállalkozót vesz igénybe, amihez az önkormányzat ezennel hozzájárul, az ő tevékenységükért a polgári jog szabályai szerint felelősséggel tartozik.
9. A jelen szerződés megszűnik a felek közös megegyezésével. A szerződés megszüntethető az egyik fél felmondásával is. A felmondási időt a felek két hónapban állapítják meg. A szerződés megszűnik a közléstől függően akár azonnali hatállyal is, ha a felek olyan súlyos módon szegik meg kötelezettségeiket, hogy annak következtében a szerződéses viszony további fenntartása a másik félnek már nem állhat érdekében.
10. Kijelentik a felek, hogy az esetlegesen felmerülő vitás kérdéseket elsősorban egyeztetés, tárgyalás útján rendezik; amennyiben ez nem vezet eredményre, úgy a Tamási Járásbíróság, mint területileg is illetékes, kizárólagos illetékességét kötik ki.

11. Szerződő felek kijelentik, hogy jó együttműködésre törekednek, aminek keretében az itt nem szabályozott kérdések tekintetében az I/1. pontban ismertetett jogszabályok rendelkezéseit, valamint az egyéb szakmai előírásokat tekintik magukra nézve kötelezőnek és irányadónak.
12. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. szabályai az irányadók.
13. Ezen a szerződést a felek, mint akaratukkal egyezőt írták alá.

Pári, 2013. november

Farkas Jánosné
polgármester

Páczelt Pálné
ügyvezető

PÁRI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATI KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

2/2014. (II. 11.) önkormányzati rendelete

A TELEPÜLÉSI SZILÁRD HULLADÉKGAZDÁLKODÁSI KÖZSZOLGÁLTATÁSRÓL

Pári Község Önkormányzati Képviselő-testülete a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény (Ht.) 35. §-ában és 88. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdésének a) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. A rendelet célja

1. § (1) Jelen rendelet célja:

- a) Pári község lakosságának egészségvédelme, a község természeti és épített környezetének megóvása, a környezettudatos magatartás kialakítása a hulladékgazdálkodás eszközeivel;
- b) a hulladék által okozott terhelések minimalizálása, a település szennyezettségének elkerülése érdekében a képződött hulladék mennyiségének és veszélyességének csökkentése, a keletkező hulladék minél nagyobb arányú hasznosítása, a hulladék környezetkímélő ártalmatlanítása.

(2) A rendelet céljának elérése érdekében a község közigazgatási területén minden tevékenységet úgy kell gyakorolni, hogy

- a) a település környezetét a lehető legkisebb mértékben terhelje, illetve a környezet terhelése és igénybevétele csökkenjen;
- b) biztosítsa a keletkező hulladék mennyiségének és minőségének megfelelő kezelését, hasznosítását, ártalmatlanítását.

(3) Pári Község Önkormányzati Képviselő-testülete a hulladékgazdálkodási célok elérése érdekében érvényesíti a Ht.-ben foglalt alapelveket, meghatározza a hulladékgazdálkodás körében a hatáskörébe tartozó kérdésekben a hulladékgazdálkodás általános követelményeit, az érintettek jogait és kötelezettségeit.

2. A rendelet hatálya

2. § (1) A rendelet hatálya a települési szilárd hulladék kezelése szempontjából kiterjed Pári község teljes közigazgatási területére, valamennyi ingatlantulajdonosára és használójára (a továbbiakban: Tulajdonos), függetlenül attól, hogy a Tulajdonos természetes vagy jogi személy, vagy jogi személyiség nélküli gazdasági társaság.

(2) A rendelet tárgyi hatálya kiterjed a lakossági és intézményi fogyasztásból, felhasználásból, szolgáltatásból, továbbá az ingatlanok, köz- és zöldterületek tisztántartásából származó szilárd hulladékok (a továbbiakban: települési szilárd hulladék) kezelésére. Nem terjed ki a termelési- és veszélyes hulladékokra.

(3) A (2) bekezdésben foglaltaktól eltérően nem terjed ki a rendelet hatálya arra a gazdálkodó szervezetre, amely a környezetvédelmi felügyelőség által engedélyezett - települési hulladék ártalmatlanítására alkalmas - hulladékkezelési berendezéssel, létesítménnyel rendelkezik, ha a tevékenységük során képződött települési hulladékok ártalmatlanításáról ezekben a berendezésekben, létesítményekben gondoskodnak.

