

# **Pári Község Önkormányzati Képviselő-testületének**

## **10/2013. (VIII. 2.) önkormányzati rendelete**

### **a kezdő vállalkozások támogatásáról, valamint a letelepedési támogatásáról**

Pári Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, valamint a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. tv. 1. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a következő rendeletet alkotja:

#### ***1. Helyi vállalkozások támogatására való jogosultság***

**1. §(1)** E rendelet hatálya Pári község területén bejelentett lakóhellyel rendelkező magyar állampolgárságú személyekre terjed ki.

(2) Helyi vállalkozások támogatására jogosult

*a)* az a magyar állampolgárságú személy, aki Pári községben állandó bejelentett lakcímmel vagy tartózkodási hellyel rendelkezik, egyéni vállalkozó, vagy vállalja, hogy 60 napon belül a kérelem benyújtását követően egyéni vállalkozói tevékenység folytatását kezdi, illetve vállalkozói igazolványt vált ki.

*b)* azon társas vállalkozás, melynek többségi tulajdonnal rendelkező tagja vagy tagjai magyar állampolgárok és Pári községben állandó bejelentett lakcímmel vagy tartózkodási hellyel rendelkeznek.

#### ***2. Munkavállalási célú letelepedési támogatásra való jogosultság***

**2. § (1)** Munkavállalási célú letelepedési támogatásra jogosult az a pári állandó bejelentett lakóhellyel rendelkező magyar állampolgárságú személy, aki a leghátrányosabb helyzetű Tamási kistérségből munkavállalás céljából a munkába járási határon – de legalább 100 km-en – túl, állandó bejelentett lakcímet létesít és Pári községben lévő állandó bejelentett lakóhelyét megszünteti.

#### ***3. Letelepedési támogatásra való jogosultság***

**3. § (1)** Letelepedési támogatásra jogosult az a magyar állampolgárságú személy, aki Pári községben állandó bejelentett lakóhely létesítése céljából Pári község közigazgatási területén ingatlant vásárol, azt felújítja, vagy új lakóházat épít.

#### ***4. Eljárási szabályok***

**4. §(1)** A helyi vállalkozások támogatásának, a munkavállalási célú letelepedési támogatásnak, valamint a letelepedési támogatásnak megállapítására irányuló kérelmet az 1. mellékletnek megfelelően a Regölyi Közös Önkormányzati Hivatal Pári Kirendeltségénél kell előterjeszteni.

(2) A kérelmező a jogosultság elbírálásához köteles a maga, valamint a háztartásában élők adataira vonatkozóan nyilatkozni, a kérelem elbírálásához szükséges igazolásokat, okmányokat becsatolni.

(3) A kérelemhez a 2. számú mellékletben felsorolt igazolásokat kell csatolni.

(4) A jogosultság elbírálása a beadott kérelem alapján történik, arról minden esetben Pári Község Önkormányzati Képviselő-testülete dönt.

(5) A kérelem benyújtásával és a támogatás megállapításával kapcsolatban a szociális igazgatásról szóló 1993. évi III. tv., valamint a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény rendelkezései az irányadók.

(6) A megállapított támogatásösszegének a kérelmező számlájára történő utalásáról és a felek közötti szerződés megkötéséről az önkormányzati hivatal a jogosultság megállapítását követő 30 napon belül gondoskodik.

(7) Az önkormányzat képviselő-testülete fenntartja magának azt a jogot, hogy egyedi elbírálás alapján, amennyiben az összeg visszafizetésének garanciális feltételeit nem látja biztosítottak, a feltételek fennállása esetén is a kérelmet elutasíthatja.

(8) Az önkormányzat képviselő-testülete fenntartja magának azt a jogot, hogy a feltételek közül egy kritériumnak meg nem felelő kérelem esetében a kérelem pozitív elbírálásban részesülhet.

(9) A támogatás éves keretének megállapításáról Pári Község Önkormányzati Képviselő-testülete a mindenkor évi költségvetésében dönt.

(10) Az éves keretösszeg módosítására – többletjogosultság esetén – évente egy alkalommal kerülhet sor.

### ***5. A támogatás mértéke, folyósításának szabályai***

**5. §(1)** A támogatás visszatérítendő, kamatmentes kölcsön formájában nyújtott hitel.

(2) Háztartásonként csak egyfajta ellátás igénylésére van lehetőség.

(3) A támogatás maximális összege 2 millió forint, melyet háztartásonként csak egy személy igényelhet.

(4) A kölcsön futamideje maximum öt év lehet.

(5) A támogatás minimális havi törlesztő részlete 20 000 Ft, futamideje minimum 1 év.

(5) A támogatás havi törlesztő részletének összege nem haladhatja meg a család havi nettó jövedelmének 20 %-át.

(6) Ingatlan vásárlása esetén a támogatás összege nem haladhatja meg az ingatlan értékének 75 %-át.

(7) Támogatásban az a család részesülhet, ahol a családban az egy főre jutó havi jövedelem meghaladja a mindenkori nyugdíjminimum összegének kétszeresét.

(8) A támogatásban részesült személy a folyósítástól számított egy éven belül köteles elszámolni a folyósított összeg felével számlával, vagy ingatlan vásárlása esetében az adásvételi szerződéssel.

### ***6. A jogosultság érvényesítése***

**6. §(1)** A támogatási összeg rendeltetés-ellenes felhasználása esetén az önkormányzat jogosult az átutalt összeget visszakövetelni.

(2) A támogatás visszafizetésének garanciája az önkormányzat jelzálogjogának bejegyzése a támogatott ingatlanra.

**7. Záró rendelkezés**

7. §Ez a rendelet 2013. szeptember 1. napján lép hatályba.

Kelt: Pári, 2013. év augusztus hó 1. nap

P. H.

.....  
Farkas Jánosné  
polgármester

.....  
Budainé Vajk Ildikó  
jegyző

**Kihirdetési záradék:**

Kihirdetés napja: 2013. augusztus 2.

.....  
Budainé Vajk Ildikó  
jegyző

**KÉRELEM**

**Letelepedési célú lakásvásárlási önkormányzati kölcsön iránt**

1. Kérelmező neve: .....

Születési hely, idő: .....

Anyja neve: .....

Adóazonosító jel: .....

Taj-szám: .....

Lakcím: .....

Munkáltató neve, címe: .....

2. Kérelmező neve: .....

Születési hely, idő: .....

Anyja neve: .....

Adóazonosító jel: .....

Taj-szám: .....

Lakcím: .....

Munkáltató neve, címe: .....

Bankszámla-szám, ahová a folyósítást kéri:.....

Számlavezető pénzintézet: .....

Igényelni kívánt összeg: .....

A kölcsön fedezetül felajánlott ingatlan adatai:

Ingatlan címe, hrszáma: .....

Az ingatlan nagysága: .....

A kérelem indokolása: .....

.....

.....

.....

.....

.....  
.....  
.....  
.....  
.....

Pári,.....év ..... hónap .....nap

Kérelmező aláírása

Kérelmező aláírása

**A kérelemhez csatolandó mellékletek:**

- 1.) Jövedelemnyilatkozat**
- 2.) Az ingatlan adó-és értékbizonyítványa vagy adásvételi szerződés**
- 3.) Az ingatlan tulajdoni lapja**
- 4.) Egyéb, szükséges nyilatkozatok**