3. A települési szilárd hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatás ellátásának rendje

3. § (1) Pári Község közigazgatási területén a települési szilárd hulladékkezelési közszolgáltatás körében, a közszolgáltató szállítóeszközehez rendszeresített gyűjtőedényben, a közterületen vagy az ingatlanon összegyűjtött és a közszolgáltató rendelkezésére bocsátott települési szilárd hulladék elhelyezés céljára történő rendszeres gyűjtésére, elszállítására és ártalmatlanítására jogosult hulladékkezelő az **Alisca Terra Regionális Hulladékgazdálkodási Korlátolt Felelősségű Társaság** 7100 Szekszárd, Epreskert u. 9., (a továbbiakban: Közszolgáltató) amely kötelező közszolgáltatónak minősül a felek közt létrejött helyi közszolgáltatási szerződés alapján.

(2) A közszolgáltató végzi az önkormányzat területén keletkező települési szilárd hulladékainak gyűjtését és elszállítását és gondoskodik a települési szilárd hulladék – környezetvédelmi hatóság által engedélyezett összetételű és mennyiségű – elhelyezéséről és ártalmatlanításáról.

(3) Közszolgáltató a szerződés szerinti feladatainak részben saját eszközeivel, berendezéseivel és létesítményeivel, részben a Dél-Balaton és a Sióvölgye Települési Szilárd Hulladékgazdálkodási Program keretében beszerzett, és a Közszolgáltató részére átadott eszközökkel, berendezésekkel, illetve létesítmények használatával tesz eleget.

(4) A hulladékgazdálkodási közszolgáltatás körébe tartozó hulladék kezelése, illetve ártalmatlanítása a Cíkói Hulladékkezelő Központ területén történik.

4. § (1) Az önkormányzat és a közszolgáltató a települési hulladékkal kapcsolatos tevékenység ellátásáról részletes közszolgáltatási szerződésben állapodnak meg, amely tartalmazza a tevékenység ellátásának határainak és időtartamát is.

(2) A kötelező helyi közszolgáltatás körébe tartozó tevékenységet kizárólag a Közszolgáltató végezhet. A közszolgáltatás ellátásához Közszolgáltató jogosult alvállalkozók, illetve egyéb közreműködők (teljesítési segéddek) igénybevétele.

(3) Szüneteltethető a komplex helyi közszolgáltatás kötelező igénybevétele azokon az ingatlanokon, amelyeken legalább 30 napig senki sem tartózkodik, s emiatt azokon hulladék sem keletkezik.

- (4) A közszolgáltatás igénybevételének szünetelésére vonatkozó igényét a tulajdonos a szünetelés kívánt kezdő időpontja előtt, azt legalább 30 nappal megelőzően írásban köteles bejelenteni a Szolgáltatónak.
- (5) Ha a szünetelés (3) bekezdés szerinti feltételeiben változás következik be, a tulajdonos a Szolgáltatónak haladéktalanul köteles azt bejelenteni.
- (6) A szolgáltatási díj megfizetése alól az egy vagy két fős háztartásokat gyűjtőedény mérettől függő díjkedvezmény illeti meg.
- (7) A komplex helyi közszolgáltatás igénybevételéért az ingatlan tulajdonosát terhelő díj magában foglalja a rendelet 2. § (2) bekezdés szerinti hulladék elszállításának díját is.
- (8) A tulajdonosnak nem kell közszolgáltatási díjat fizetni azokra a hónapokra, amelyek során a közszolgáltatás igénybevételére vonatkozó kötelezettsége a 4. § (3) bekezdése alapján szünetelt.
- (9) Az ingatlan tulajdonosának változása esetén a közszolgáltatás díját a tulajdonosváltás bejelentése hónapjának utolsó napjáig a régi, azután pedig az új tulajdonos köteles megfizetni.
- (10) A tulajdonos e rendelet 2. § (2) bekezdésében meghatározott települési szilárd hulladékot a Szolgáltató igénybevétele nélkül is elszállíthatja a kijelöléssel és hatósági engedéllyel rendelkező ártalmatlanító-helyre.
- (11) Az évi egyszeri lomtalanításon felüli és a 2. § (2) bekezdése alá tartozó hulladékot eseti megrendelés alapján a tulajdonos a települési szilárd hulladék elszállítására jogosult Szolgáltatóval vagy saját maga is elszállíttathatja.

4. A Képviselő-testület szilárd hulladékkal kapcsolatos feladatai

5. § A Képviselő-testület feladata különösen:

- a) a kötelező közszolgáltatás rendjének rendeletben történő meghatározása és a rendeletben foglaltak betartásának ellenőrzése;
- b) a Közszolgáltató kiválasztásának céljából pályázat kiírása, a pályázat elbírálása és a közszolgáltatás részletes feltételeit tartalmazó közszolgáltatási szerződés megkötése;
- c) a kötelező közszolgáltatás teljesítésével összefüggő önkormányzati hatósági jogkörök gyakorlása, illetve az azzal kapcsolatos feltételek megteremtése;
- d) a közszolgáltatás körébe tartozó hulladék hasznosításának, újrahasznosításának és az ártalmatlanítandó hulladék mennyisége csökkentése érdekében a szelektív hulladékgyűjtés elterjesztésének támogatása;
- e) a szükséges adatok és információk rendelkezésre bocsátásával a Közszolgáltató tevékenységének segítése;
- f) a kötelező közszolgáltatással és a Közszolgáltatóval kapcsolatos tapasztalatok

évenkénti értékelése;

- g) módszerek kidolgozása a keletkező hulladék mennyiségének csökkentésére, a szelektív gyűjtés szélesebb körű bevezetésének támogatása.

5. A feleknek a közszolgáltatás ellátásával kapcsolatos jogai és kötelezettségei

6. § (1) A Tulajdonos a közszolgáltatást köteles igénybe venni, annak végrehajtásában jelen rendeletben meghatározott módon és mértékben közreműködni.

(2) A települési szilárd hulladék elszállítására, elhelyezésére irányuló közszolgáltatás igénybevételével a Tulajdonos, és a Szolgáltató között közszolgáltatási szerződés jön létre, amellyel kapcsolatosan a feleknek a (3)-(15) bekezdésekben foglalt jogai és kötelezettségei állnak fenn.

(3) A közszolgáltatás díját, közszolgáltatási szerződés keretében a Tulajdonos kéthavonta egyenlő részletekben közvetlenül fizeti meg a Közszolgáltató részére, a Közszolgáltató által kibocsátott számla alapján.

(4) Közintézmények kivételével a Tulajdonosok az általuk termelt szilárd hulladék gyűjtésére kötelesek szabványos, a szolgáltató szállítójárművéhez rendszeresíthető hulladékgyűjtő edényt biztosítani.

(5) Az Önkormányzat igény szerint, ellenszolgáltatásért a településen működő gazdálkodó szervezetek részére bérleti szerződés keretében 1,1 m³ űrtartalmú konténeres edényt biztosít, amelynek bérleti díját azok a (3) bekezdés szabályai szerint fizetik meg.

(6) A hulladékgyűjtő edény javításáról, pótlásáról, tisztántartásáról és fertőtlenítéséről az edényzet tulajdonosa, bérlője köteles gondoskodni.

(7) A hulladékgyűjtő edényzetbe nem szabad olyan anyagot elhelyezni, amely veszélyezteti a Közszolgáltató dolgozóinak testi épségét, egészségét vagy alkalmas a szállítójármű megrongálására (pl. mérgező-, folyékony-, égő-, parázsló anyag).

(8) A hulladékgyűjtő edény az ingatlanon belül helyezhető el. Az ingatlanon belül elhelyezett hulladékgyűjtő edényt az ingatlantulajdonos, illetve a használó a szállítás napján 8 óráig köteles az ingatlan elé, a közterület tehergépkocsival megközelíthető részére közúti és gyalogosforgalmat nem zavaró módon kihelyezni, ahol a Szolgáltató a hulladékot átveszi. Az ingatlantulajdonos (használó) a kiürítést követően, de legkésőbb 16 óráig köteles az edényeket ingatlanán belül elhelyezni. Hulladékszállítási napokon kívül hulladékgyűjtő edényzet közterületen nem tárolható, kivéve ha elhelyezése csak közterületen lehetséges.

(9) A Közszolgáltató a háztartási hulladékot legalább hetente egyszer, az 1,1 m³-es konténerben tárolt hulladékot kéthetente gyűjti össze. A háztartási hulladék elszállításának hetente ugyanazon a napon kell történnie és lehetőleg ugyanabban az időpontban. Ezen rendelkezés az ünnepnapokon történő szállításra is vonatkozik.

(10) A kötelező közszolgáltatásba újonnan bekapcsolódó ingatlantulajdonos a kommunális adóra történő bejelentkezését követően a Közzolgáltatónak köteles bejelenteni, hogy a közszolgáltatás igénybevételeire kötelezetté vált. Tulajdonosváltozás esetén a bejelentési kötelezettség a régi és az új tulajdonost egyetemlegesen terheli.

(11) Az ingatlantulajdonos köteles írásban, három nappal korábban bejelenteni a Közzolgáltatónak, ha ingatlanán az addig szokásos hulladékmennyiséget jelentősen meghaladó mennyiségű közszolgáltatás körébe tartozó hulladék keletkezése várható. A bejelentés alapján a Közzolgáltató köteles az ingatlantulajdonos által megjelölt időpontra, vagy időtartamra a hulladék adott mennyiségének megfelelő gyűjtéséhez, illetve elszállításához alkalmas nagyobb űrtartalmú, vagy további gyűjtőedényt, illetve a hulladék gyűjtésére alkalmas műanyagzsákokat az ingatlantulajdonos rendelkezésére bocsátani, és a többletszolgáltatást a megfelelő térítési díj megfizetése ellenében teljesíteni.

(12) Az ürítést úgy kell elvégezni, hogy az edényzet a természetes elhasználódáson túli sérülést ne szenvedjen.

(13) A települési szilárd hulladék gyűjtése, ürítése, szállítása során olyan gondossággal kell eljárni, hogy hulladék se a szállítójárműbe való ürítéskor, se a szállítás folyamán ne szóródjon szét, ne porozzon és egyéb módon a környezetet ne szennyezze.

(14) Amennyiben a hulladékgyűjtő edények megközelítése a rossz útviszonyok miatt nem lehetséges, a hulladék elszállítását a szolgáltató szüneteltetheti, azonban a megközelíthetőség biztosítása után köteles a hulladék elszállításáról gondoskodni.

(15) A Közzolgáltató köteles az elszállított hulladék szakmai és a környezetvédelmi szabályokat megtartó módon történő ártalmatlanításáról gondoskodni.

(16) Települési szilárd hulladékot csak az erre a célra kijelölt és legálisan működtetett hulladéklerakó telepen, illetve hulladék udvarokban, a vonatkozó üzemeltetési szabályok és előírások szigorú betartásával szabad elhelyezni.

(17) A Közzolgáltató jogosult a hulladékgazdálkodási közszolgáltatással összefüggő személyes adatok (természetes személyazonosító adatok, lakcím) kezelésére a közszolgáltatás teljesítése érdekében. A személyes adat kezelése során az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény rendelkezéseinek megfelelően köteles eljárni.

6. A közszolgáltatás körébe tartozó elkülönítetten gyűjtött hulladék elhelyezése

7. § (1) A Közzolgáltató a Pári község közigazgatási területén gyűjtött és átvett, közszolgáltatás körébe tartozó elkülönítetten gyűjtött hulladékot kizárólag erre a célra létesített hulladékkezelőben ártalmatlaníthatja.

(2) A háztartásokból származó elkülönítetten gyűjtött hulladékot (papír, üveg, műanyag) az ingatlantulajdonos a lakossági hulladék szigeteken közvetlenül is elhelyezheti. A gyűjtőhelyek kijelölését a Képviselő-testület, felügyeletét a Közös Hivatal látja el.

7. A közszolgáltatás díja

8. § (1) Közszolgáltatási díj: az egységnyi díjtétel és az ürítési gyakoriság átlagszámának szorzata. Egységnyi díjtétel: a választható tárolóedény egyszeri ürítési díja.

(2) Az ingatlantulajdonos a közszolgáltatásért díjat köteles fizetni. A hulladékgazdálkodási közszolgáltatási díjat a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (a továbbiakban: Hivatal) javaslatának figyelembevételével a miniszter rendeletben állapítja meg.

(3) A Közszolgáltató a számlát az ingatlantulajdonosok és a gazdálkodó szervezetek részére havonta küldi meg.

8. A lomtalanítással kapcsolatos jogok és kötelezettségek

9. § (1) A nagy darabos alkalmi háztartási hulladék (lom) és a zöld hulladék gyűjtéséről (lomtalanítás) a Közszolgáltató évi 1-1 alkalommal, külön egyeztetett időpontokban, gondoskodik, mely térítésmentes. További lomtalanítás(ok) szervezése esetén azok elvégzéséről a Közszolgáltató az Önkormányzattal kötött szerződésben foglaltaknak megfelelően gondoskodik. Az akcióról a Közszolgáltató és az Önkormányzat közösen tájékoztatja a lakosságot.

(2) Gazdálkodó szervezetek és díjfizetés szempontjából azonos szervek az (1) bekezdésben meghatározott lomtalanítási akciót nem vehetik igénybe.

(3) A lomtalanításra meghirdetett időpontban az ingatlantulajdonos a rendszeresített gyűjtési helyen a hulladékot úgy helyezheti el, hogy az a jármű- és gyalogosforgalmat ne zavarja, a zöldterületeket és a növényzetet ne károsítsa, továbbá ne járjon baleset, vagy károkozás veszélyének előidézésével.

9. Záró rendelkezések

10. § (1) E rendelet a kihirdetése napját követő napon lép hatályba. A rendelet kihirdetéséről a helyben szokásos módon a jegyző gondoskodik.

(2) A rendelet kihirdetésével egyidejűleg hatályát veszti Pári Község Önkormányzati Képviselő-testületének a köztisztaságról, valamint a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos helyi közszolgáltatásról és annak kötelező igénybevételéről szóló 4/2006. (XII. 7.) önkormányzati rendelete, valamint az azt módosító 21/2007. (XII. 19.), 5/2008. (IV. 1.), 13/2008. (VI. 27.), 1/2009. (I. 30.), 7/2009. (IV. 1.), 12/2009. (IX. 11.), 14/2009. (XII. 4.), 2/2010. (II. 12.), 3/2012. (V. 10.), 5/2012. (XII. 14.) és 9/2013. (V. 31.) önkormányzati rendeletek.

(3) „E rendelet a belső piaci szolgáltatásokról szóló, az Európai Parlament és a Tanács 2006/123/EK irányelvének való megfelelést szolgálja.”


Farkas Jánosné
polgármester




Budainé Vajk Ildikó
jegyző

Kihirdetési záradék:

A rendelet kihirdetésének napja: 2014. február 11.




Budainé Vajk Ildikó
jegyző

PÁRI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATI KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

3/2014. (II. 11.) önkormányzati rendelete

A SZOCIÁLIS IGAZGATÁS ÉS SZOCIÁLIS ELLÁTÁS HELYI FELADATAIRÓL szóló

6/2007. (IV. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról

Pári Község Önkormányzati Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében, valamint a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (a továbbiakban: Szt.) 32. § (3) bekezdésének, valamint 132. § (4) bekezdésének felhatalmazása alapján a helyi feladatok végrehajtását a következők szerint szabályozza:

1. §

A 2. § (1) bekezdés h) pontja és (2) bekezdése hatályát veszti.

2. §

A rendelet 3. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„3. § (3) A Rendelet 10. §-ában és 24. §-ában foglalt ellátások megállapítása Pári Község Önkormányzata Jegyzőjének (a továbbiakban: jegyző) hatáskörébe tartozik.”

3. §

A 4. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„4. § (2) A Rendeletben szabályozott szociális ellátások megállapítása iránti kérelmeket a Regölyi Közös Önkormányzati Hivatal Pári Kirendeltségén lehet előterjeszteni.”

4. §

(1) A rendelet 5. § (3) bekezdés d) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„d) vállalkozó esetében az illetékes adóhatóság igazolását a kérelem benyújtását megelőző gazdasági év személyi jövedelemadó alapjáról. Ha a vállalkozási tevékenység megkezdésétől eltelt időtartam nem éri el a 12 hónapot, akkor az egyhavi átlagos jövedelmet a vállalkozási tevékenység időtartama alapján kell kiszámítani.”

5. §

A rendelet 7. §-a helyébe a következő 7. § lép:

„(1) A szociális rászorultságtól függő pénzbeli ellátások közül természetbeni szociális ellátás formájában

a) a rendszeres szociális segély és a foglalkoztatást helyettesítő támogatás,
b) a lakásfenntartási támogatás és
c) az önkormányzati segély
nyújtható.

(2) Természetbeni ellátás különösen az Erzsébet-utalvány, az élelmiszer, a tüzelősegély, a tankönyv- és tanszervásárlás támogatása, a tandíj, a közüzemi díjak, illetve a gyermekintézmények térítési díjának kifizetéséhez nyújtott, valamint a családi szükségletek kielégítését szolgáló, gazdálkodást segítő támogatás.

(3) A folyósítás módjáról az ellátást megállapító határozatban rendelkezni kell.”

6. §

A rendelet 9. §-a és az azt megelőző alcímmegjelölés hatályát veszti.

7. §

A rendelet 15. §-a és az azt megelőző alcímmegjelölés hatályát veszti.

8. §

A rendelet 17-19. §-ai, és a 17. §-t megelőző alcímmegjelölés helyébe a következő rendelkezés és alcímmegjelölés lép:

„Önkormányzati segély

17. § (1)A képviselő-testület által átruházott hatáskörében a polgármester a létfenntartást veszélyeztető rendkívüli élethelyzetbe került, valamint az időszakosan vagy tartósan létfenntartási gonddal küzdő személyek részére önkormányzati segélyt nyújt.

(2) Önkormányzati segély pénzügyi szolgáltatási tevékenységnek nem minősülő kamatmentes kölcsön formájában is nyújtható.

(3) Önkormányzati segély adható eseti jelleggel vagy meghatározott időszakra havi rendszerességgel.

(4) Önkormányzati segélyben elsősorban azokat a személyeket indokolt részesíteni, akik önmaguk, illetve családjuk létfenntartásáról más módon nem tudnak gondoskodni vagy alkalmanként jelentkező, nem várt többletkiadások - így különösen betegséghez, halálesethez, elemi kár elhárításához, a válsághelyzetben lévő várandós anya gyermekének megtartásához, iskoláztatáshoz, a gyermek fogadásának előkészítéséhez, a nevelésbe vett gyermek családjával való kapcsolattartásához, a gyermek családba való visszakerülésének elősegítéséhez kapcsolódó kiadások - vagy a gyermek hátrányos helyzete miatt anyagi segítségreszorulnak.

(5) Önkormányzati segély annak a személynek folyósítható, akinek családjában az egy főre számított havi családi jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 200%-át, egyedül élő esetén a nyugdíjminimum 250 %-át.

(6) Ha az igénylő életkörülményei az azonnali segítségnyújtást indokolják, az önkormányzati segély bizonyítási eljárás lefolytatása nélkül, az igénylő nyilatkozata alapján is folyósítható.

(7) Az önkormányzati segély összege nem haladhatja meg esetenként a nyolcezer, évente a húszezer forintot.

(8) Különös méltányosságot érdemlő esetben (pl. súlyos betegség, elemi kár) az önkormányzati segély esetenkénti összege húszezer, évente negyvenezer forintig terjedhet.

(9) A (8) bekezdésben megállapítottnál magasabb összegű önkormányzati segély csak kivételesen és rendkívüli méltányosságot érdemlő esetekben (pl. elemi kár) állapítható meg.

(10) A (9) bekezdés szerinti önkormányzati segély megállapítására a képviselő-testület jogosult.

(11) A megállapított segély folyósítása

- a) pénzben,
- b) pénzintézeti tevékenységnek nem minősülő kamatmentes kölcsönként (továbbiakban: szociális kölcsön), vagy
- c) természetbeni ellátás nyújtásával történhet.

(12) A természetben nyújtott önkormányzati segély lehet vásárlási utalvány, közüzemi díjak kifizetése, étkeztetés stb.

(13) A (11) bekezdésének b) pontja szerint legfeljebb a nyugdíjminimum háromszorosának megfelelő összegű kamatmentes kölcsön állapítható meg:

- a) nyugellátás, árvaellátás megállapításáig, illetve első összege kézhezvételéig;
- b) rendkívüli és kivételes méltánylást érdemlő esetben (betegség, elemi kár stb.),

ha a kérelmező családjában az egy főre jutó jövedelem nem haladja meg a nyugdíjminimum kétszeresét.

(14) Szociális kölcsönt a felvételt követő 3. hónaptól számított legkésőbb egy éven belül, havi egyenlő részletekben kell visszafizetni.

18. § (1) Az elhunyt személy eltemettetésének költségeihez való hozzájárulásként megállapított önkormányzati segély összege nem lehet kevesebb a helyben szokásos legolcsóbb temetés költségének 10%-ánál, de elérheti annak teljes összegét, ha a temetési költségek viselése a kérelmező vagy családja létfenntartását veszélyezteti. A helyben szokásos legolcsóbb temetés költsége Pári községben 120.000.-Ft.

(2) A temetési költségek finanszírozása érdekében önkormányzati segély nem állapítható meg annak a személynek, aki a hadigondozásról szóló törvény alapján temetési hozzájárulásban részesül.

(3) Temetési hozzájárulás céljából megállapított önkormányzati segély nem állapítható meg annak, akinek családjában az egy főre jutó jövedelem eléri a nyugdíjminimum 150 %-át, egyedül élő esetén annak kétszeresét.

(4)A kérelemhez mellékelni kell a kérelmező vagy a vele egy háztartásban élő hozzátartozója nevére kiállított temetési számlák eredeti példányát, továbbá ha a segílyt nem a haláleset szerint illetékes önkormányzattól kéri, akkor az elhunyt halotti anyakönyvi kivonatát.

(5)A megállapított önkormányzati segélyről szóló, vagy a kérelmet elutasító határozat számát és a segély összegét a temetési számlára a jegyző rávezeti, majd ezt a halotti anyakönyvi kivonattal együtt a kérelmezőnek vissza kell juttatni. (Több számla esetén a felvezetés egy számlára történik, a többi számla számának feltüntetésével.)

(6) A temetési hozzájárulás céljából megállapított önkormányzati segély – a jogosult, a szolgáltató és az önkormányzati hivatal előzetes egyeztetése után – közvetlen formában is adható, a temetéshez szükséges kellékek megvásárlása, a temetési számla – részben vagy egészben – történő kifizetésével.

19. § (1) Az önkormányzati segély kérelemre és hivatalból - különösen nevelési-oktatási intézmény, gyámhatóság, továbbá más családvédelemmel foglalkozó intézmény, illetve természetes személy vagy a gyermekek érdekeinek védelmét ellátó társadalmi szervezet kezdeményezésére - is megállapítható.

(2) Az önkormányzati segély iránti kérelemről a kérelem beérkezését vagy a hivatalbóli eljárás megindítását követő 15 napon belül kell dönten.

9. §

A rendelet 22. §-a és az azt megelőző alcímmegjelölés hatályát veszti.

10. §

A rendelet 24. § (1) bekezdése, valamint az azt megelőző alcímmegjelölés helyébe a következő rendelkezés és alcímmegjelölés lép:

„Méltányossági közgyógyellátás

24. §

(1) Az önkormányzat képviselő-testülete által átruházott hatáskörében eljárva a polgármester méltányossági közgyógyellátásra való jogosultságát állapíthatja meg annak a személynek:

- a) akinek családjában az egy főre jutó havi nettó jövedelem az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 150%-át, egyedül élő esetén 200%-át nem haladja meg, és
- b) a kérelmező havi rendszeres gyógyító ellátásának egészségbiztosítási szerv által megállapított költsége eléri a mindenkori öregségi nyugdíj legkisebb összegének 20 %-át.”

11. §

Záró rendelkezések

- (1) A rendeletben a „polgármesteri hivatal” szó helyébe az „önkormányzati hivatal” szó lép.
- (2) Ezen rendelet a kihirdetése napját követő napon lép hatályba, de rendelkezéseit a 2014. január 1. napját követően indított eljárásokban alkalmazni kell.
- (3) Ezen rendelet a hatálybalépését követő 2. napon hatályát veszti.


Farkas Jánosné
polgármester




Budainé Vajk Ildikó
jegyző

Kihirdetési záradék:

A rendelet kihirdetésének napja:

Pári, 2014. február 11.




Budainé Vajk Ildikó
jegyző

PÁRI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATI KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
4/2014. (II. 11.) önkormányzati rendelete
AZ ÖNKORMÁNYZATI VAGYONRÓL ÉS A VAGYONNAL VALÓ
GAZDÁLKODÁS EGYES SZABÁLYAIRÓL SZÓLÓ
5/2013. (III. 18.) önkormányzati rendelet módosításáról

Pári Község Önkormányzati Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 106-110. §-ában foglaltak végrehajtására, figyelemmel a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 18. § (1) bekezdésére, az alábbi rendeletet alkotja:

1. § (1) A rendelet 3. § (3) bekezdés d) pontja hatályát veszti.”

(2) A 3. § a következő (12) bekezdéssel egészül ki:

„(12) Az önkormányzat gazdasági társaságban való részesedését a *4. melléklet* tartalmazza.”

2. § A 4. § (4) bekezdés második mondata hatályát veszti.

3. § A rendelet 5. § (6) bekezdése a következők szerint módosul:

„(6) Az Nvtv. 11. § (16), valamint 13. § (1) bekezdésére figyelemmel az önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyon tekintetében bruttó 10 millió forint értékhatár feletti nemzeti vagyont hasznosítani, tulajdonjogát átruházni, – ha törvény kivételt nem tesz – csak versenyeztetés útján, az összességében legelőnyösebb ajánlatot tevő részére, a szolgáltatás és ellenszolgáltatás értékarányosságával lehet. Az eljárások szabályait a rendelet *5. és 6. melléklete* tartalmazza.”

4. § A rendelet 6. § (3) bekezdése a következők szerint módosul:

„(3) A vagyonkezelői jog törvényben történő kijelöléssel, vagy vagyonkezelői szerződéssel jön létre. A helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyon tekintetében vagyonkezelő:

a) önkormányzati társulás,

b) költségvetési szerv vagy önkormányzati intézmény,

c) köztestület,

d) az állam, a helyi önkormányzat, az a)-b) pontban meghatározott személyek együtt vagy külön-külön 100%-os tulajdonában álló gazdálkodó szervezet,

e) a d) alpont szerinti gazdálkodó szervezet 100%-os tulajdonában álló gazdálkodó szervezet.”

5. § A rendelet mellékleteinek megjelölése a következők szerint változik:

„*1-4. melléklet az 5/2013. (III. 18.) önkormányzati rendelethez*”

6. § A rendelet *1. melléklete* alcímei sorszámot kapnak, második alcíme a következőre módosul:

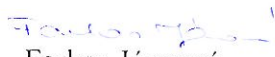
„2. Nemzetgazdasági szempontból kiemelt, kizárólagosan önkormányzati tulajdonban álló forgalomképtelen ingatlan vagyon.”

7. § A rendelet 2. melléklete helyébe ezen rendelet 1. melléklete lép.

8. § A rendelet 3. melléklete a következőkkel egészül ki:

„61.	Lakóház, udvar, gazd. épület	Nagy utca 36.	52 hrsz.
62.	Lakóház, udvar, gazd. épület	Nagy utca 91.	111 hrsz.
63.	Kert		381 hrsz.
64.	Lakóház, udvar, gazd. épület	Kis u. 151.	394 hrsz.
65.	Társasház	Budapest Hűvösvölgyi u. 58. 1/1.	11134/4/A/3 hrsz.

9. § Ezen rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.


Farkas Jánosné
polgármester




Budainé Vajk Ildikó
jegyző

Kihirdetési záradék:

A rendelet kihirdetésének napja: 2014. február 11.




Budainé Vajk Ildikó
jegyző

1. Az önkormányzat korlátozottan forgalomképes ingatlan vagyona törvény alapján¹

Sorszám	Megnevezés	Helyrajzi szám
1.	Általános Iskola	31
2.	Művelődési Ház	37/2
3.	Községháza	393
4.	Élet-Ház	32
5.	Ravatalozó	46

2. Az önkormányzat korlátozottan forgalomképes ingatlan vagyona helyi döntés alapján

Sorszám	Megnevezés	Helyrajzi szám
1.	Lakótelek	91
2.	Kert	96
3.	Kert	100
4.	Kert	105
5.	Lakótelek	128
6.	Lakótelek	137
7.	Szántó, szőlő és gazdasági épület	1094
8.	Erdő és gyümölcsös	1518
9.	Szántó	039/2
10.	Gyep	054
11.	Gyep, községi mintatér	076/2
12.	Gyep	076/5

¹ Módosította: 13/2013. (X. 25.) 2. melléklet